

50-000064

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

10-2

УВЕДОМЛЕНИЕ № 43-394/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества

«24» марта 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира по адресу: МО г. Химки, квартал Клязьма, ул. Летчика Федорова, д. 2, корп. 2, кв. 98	1	6 596 800,00 руб.
	Итого:	1	6 596 800,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Химкинского РОСП ГУФССП России по Московской области Проказовым С.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 15.07.2020 по исполнительному производству № 22989/20/50043-ИП от 25.03.2020, возбужденного на основании исполнительного документа: исполнительный лист №ФС 003782724 от 05.02.2020, выданного органом: Химкинский городской суд по делу № 2-3620/19, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, в отношении должника: **Давтян Эрнеста Георгиевича**, в пользу взыскателя: ООО «Ювеста».

Начальник отдела

Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Химкинское районное отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. Победы, д. 3, г. Химки, Московская обл., Россия, 141401
от 22.03.2021 № 50043/21/501151746648 Тел. +7(495)572-06-96 Факс 573-20-83 Адрес
электронной почты osp50043@r50.fssp.rus.ru

Заявка на торги арестованного имущества

22.03.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Химкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Победы, д. 3, г. Химки, Московская обл., Россия, 141401, Проказов Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.03.2020 № 22989/20/50043-ИП, возбужденного на основании исполни-

Просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 22989/20/50043-ИП, возбужденного 25.03.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 15.07.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 15.07.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
квартира по адресу: МО г. Химки, квартал Клязьма, ул. Летчика Федорова, д. 2, корп. 2, кв. 98	1	6 596 800,00	6 596 800,00

Итого на сумму 6 596 800,00 руб.

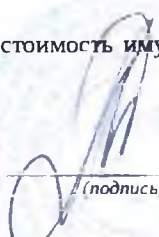
Оценка имущества произведена Химкинским городским судом Московской области..

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 15.07.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель


(подпись)

С.А. Проказов

К и п № 22989/20/50043-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Химкинское районное отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. Победы, д. 3, г. Химки, Московская обл., Россия, 141401
от 22.03.2021 № 50043/21/501151746564 Тел. +7(495)572-06-96 Факс 573-20-83 Адрес
электронной почты osp50043@r50.fssp.rus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

22.03.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Химкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Победы, д. 3, г. Химки, Московская обл., Россия, 141401, Проказов Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.03.2020 № 22967/20/50043-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 003782722 от 05.02.2020, выданного органом: Химкинский го-

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.07.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество в Московской области на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира по адресу: МО г. Химки, квартал Клязьма, ул. Летчика Федорова, д. 2, корп. 2, кв. 98	1	6 596 800,00	6 596 800,00	

Итого на сумму 6 596 800,00 руб.

Оценка имущества произведена Химкинским городским судом Московской области.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 22.03.2021 № 50043/21/501151746399

2. Обязать ТУ Росимущество в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.



Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.


3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель


(подпись)

Проказов С.А.

К и/п № 22989/20/50043-ИП



Постановление о возбуждении исполнительного производства

25.07.2020

г. Химки

Судебный пристав-исполнитель Химкинский РОСП (Код по ВКСП: 50043), адрес подразделения: 141400, Московская обл., г. Химки, ул. Победы, д. 3, Проказов Сергей Александрович, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС № 003782724 от 05.02.2020, выданный органом:

Руководствуясь: ст. 112, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»
ПОСТАНОВИЛ:

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810345251000012, ГУ Банка России по ЦФО, БИК: 044525000, ИНН: 7727270309, КПП: 504732001, УФК по МО (Отдел № 38 Управление Федерального казначейства по Московской области)(Химкинский РОСП л/с 05481854080), УИН: 32250043200022989009, ОКТМО: 46783000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Химкинский РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления; непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об



исполнительного производства, в том числе обратиться взыскателю на исполнительное производство через должника.

8. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 84 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения взыскателя взыскать с должника без согласия должника в пользу взыскателя имущество должника.

9. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

10. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

11. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

12. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

13. **Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.**

14. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

15. **Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.**

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

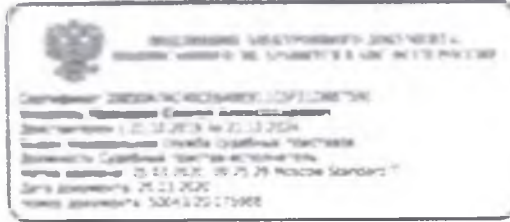
ООО "Ювеста", адрес: 111020, Россия, г. Москва, , , пер. Юрьевский, д. 11, пом.8, эт. 4, к 4, оф.101,

Химкинский городской суд, адрес: 141402, г. Химки, ул. Ленинградская, д. 13 Б

КОПИЯ СЕРВИСА
СПИ ХИМКИНСКОГО ГОРОДСКОГО СУДА

ПРОКАЗОВ С.А.

Судебный приказ № 2017/2017



Судебный приказ-исполнительный

Проказов Сергей
Александрович

Вид документа: О_П_Р_И_С_Р_Е_О_П_Е_Н, Идентификатор: 46431334023807
Идентификатор ИЛП: 46431333032961
СДК: ведущий ИЛП Проказов Сергей Александрович
Формат: http://www.ssdprus.ru/namespaces/order/2017.2

*Копия выдана на руки когудан
25.07.2020 М.С. Молчанов д/у 5*





8 2270

Постановление в исполнительном производстве

25.07.2020

г. Химки

Средний пристав-исполнитель Химкинский РОСП (Код по ВКСП: 50043), адрес подразделения: 141400, Московская обл., г. Химки, ул. Победы, д. 3, Прокатов Сергей Александрович, рассмотрев

УСТАНОВИЛ:

Руководствуясь: ст. 112, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»
ПОСТАНОВИЛ:

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требования, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810345251000012, ГУ Банка России по ЦФО, БИК: 044525000. ИНН: 7727270309, КПП: 504732001, УФК по МО (Отдел № 38 Управление Федерального казначейства по Московской области)(Химкинский РОСП л/с 05481854080), УИН: 32250043200022967005, ОКТМО: 46783000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Химкинский РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

6. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02

Копия
СНХ Химкинский РОСП
Прокатов С

Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественном взыскании, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, наложить арест на имущество должника.

6. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных или иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. **Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.**

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Предупредить, что в случае злостного уклонения руководителя организации или гражданина от погашения кредиторской задолженности в крупном размере или от оплаты ценных бумаг после вступления в законную силу соответствующего судебного акта виновные лица могут быть привлечены к уголовной ответственности по статье 177 Уголовного кодекса Российской Федерации.

14. **Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.**

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:



Судебный пристав-исполнитель
 Федеральное агентство судебных приставов
 Федеральное государственное учреждение «Федеральное агентство судебных приставов»
 Федеральное государственное учреждение «Федеральное агентство судебных приставов»
 Федеральное государственное учреждение «Федеральное агентство судебных приставов»

Копию судебного постановления направить:

ООО «Ювеста» адрес: 111020, Россия, г. Москва, ... пер. Юрьевский, д. 11, пом. 8, эт. 4, к. 4, оф. 101.
 Удвоинской городской суд, адрес: 141402, г. Химки, ул. Ленинградская, д. 13 Б

Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДПИСНИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
 ПОДПИСАННОГО ЭП. ХРАНИТСЯ В ЛИС ФССП РОССИИ

Сертификат 1085DA7AC40CE6ABE911C5F310BB7590
 Владелец Проказов Сергей Александрович
 Действителен с 21.10.2019 по 21.10.2024
 Выдан Федеральная служба судебных приставов
 Должность Судебный пристав-исполнитель
 Метка времени: 25 03 2020, 09:25:29 Moscow Standard Time
 Дата документа: 25 03 2020
 Номер документа: 50043/20/175986

