

**Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 01-308/21-3  
о готовности к реализации  
арестованного имущества**

«15» марта 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	квартира, расположенная по адресу: Московская обл, г. Балашиха, пр-т Ленина, д. 32Д, кв. 290	1	3 432 800,00 руб.
	<b>Итого:</b>	1	3 432 800,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем отдела судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области Мышеловой И.В. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **17.12.2020** по исполнительному производству от 11.12.2020 № 242141/20/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 029345040 от 28.09.2020, выданного органом: Балашихинский городской суд по делу № 2-2431/2020, вступившему в законную силу 14.09.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество-квартиру, расположенную по адресу: Московская обл, г. Балашиха, пр-т Ленина, д. 32Д, кв. 290, установив начальную продажную стоимость 3 432 800 руб., в отношении должника: **Камолидинова Алишера Джалолидиновича**, в пользу взыскателя: ПАО "РОСБАНК".

Начальник отдела

Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.  
Железнодорожному Управления Федеральной службы судебных  
приставов по Московской области

Россия, Д 34, г Балашиха, Московская обл., Советская, 143900  
от 04.02.2021 № 50001/21/90141 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес  
электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru

### Заявка на торги арестованного имущества

04.02.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: Советская, 34, Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.12.2020 № 242141/20/50001-ИП, возбужденного по исполнительному листу от 11.12.2020 № 242141/20/50001-ИЛ, взыскания в пользу ООО «Сбербанк России» в размере 3 432 800,00 руб. (три миллиона четыреста тридцать две тысячи восемьсот рублей) и в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 242141/20/50001-ИП, возбужденного 11.12.2020 г.

в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 242141/20/50001-ИП, возбужденного 11.12.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 17.12.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 17.12.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
квартира, расположенная по адресу: Московская обл, г. Балашиха, пр-т Ленина, д. 32Д, кв. 290	1	3 432 800,00	3 432 800,00

Итого на сумму 3 432 800,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 17.12.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

И.В. Мышелова

(подпись)

Начальник отдела-  
старший судебный пристав

Р.А. Гасанов

(подпись)

К и/л № 242141/20/50001-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.  
Железнодорожному Управления Федеральной службы судебных  
приставов по Московской области

Россия, Д 34, г Балашиха, Московская обл., Советская, 143900  
от 02.02.2021 № 50001/21/74924 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес  
электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
о передаче арестованного имущества на торги

02.02.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: Советская, 34, Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.12.2020 № 242141/20/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № Фс

**УСТАНОВИЛ:**

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 17.12.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Передать в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: Московская обл, г. Балашиха, пр-т Ленина, д. 32Д, кв. 290	1	3 432 800,00	3 432 800,00	

Итого на сумму 3 432 800,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о со-ответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом, 107139, Россия, г. Москва, пер. Орликов, д. 3, стр. 1,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Мышелова И.В.

К и/л №242141/20/50001-ИИ1



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.  
Железнодорожному Управления Федеральной службы судебных  
приставов по Московской области

Россия, Д 34, г Балашиха, Московская обл., Советская, 143900  
от 02.02.2021 № 50001/21/74918 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес  
электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

02.02.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСИ по Балашихинскому району и г. Железнодорожному УФССП России по Московской области, адрес подразделения: Советская, 34, Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.12.2020 № 242141/20/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 1-02/2020 от 28.09.2020,

**У С Т А Н О В И Л:**

В ходе совершения исполнительных действий 17.12.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: Московская обл, г. Балашиха, пр-т Ленина, д. 32Д, кв. 290	1	3 432 800,00	3 432 800,00	

Итого на сумму 3 432 800,00 руб.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

**ПО С Т А Н О В И Л:**

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 17.12.2020, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: Московская обл, г. Балашиха, пр-т Ленина, д. 32Д, кв. 290	1	3 432 800,00	3 432 800,00	

Итого на сумму 3 432 800,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;
- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.  
Судебный пристав-исполнитель

