

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 39-1104/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«31» августа 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

| № п/п | Наименование предметов и их характеристика | Количество | Общая стоимость |
|-------|---|------------|-------------------|
| 1. | Квартира по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Фрунзе, д.9/2 кв.29, общей площадью 36,9кв.м | 1 | 1 213 600,00 руб. |
| | Итого: | 1 | 1 213 600,00 руб. |

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Серпуховского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Гололобовым А.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 25.05.2020 по исполнительному производству от 07.02.2020 № 14617/20/50039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № б/н от 24.10.2019, выданного органом: Кузьминский районный суд по делу № 02-2103/2019, вступившему в законную силу 23.07.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание в пользу Общества с ограниченной ответственностью Микрокредитная компания «Альфа Потенциал-М» на заложенное имущество путем реализации заложенного имущества с публичных торгов – квартиру по адресу: Московская область, г.Серпухов, ул. Фрунзе, д.9/2 кв.29, общей площадью 36,9кв.м; установить начальную продажную стоимость в размере 1 213 600 рублей., в отношении должника: Глиновой Галины Николаевны, в пользу взыскателя: ООО "МК "Альфа Потенциал-М".

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Серпуховский РОСП
ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200
от 30.07.2020 № 50039/20/378599 Тел. +7(496)735-30-64 Факс (4967)35-30-64
Адрес электронной почты osp50039@fso.fssprus.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Решая, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

30.07.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200, Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.02.2020 № 14617/20/50039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 6/н от 24.10.2019, выданного органом: Кузьминский районный суд по делу № 02-2103/2019, вступившему в законную силу 23.07.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание в пользу Общества с ограниченной ответственностью Микрокредитная компания «Альфа Потенциал-М» на заложенное имущество путем реализации заложенного имущества с публичных торгов – квартиру по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Фрунзе, д.9/2 кв.29, общей площадью 36,9кв.м; установить начальную продажную стоимость в размере 1 213 600 рублей., в отношении должника: Глиновой Галины Николаевны,

в пользу взыскателя: ООО "МК "Альфа Потенциал-М", адрес взыскателя: ПРОЕЗД ШМИТОВСКИЙ, 3, СТР1, оф.9, Город Москва, 123100.

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 25.05.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики) | Кол-во, мера, вес | Оценка за ед. изм. (руб.) | Общая стоим- мость (руб.) | Примеча- ние |
|---|---|-------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------|
| 1 | Квартира по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Фрунзе, д.9/2 кв.29, общей площадью 36,9кв.м | 1,00 | 1 213 600,00 | 1 213 600,00 | |

Итого на сумму 1 213 600,00 руб. (Один миллион двести тринадцать тысяч шестьсот рублей) в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Кузьминский районный суд г. Москвы.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 25.05.2020 № 50039/20/266740 направлено сторонам исполнительного производства.

2. Обязать ТУ Росимущество в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.



2 0 0 8 1 4 7 3 2 3 0 1 9 1 1

Постановление о передаче на
реализацию на торгах
к ИП № 14617/20/50039-ИП

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущество в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ Росимущество в Московской области,


5. Копию настоящего постановления направить:

ООО "МК "Альфа Потенциал-М", адрес взыскателя: ПРОЕЗД ШМИТОВСКИЙ, 3, СТР1, оф.9, Город Москва, 123100

Глиновой Галине Николаевне.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель


(подпись)
К ип № 14617/20/50039-ИП

Голалобов А.А.

А К Т
о наложении ареста (описи имущества)

«25» ноя 2020 г.

г. Серпухов

Начало: «15» часов «20» минут

Окончание: «15» часов «55» минут

Судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200, Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.02.2020 № 14617/20/50039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № б/н от 24.10.2019, выданного органом: Кузьминский районный суд по делу № 02-2103/2019, вступившему в законную силу 23.07.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание в пользу Общества с ограниченной ответственностью Микрокредитная компания «Альфа Потенциал-М» на заложенное имущество путем реализации заложенного имущества с публичных торгов – квартиру по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Фрунзе, д. 9/2 кв. 29, общей площадью 36,9 кв.м; установить начальную продажную стоимость в размере 1 213 600 рублей., в отношении должника: Глиновой Галины Николаевны,

в пользу взыскателя: ООО "МК "Альфа Потенциал-М", адрес взыскателя: ПРОЕЗД ШМИТОВСКИЙ, 3, СТР1, оф.9, Город Москва, 123100, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Феррера Марина Геннадьевна, адрес:
(Ф.И.О., место жительства понятых, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятых)

2. Куринова Любовь Александровна, адрес:

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

Московская область, г. Серпухов, ул. Фрунзе, д. 9/2, кв. 29

В аресте (описи) имущества участвуют

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя - Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) отсутствовал при составлении описи
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны разъяснены
(подпись сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписей)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель)

желаю/не желаю

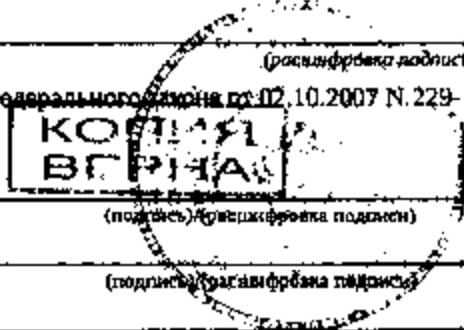
Взыскатель (представитель)