Судебный пристав-исполнитель

Проказов Сергей
 Александрович

Вид документа: O_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46431334023809
 Идентификатор ИП: 46431333031847
 СПИ, ведущий ИП Проказов Сергей Александрович
 Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

*Поставили на руки копию
 Ш.С. Машинев 28.07.2020*





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Химкинское районное отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. Победы, д. 3, г. Химки, Московская обл., Россия, 141401
от 15.07.2020 № 50043/20/377189 Тел. +7(495)572-06-96 Факс 573-20-83 Адрес
электронной почты osp50043@50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество должника

15.07.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Химкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Победы, д. 3, г. Химки, Московская обл., Россия, 141401, Проказов Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.03.2020 № 22967/20/50043-ИП, возбужденного на основании

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

2. Копии постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

С.А. Проказов

К и/л № 22989/20/50043-ИП

*Постановление не руки пристава
М.П. Малышев М.П. 28.07.2020*

Копия выдана
СПИ Химкинское РОСП
Проказов С.А.

АКТ

о наложении ареста (описи имущества)

16.03.2020

г. Химки

Начало: 10 часов 00 минут

Окончание: 12 часов 30 минут

Судебный пристав-исполнитель Химкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Победы д. 3, г. Химки, Московская обл., Россия, 141401. Проказов Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.03.2020 № 22967/20/50043-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Ис-

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

4/1 - Химки, Московский район, ул. Котельная, д. 9, кв. 98

В аресте (описи) имущества участвуют _____

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

_____ (взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) _____

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____

(Ф.И.О., должность,

_____ (служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе _____

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист _____

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

_____ (подпись понятого)

_____ (подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-

Судебный пристав-исполнитель
Сергей Александрович Проказов

Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заявлять ходатайства, подтверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснено право, предусмотренное статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены в понятном

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Объявлено с извещением воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-

ФЗ «Об исполнительном производстве»

Должник (представляет) _____

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Взыскатель (представляет) _____

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

При оставлении за собой присутствуют иные лица _____

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Арест (опись) возвращено следующее имущество:

Список имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1. <i>Имущество из ареста № 1. Таблица № 1</i>				
<i>1. Таблица № 1. Таблица № 1. Таблица № 1</i>	1.	5 596 800	5 596 800	<i>Имущество из ареста</i>
<i>№ 1. № 1. № 1</i>				<i>Имущество из ареста</i>
				<i>И.В.</i>

Итого 1 наименований на сумму 5 596 800 руб. (сумма цифрами и прописью) одной

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 1, 2 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества _____

_____ (содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

_____ (подпись понятного)

_____ (подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения _____

с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество _____

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу _____

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за фактаты отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель _____

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с

В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю

Судебный пристав-исполнитель

Участниками в аресте (опиши) имущества могут выступать правообладатели, действия судебного пристава-исполнителя в отношении должника могут оспаривать в суд. В случае спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, исполнитель вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подпись должника, ответчика, представителя)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах.

Должник (представитель) _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

_____ (подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

_____ г.

К и/п № 22989/20/50043-ИП

Копию на руки получил
И. П. Чашин 28.04.2020. И. П.





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Химкинское районное отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. Победы, д. 3, с. Химки, Московская обл., Россия, 141401
от 22.03.2021 № 50043/21/501151746397 Тел. +7(495)572-06-96 Факс 573-20-83 Адрес
электронной почты osp50043@fso.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении ответственного хранителя

22.03.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Химкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения ул. Победы, д. 3, г. Химки, Московская обл., Россия, 141401, Проказов Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.03.2020 № 22967/20/50043-ИП, возбужденного на основании исполни-

адреса: д. 11, пом.о, эт. 4, к. 4, оф.101,,

УСТАНОВИЛ:

В целях исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 15.07.2020 выдать арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за еди- ницу измере- ния (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	квартира по адресу: МО г. Химки, квартал Клязьма, ул. Летчика Федо- рова, д. 2, корп. 2, кв. 98	1	6 596 800,00	6 596 800,00	

Итого 1,00 наименований на сумму 6 596 800,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерально-го закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Лавтян Эрнест Георгиевич, должность:
2. Установить место хранения имущества 141400, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. ХИМКИ, УЛ. ЛЕТЧИКА ИВАНА ФЕДОРОВА (КЛЯЗЬМА КВ-Л), Д. 2, КОРП. 2, КВ 98.
3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:

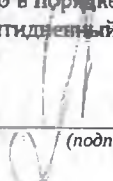
Копия
Судебный пристав-исполнитель
Лавтян Эрнест Георгиевич
РОСП



2
Постановление о назначении хранителя
к ИП № 22989/20/50043-ИП

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

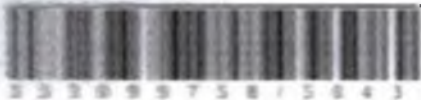


(подпись)

С.А. Проказов

К и/п № 22989/20/50043-ИП





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Химкинское районное отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. Победы, д. 3, г. Химки, Московская обл., Россия, 141401
от 22.03.2021 № 50043/21/501151746399 Тел. +7(495)572-06-96 Факс 573-20-83 Адрес
электронной почты osp50043@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

22.03.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Химкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Победы, д. 3, г. Химки, Московская обл., Россия, 141401, Проказов Сергей Александрович, материалы исполнительного производства от 25.03.2020 № 22967/20/50043-ИП, возбужденного на основании исполнительного до-

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 15.07.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира по адресу: МО г. Химки, квартал Клязьма, ул. Летчика Федорова, д. 2, корп. 2, кв. 98	1	6 596 800,00	6 596 800,00	

Итого на сумму 6 596 800,00 руб.

оценка произведена Химкинским городским судом Московской области.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 15.07.2020, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира по адресу: МО г. Химки, квартал Клязьма, ул. Летчика Федорова, д. 2, корп. 2, кв. 98	1	6 596 800,00	6 596 800,00	

Итого на сумму 6 596 800,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном

ХИМКИНСКОГО РОСП
С.А.



- производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;
 - в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.
Судебный пристав-исполнитель

С.А. Проказов

К и/п № 22989/20/50043-ИП

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Химкинское районное отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области

ул. Победы, д. 3, г. Химки, Московская обл., Россия, 141401
от 26.06.2020 № 50043/20/345214 Тел. +7(495)572-06-96 Факс 573-20-83 Адрес
электронной почты osp50043@r50.fssprus.ru



Получатель: ДАВТЯН ЭРНЕСТ ГЕОРГИЕВИЧ

Адрес: ул. Летчика Ивана Федорова (Клязьма кв-л), д. 2, корп. 2, кв. 98, г. Химки, Московская обл., Россия, 141400

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

27.05.2020

г. Химки

Судебный пристав-исполнитель Химкинское РОСП (Код по ВКСП: 50043), адрес подразделения: 141400, Россия, Московская обл., г. Химки, ул. Победы, д. 3, Проказов Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 22989/20/50043-ИП от 25.03.2020, возбужденного Проказов Сергей Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС № 003782724 от 05.02.2020. выданный

Россия, г. Москва, , , пер. Горьковский, д. 11, пом. 5, эт. 7, к. 7, оф. 101,,
УСТАНОВИЛ:

не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной служба государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Номер государственной регистрации: 50-50/010-50/010/006/2015-5636/3; Дата государственной регистрации: 08.10.2015; Наименование права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2; Доля: 1/2; Дата актуальности сведений: 21.04.2020