И.В. Мышелова

К и/п № 242141/20/50001-ИП

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.  
Железнодорожному Управления Федеральной службы судебных  
приставов по Московской области

Россия, Д 34, г Балашиха, Московская обл., Советская, 143900  
от 02.02.2021 № 50001/21/74875 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес  
электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**о назначении ответственного хранителя**

02.02.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: Советская, 34, Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.12.2020 № 242141/20/50001-ИП возбужденного из оснований исполнительного производства № 242141/20/50001-ИП

**УСТАНОВИЛ:**

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 17.12.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: Московская обл, г. Балашиха, пр-т Ленина, д. 32Д, кв. 290	1	3 432 800,00	3 432 800,00	

Итого 1,00 наименований на сумму 3 432 800,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

**ПОСТАНОВИЛ:**

- установить место хранения имущества 143900, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. БАЛАШИХА, ПР-КТ ЛЕНИНА, Д. 32Д, КВ. 290.
- Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.
- Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

- Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

К и/л №242141/20/50001-ИП

И.В. Мышелова

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному  
Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Советская, 34, Балашиха, Московская обл., Россия, 143900

от 19.01.2021 № 50001/21/19186 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

19.01.2021

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., Балашиха, Советская, 34, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 242141/20/50001-ИП от 11.12.2020

УСТАНОВИЛ:

Р срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник Камолидинов Алишер Джалолидинович, не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Росреестр г.Балашиха, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 43,2кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Балашиха, пр-кт Ленина, д. 32Д, кв.290; кадастровый №: 50:15:0010123:2983; площади: 43.20 кв. м.; Дата актуальности сведений: 22.12.2020

Номер государственной регистрации: 50:15:0010123:2983-50/015/2019-2; Дата государственной регистрации: 28.05.2019; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 22.12.2020.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 43.2 кв.м., кад.№ 50:15:0010123:2983, адрес: Московская область, г. Балашиха, пр-кт Ленина, д. 32Д, кв.290

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 64 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

АРЕСТОВАТЬ

Помещение; площадь: 43,2кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Балашиха, пр-кт Ленина, д. 32Д, кв.290; кадастровый №: 50:15:0010123:2983; площади: 43.20 кв. м.; Дата актуальности сведений: 22.12.2020

АРЕСТОВАТЬ

Номер государственной регистрации: 50:15:0010123:2983-50/015/2019-2; Дата государственной регистрации: 28.05.2019; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 22.12.2020.

2. Постановление для исполнения направить в Росреестр г.Балашиха.

3. Поручить Росреестр г.Балашиха с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.1

5. Обязать Росреестр г.Балашиха в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

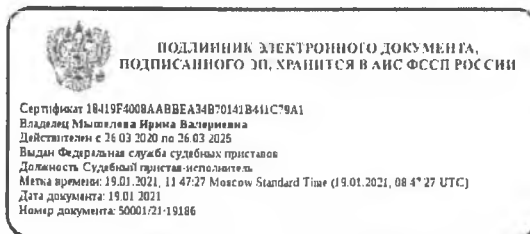
Росреестр г.Балашиха, адрес: 143900, Россия, Московская обл., , г. Балашиха, , ул. Октябрьская, д. 10, ,  
Росреестр, адрес: Соглашение от 10.07.2015 № 0007/20/ 25 (идентификатор корреспондента для доставки  
посредством электронного сервиса ФССП России)

ПАО "РОСБАНК", адрес: 107078, РОССИЯ, , , г. МОСКВА, , ул. М. ПОРЫВАЕВОЙ, д. 34, ,

Центральный аппарат, адрес: 00000 (код структурного подразделения территориального органа или  
центрального аппарата ФССП России)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Мышелова Ирина Валериевна

Вид документа: О\_IP\_ACT\_BAN\_REG, Идентификатор: 46011409145580  
Идентификатор ИП: 46011405175661  
СПИ, ведущий ИП Мышелова Ирина Валериевна  
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица  
на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