желаю/не желаю

При составлении описи присутствуют иные лица

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:



| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики) | Кол-во, мера, вес | Предварительная оценка за единицу измерения (руб.) | Общая стоимость (руб.) | Примечание |
|---|---|-------------------|--|------------------------|------------|
| 1 | Квартира по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Фрунзе, д.9/2 кв.29, общей площадью 36,9 кв. м | 1 | 1 213 600 | 1 213 600 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Итого 1 наименований на сумму 1 213 600 рублей / Один миллион двести
(количество) (сумма цифрами и прописью)

триста тридцать шесть тысяч рублей

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества _____

[Подпись]
(подпись понятого)

(соответствие заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

[Подпись]
(подпись пристава)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с ограничением права пользования имуществом

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество оставлено на ответственном
хранении Лисковой Тамаре Николаевне, адрес: Московская область

(изъято, отправлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

г. Серпухов, ул. Фрунзе д. 9/2 кв. 29
 Место хранения, указанное в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу Московская р
область, г. Серпухов, ул. Фрунзе, д. 9/2, кв. 29
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

Разъяснено
(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на _____ листах.

Акт и приложения вручены судебным приставом-исполнителем в слух.

Понятые
 1. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

2. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Должник (представитель) отсутствует при исполнении
(подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица _____
(подпись) (расшифровка подписи)

1В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

Судебный пристав-исполнитель _____

(подпись)



А. В. Колесов

(расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(расшифровка подписи)

"__" _____ г.

К и/л № 14617/20/50039-ИП





Министерство имущественных отношений Московской области
Государственное бюджетное учреждение Московской области
«Московское областное бюро технической инвентаризации»
(ГБУ Московской области «МОБТИ»)

26 км. автодороги «Балтия», бизнес-центр «Рига Ленд», стр. Б2,
г. Красногорск, Московская обл., 143421
тел.: (498) 568-88-88
e-mail: mobti@mobti.ru; http://www.mobti.ru

16.03.2022 № 43-43.01-12/523

На № _____ от _____

Судебному приставу-исполнителю
Гололобову А.А.

На основании Требования от 12.03.2020г. к ИП 14618/20/50039-ИП сообщаем, что
техническая документация на помещение, расположенное по адресу: г. Серпухов, ул.
Фрунзе, д. 9/2, кв. 29 в архиве Южного филиала ГБУ МО «МОБТИ» - отсутствует.

Заместитель директора Южного филиала

Агалова И.А.

Курносиков Е.С.

(498)568-88-88, доб. 3407



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Дата 14.08.2020

№ 00-00-4001/5184/2020-71946

На основании запроса от 30.07.2020, поступившего на рассмотрение 30.07.2020, сообщаем, что правообладателю

Глинова Галина Николаевна;

период с 07.02.2020 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

| | | | | |
|------|------|---|---|----------------------------------|
| 1. | 1.1. | Кадастровый (или условный) номер объекта: | 50:58:0050205:2594 | |
| | | наименование объекта: | Помещение | |
| | | назначение объекта: | Жилое помещение | |
| | | площадь объекта: | 36.90 кв. м. | |
| | | адрес (местоположение) объекта: | Московская область, г.Серпухов, ул.Фрунзе, д.9/2, кв.29 | |
| 1.2. | 1.2. | Вид права, доля в праве: | Собственность | |
| | | дата государственной регистрации: | 30.12.2014 | |
| | | номер государственной регистрации: | 50-50-32/100/2014-140 | |
| | | основание государственной регистрации: | Договор купли-продажи квартиры, выдан 30.12.2014 | |
| 1.3. | 1.3. | Ограничение (обременение) права: | | |
| | | 1.3.1. | вид: | Запрещение регистрации |
| | | | номер государственной регистрации: | 50:58:0050205:2594-50/001/2020-2 |
| | | 1.3.2. | вид: | Ипотека |
| | | | номер государственной регистрации: | 50:58:0050205:2594-50/001/2017-1 |

Выписка выдана: Серпуховский РОСП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

инженер 2 категории

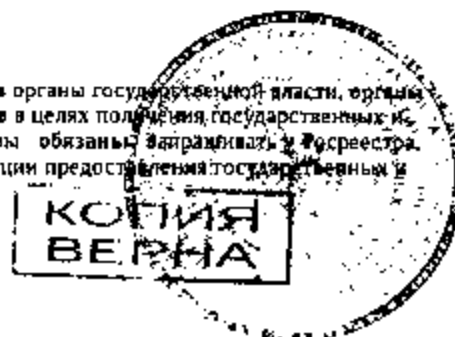
(подпись, наименование должности лица, исполняющего государственные регистрационные функции)

(подпись, М.П.)

Зимарева Валентина Владимировна

(фамилия, имя, отчество)

Получение заявителем выписки из ЕГРН для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)



ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

МАУ "МФЦ"
 Россия, 142200, Московская обл.,
 г. Серпухов, Божовское шоссе 17А
 Телефон: +7(4967)12-80-88

16.03.2020

Адрес: Московская обл. г. СЕРПУХОВ, ул. ФРУНЗЕ, д. 9/2, кв. 29

Вид собственности: Частная

| Вид собственности: Частная | | Площадь: общая-37,2 кв.м., жилая-19,8 кв.м. | | | | | | |
|----------------------------|---|--|------------------------------|-------------|---|--|------------------|--|
| № п/п | Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, поселения (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми) | Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы-дома) внутри города поселка-указываются название улицы и № дома | Цель приезда и на какой срок | Гражданство | Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта | Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет | Дата регистрации | Куда и куда выехать (республика, край, область, район, село, деревня, город), время или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком вы-бытия и по кв. списком. |