Квартира; площадь: 81,1 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Химки, кв-л Клязьма, ул Летчика Ивана Федорова, д 2, корп 2, кв 98; кадастровый №: 50:10:0020604:2357; площади: 81,1 кв. м; Дата актуальности сведений: 21.04.2020

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Квартира, 81,1 кв.м., кад.№ 50:10:0020604:2357, адрес: Московская область, г. Химки, кв-л Клязьма, ул Летчика Ивана Федорова, д 2, корп 2, кв 98

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 64 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Номер государственной регистрации: 50-50/010-50/010/006/2015-5636/3; Дата государственной регистрации: 08.10.2015; Наименование права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2; Доля: 1/2; Дата актуальности сведений: 21.04.2020

Квартира; площадь: 81,1 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Химки, кв-л Клязьма, ул Летчика Ивана Федорова, д 2, корп 2, кв 98; кадастровый №: 50:10:0020604:2357; площади: 81,1 кв. м; Дата актуальности сведений: 21.04.2020

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.1

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Копия передана
СПИ ХИМКИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
ПРОКАЗОВ С.А.

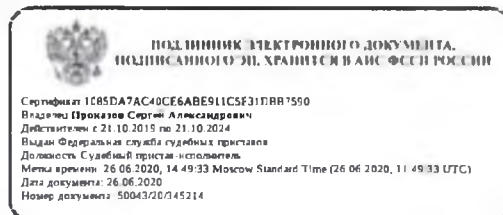
Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Росреестр, адрес: Соглашение от 10.07.2015 № 0007/20/ 25 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Прокозов Сергей
Александрович

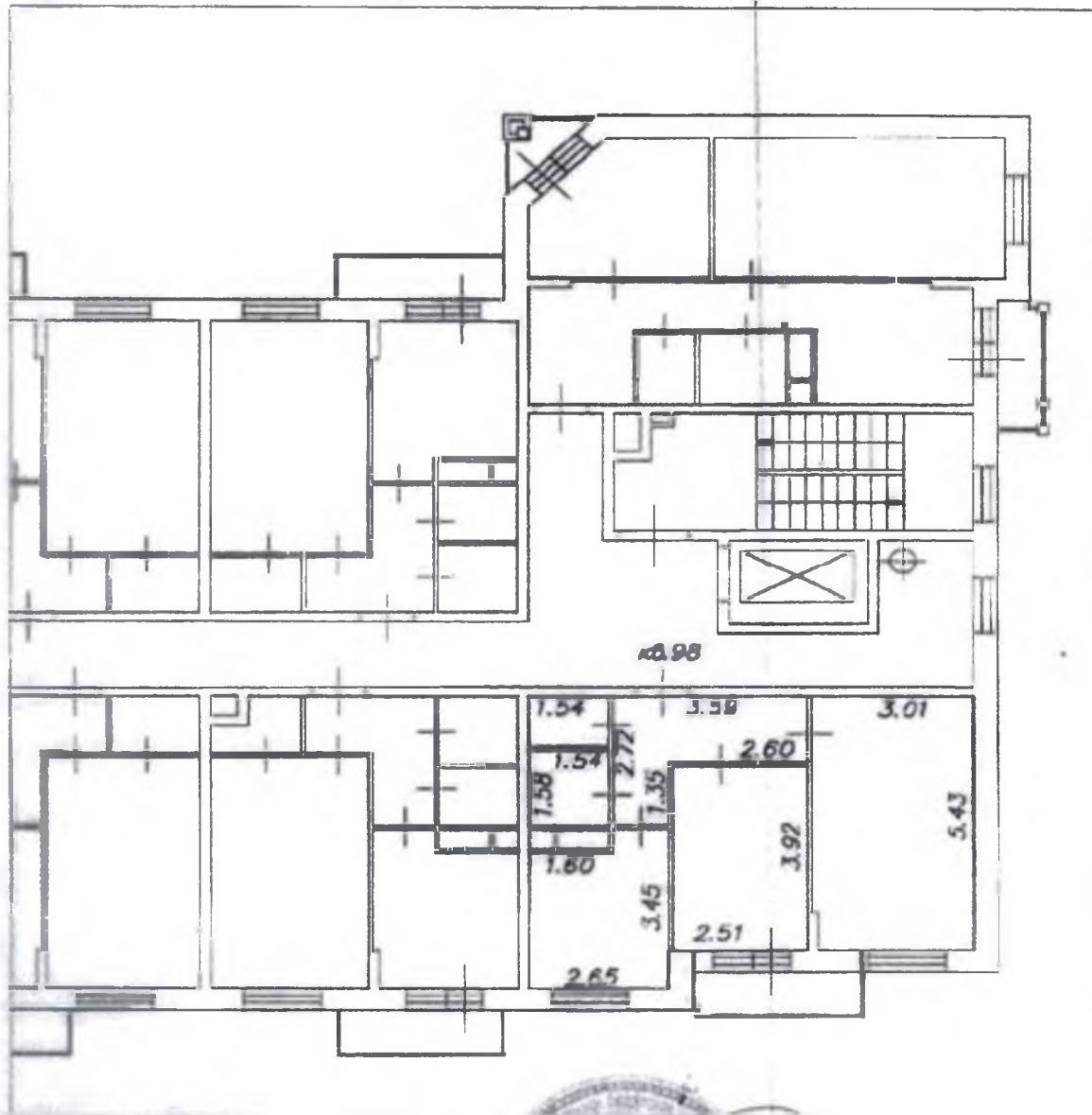
Вид документа: О_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 46431337821144
Идентификатор ИП: 46431333032961
СПИ, ведущий ИП Прокозов Сергей Александрович
Формат: <http://www.fssp.ru/namespaces/order/2017/2>