№ 00-00-4001/5358/2020-06294

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:15:0010123:2983
		наименование объекта:	Помещение
		назначение объекта:	Жилое помещение
		площадь объекта:	43.20 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г. Балашиха, пр-кт Ленина, д. 32Д, кв.290
1.2.	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	28.05.2019
		номер государственной регистрации:	50:15:0010123:2983-50/015/2019-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 22.05.2019
1.3.	1.3.1.	Ограничение (обременение) права:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	50:15:0010123:2983-50/015/2019-3

Выписка выдана: ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Ведущий инженер

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Миначева Раиса Степановна

(фамилия, инициалы)



Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

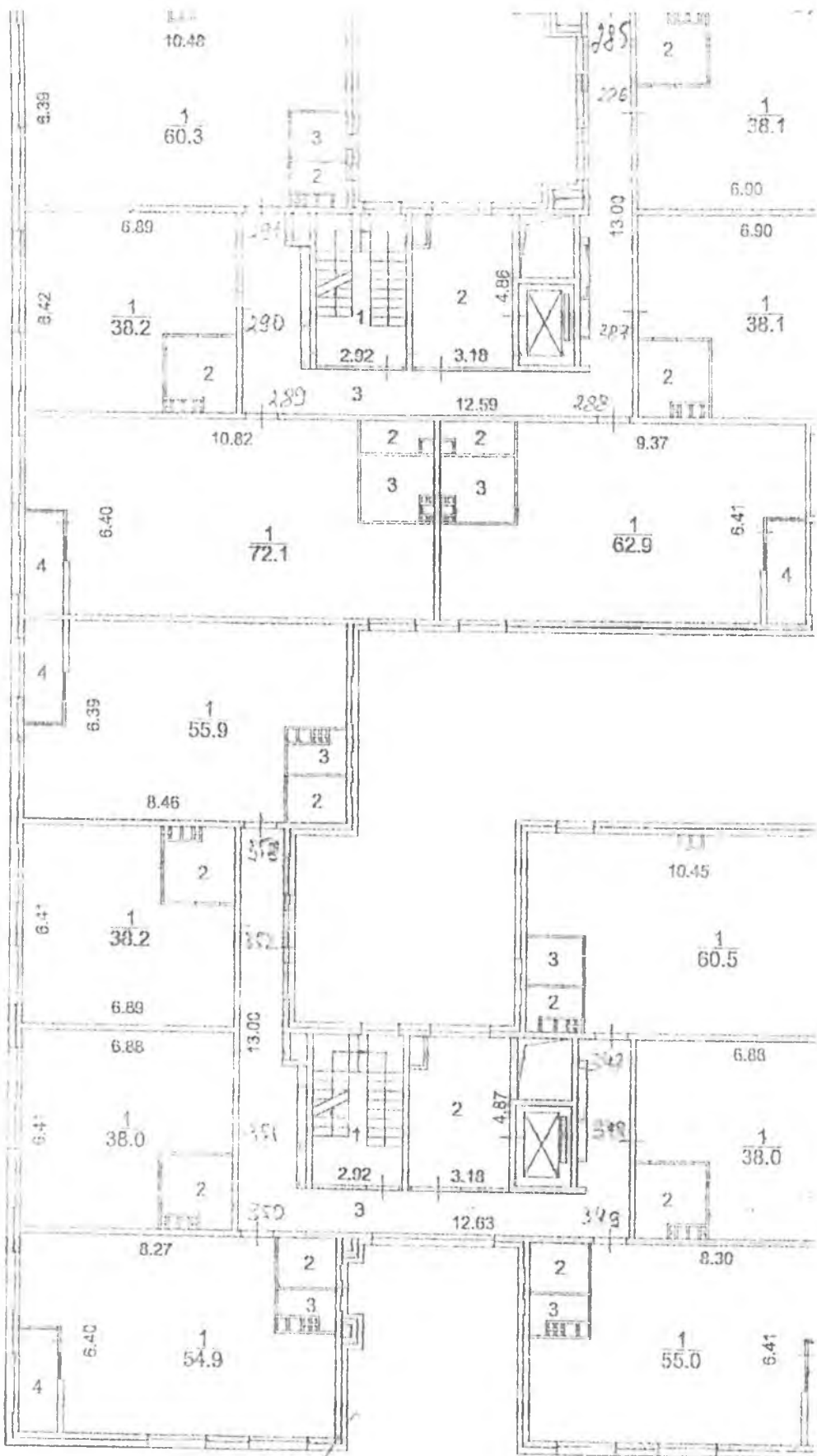
Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;  
Республика Адыгея;  
Республика Башкортостан;  
Республика Бурятия;  
Республика Алтай;  
Республика Дагестан;  
Республика Ингушетия;  
Кабардино-Балкарская Республика;  
Республика Калмыкия;  
Карачаево-Черкесская Республика;  
Республика Карелия;  
Республика Коми;  
Республика Марий Эл;  
Республика Мордовия;  
Республика Саха (Якутия);  
Республика Северная Осетия;  
Республика Татарстан;  
Республика Тыва;  
Удмуртская Республика;  
Республика Хакасия;  
Чеченская Республика;  
Чувашская Республика;  
Алтайский край;  
Краснодарский край;  
Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;  
Приморский край;  
Ставропольский край;  
Хабаровский край;  
Амурская область;  
Архангельская область и Ненецкий АО;  
Астраханская область;  
Белгородская область;  
Брянская область;  
Владимирская область;  
Волгоградская область;  
Вологодская область;  
Воронежская область;  
Ивановская область;  
Иркутская область и Усть-Ордынский Бурятский АО;  
Калининградская область;  
Калужская область;  
Камчатский край и Корякский АО;  
Кемеровская область;  
Кировская область;  
Костромская область;  
Курганская область;  
Курская область;  
Ленинградская область;  
Липецкая область;  
Магаданская область и Чукотский АО;  
Мурманская область;  
Нижегородская область;  
Новгородская область;  
Новосибирская область;  
Омская область;  
Оренбургская область;  
Орловская область;  
Пензенская область;  
Пермский край;  
Псковская область;  
Ростовская область;  
Рязанская область;  
Самарская область;  
Саратовская область;  
Сахалинская область;  
Свердловская область;