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

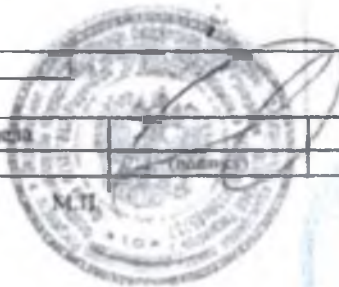
Лист №	3	Всего листов	3
"19" мая 2015 г. № МО-15 ЗВ-907357			
Кадастровый номер	50:10:0020604:2357		

План расположения помещения на этаже Этаж № 8



Масштаб 1:13774

Заместитель начальника ХИМКИНСКОГО ОТДЕЛА (подпись)	А. В. Басякова (инициалы, фамилия)
--	---------------------------------------



Копия выдана
СПО ХИМКИНСКОМУ ОТДЕЛУ
Протокол № 1

4001-10-101

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральный кадастровый центр
Росреестра" по Московской области

ПЛАТНО КОМПЬЮТЕРНЫМ СПОСОБОМ

КП 1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения

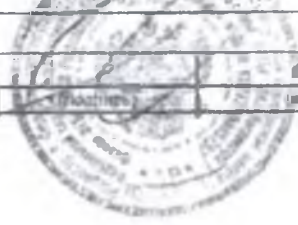
СВЕТЛОФОРМЫ

Лист №	Всего листов
"17" мая 2015 г. № МО-15-ЗВ-Ч/35"	
Кадастровый номер	50.10.0020604:235
Номер кадастрового квартала	50.10.0020604
Предыдущие номера	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости	05.02.2015

Описание помещения

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение	50.10.0020604:2292
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение	Этаж № 8, Этаж № 9
3	Площадь помещения	81
4	Адрес (описание местоположения)	141100 Московская область, г. Химки, кв-л Клязьма, ул. Летчика Ивана Федорова, д. 2, корп. 2, кв. 98
5	Назначение	Жилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения	квартира (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната	—
8	Кадастровая стоимость (руб.)	28703.72
9	Сведения о правах	—
10	Особые отметки	—
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия	—
12	Сведения о кадастровых инженерах: Москвичев Александр Владиславович, 77-11-687, 29.01.2015 г.	
	Дополнительные сведения	
13	13.1 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости	—
	13.2 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости	—
	13.3 Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета	—
14	Удостоверенный государственным кадастром недвижимости (сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные)	
Заместитель начальника Химкинского отдела (подпись)		А. В. Басякова (подпись, фамилия)

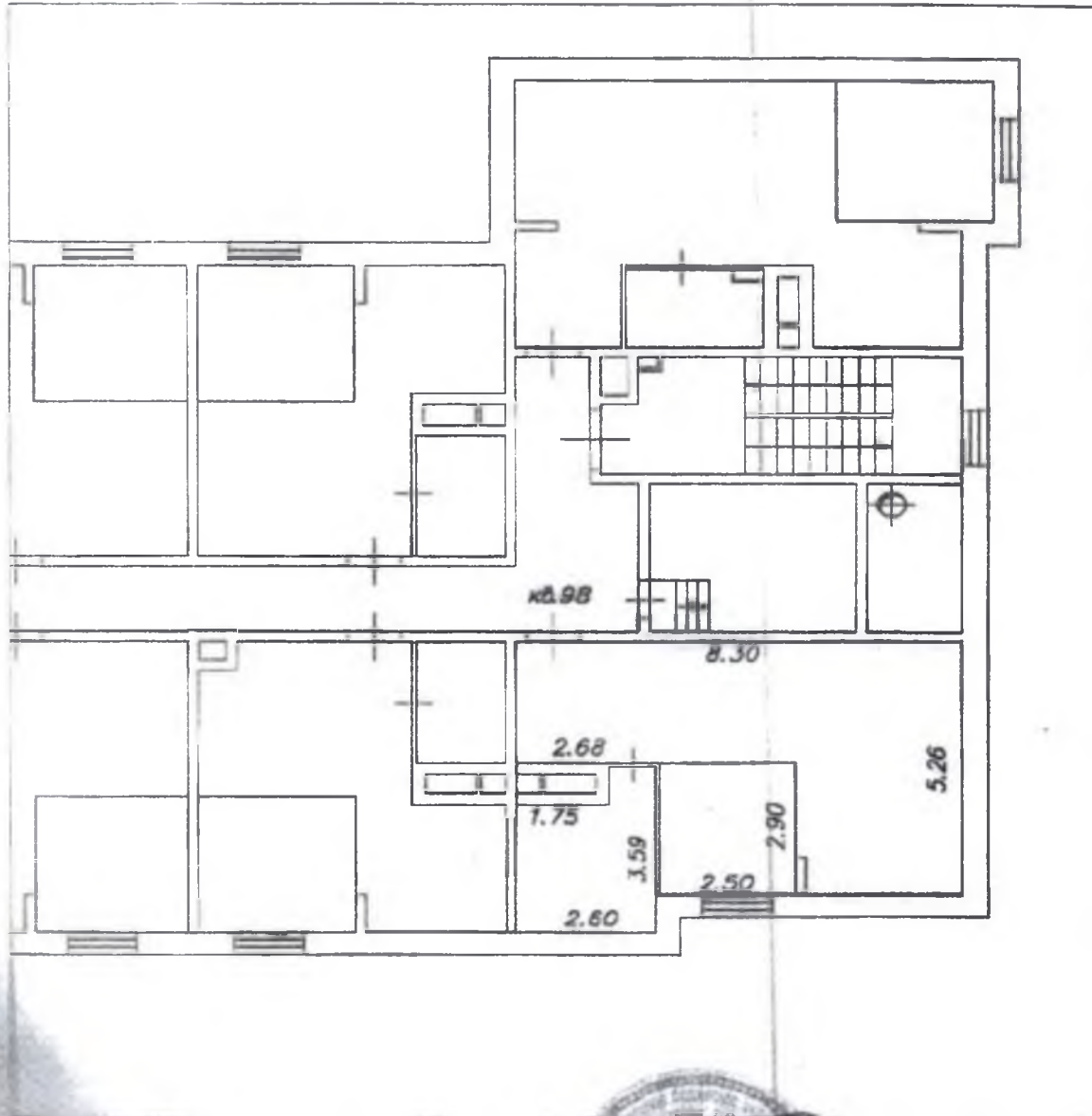
М.П.