Смоленская область;  
Гамбовская область;  
Тверская область;  
Томская область;  
Тульская область;  
Тюменская область;  
Ульяновская область;  
Челябинская область;  
Забайкальский край и Агинский Бурятский АО;  
Ярославская область;  
Москва;  
Санкт-Петербург;  
Еврейская А. обл.;  
Ханты-Мансийский АО;  
Ямало-Ненецкий АО;  
Республика Крым;  
Севастополь;  
конец списка.







*[Handwritten signature]*

Прошито, пронумеровано  
печатью Балашихинского филиала  
ГБУ МО - МОС ТРВ

на - 2 -

 Старший  
архивариус  
Ю. П. Козлов



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному  
Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
ул. Советская, Д 34, г Балашиха, Московская обл., Россия, 143900  
от 17.12.2020 № 50001/20/966971 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес электронной  
почты osp50001@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

17.12.2020

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСИ: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., , Балашиха, , Советская, 34, , Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 242141/20/50001-ИП от 11.12.2020, возбужденного Мышелова Ирина Валериевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № фс 029345040 от 28.09.2020 выданный органом: Балашихинский городской суд (Код по ОКФС: 1400026; Адрес:

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества принадлежащего должнику Камолдинову Алмагулу Пиромовичу

необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

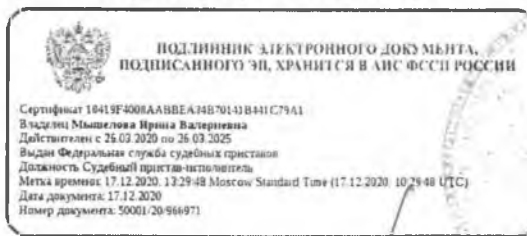
Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ПАО "РОСБАНК" адрес: 107078, РОССИЯ, г. МОСКВА, ул. М. ГОРЬКОВА, д. 34