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	3
"19" мая 2015 г. № МО-15/ЗВ-907357			
Кадастровый номер:		50:10:0020604:2357	

План расположения помещения на этаже Этаж № 9



Числовой код: 13774

Инженер-проектировщик Химкинского отдела	А. В. Баскакова
(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Помещение			
Лист №	Листа	Всего листов раздела	Всего листов выписки:
21.01.2021	№ 99/2021/371093586		
Кадастровый номер		50:10:0020604:2357	

Номер кадастрового квартала:	50:10:0020604
Дата присвоения кадастрового номера:	05.02.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	141400 Московская область, г Химки, кв-л Клязьма, ул Летчика Ивана Федорова, д 2, корп 2, кв 98
Площадь:	81.1
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 8, Этаж № 9
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	5971121.31

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



кастовые номера всех объектов недвижимости, в пределах кадастрового участка объект недвижимости:	50 10-0020604-2292
кастовые номера объектов недвижимости, из которых выделен объект недвижимости:	данные отсутствуют
кастовые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
сведения о включении объекта недвижимости в состав недвижимого имущества как самостоятельного комплекса:	
сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
для безвозмездного использования:	данные отсутствуют
сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов наследия:	данные отсутствуют
сведения о кадастровом инженере:	Москвичев Александр Владиславович №77-11-687
сведения об отнесении жилого помещения к определенному из жилых помещений специализированного жилищного комплекса, к жилым помещениям наемного дома социального назначения или наемного дома коммерческого назначения:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Крымский филиал
ФГИС ЕГРН
Прокладов С. А.



Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов	Всего листов выписки
21.01.2021	№ 99/2021/3-1093586			
Катастровый номер		50:10:0020404:2357		

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Малышев Максим Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Инициалы	
Лист № _____	Всего листов выдано _____
№ _____	Всего листов выдано _____
Идентификационный номер	
50:10:0020604:1357	
Правомобладатель (правообладатели):	1 1 Давыдов Георгий Григорьевич
Эвид. номер в Едином государственном реестре недвижимости	2 1 Долевая собственность, № 50-50/010-50/010/006/2015-5636/2 от 08.10.2015, 1/2
Существенные права и обременения объекта недвижимости	
вид	Залог в силу закона, весь объект
дата государственной регистрации	12.10.2015
номер государственной регистрации	50-50/010-50/010/006/2015-5640/1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 12.10.2015 по 30.09.2035
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Публичное акционерное общество акционерный коммерческий банк "Балтика", ИНН: 3900000834
основание государственной регистрации	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 02.10.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии

1.1. Данные заявителя	Данная заявка
1.2. Данные заявителя	Данная заявка
2.1. Данные государственной регистрации	Заявка собственности № 50-50/010-50/010/006/2015-56363 от 08.10.2015, 12
3.1. Описание права и обременения объекта недвижимости	
вид	Залог в силу закона, весь объект
дата государственной регистрации	12.10.2015
номер государственной регистрации	50-50/010-50/010/006/2015-5640/1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 12.10.2015 по 30.09.2035
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Публичное акционерное общество акционерный коммерческий банк "Балтика", ИНН: 3900000834
основание государственной регистрации	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 02.10.2015
Знаете ли вы в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия собственника, его законного представителя:	
Сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о прекращении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	данные отсутствуют
Сведения об участии в государственной регистрации сделки, права, ограничения права без участия заявителя, в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

08.10.2015
 С.А. Давыдов
 Директор С.А.