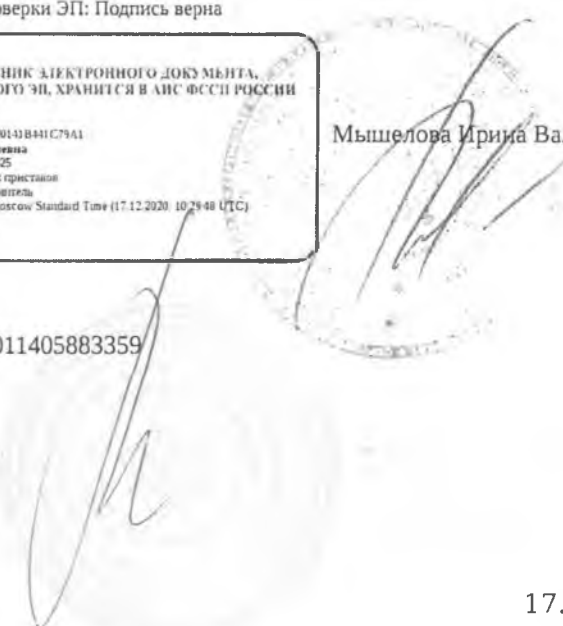
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Мышелова Ирина Валериевна

Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARREST, Идентификатор: 46011405883359  
Идентификатор ИП: 46011405175661  
СПИ, ведущий ИП Мышелова Ирина Валериевна  
Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2







Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны \_\_\_\_\_  
(подписи сторон и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) \_\_\_\_\_  
желаю/не желаю (подпись)/(расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) \_\_\_\_\_  
желаю/не желаю (подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Давыдовская, д. 32А, кв. 16-250	1	3432800	3432800	арест

Итого 1 наименований на сумму 3432800 руб. без учета НДС.  
(количество) (сумма по описи)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)  
(подпись понятного) (подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения \_\_\_\_\_  
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество \_\_\_\_\_  
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу \_\_\_\_\_  
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

<sup>1</sup>В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.





Ответственный хранитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 0 листах.  
Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты  
1. \_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)  
2. \_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

Должник (представитель) \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Специалист \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:  
Копии акта описи ареста и приложений к нему  
(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя)) (расшифровка подписи)  
Н. 12 2020 г.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному  
Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
ул. Советская, Д 34, г Балашиха, Московская обл., Россия, 143900  
от 11.12.2020 № 50001/20/952246 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес электронной  
почты osp50001@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

11.12.2020

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., Балашиха, Советская, 34, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № фс 029345040 от 28.09.2020,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

2. Требование по исполнительному документу подписано непосредственно исполнителем в момент получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853700, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по МО (Отдел №1 УФК по Московской области) (Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному л/с 05481853700), ИНН: 7727270309, КПП: 500132001, УИН: 32250001200242141009, ОКТМО: 46704000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.rus>; через официальный интернет-портал государственных услуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета,

взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. **Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.**

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. **Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.**

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст.

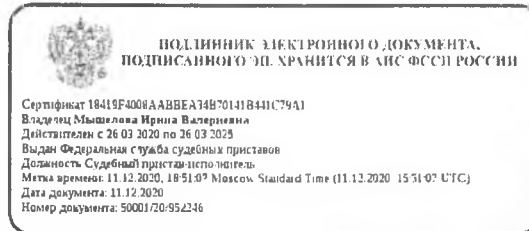
121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ПАО "РОСБАНК", адрес: 107078, РОССИЯ, , г. МОСКВА, , ул. М. ПОРЫВАЕВОЙ, д. 34, ,  
Балашихинский городской суд, адрес: 143903, г. Балашиха-3, Московский пр., д. 1

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Мышелова Ирина Валериевна

Вид документа: O\_IP\_RES\_REOPEN, Идентификатор: 46011405314748

Идентификатор ИП: 46011405175661

СПИ, ведущий ИП Мышелова Ирина Валериевна

Формат: <http://www.fssp.rus.ru/namespaces/order/2017/2>

