

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 43-1330/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«16» октября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Автомобиль легковой: INFINITI QX56, 2013г.в., г/н O793BK799	1	736 944,25 руб.
	Итого:	1	736 944,25 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Химкинского РОСП УФССП России по Московской области Ромашовой Е.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 08.08.2019 по исполнительному производству № 77010/19/50043-ИП от 07.08.2019, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист № ФС 028285554 от 24.07.2019, выданного органом: Новотроицкий городской суд, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Красовской Инессы Валерьевны**, в пользу взыскателя: ЦАО «Совкомбанк».

Начальник отдела

Старший лейтенант
Внутренней службы



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 Химкинское районное отделение судебных приставов Главного
 управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
 области
 ул. Победы, д. 3, г. Химки, Московская обл., Россия, 141401
 от 16.06.2020 № 50043/20/327027 Тел. +84-96-2515-225 Факс 573-20-83 Адрес
 электронной почты osp50043@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

01.06.2020 г.

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Химкинский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Победы, д. 3, г. Химки, Московская обл., Россия, 141401, Ромашова Елентина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.06.2019 № 77010/19/50043-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист №ФС № 028285554 от 24.07.2019, выданного органом: Новотроицкий городской суд по делу № 2-351/2019, вступившему в законную силу 25.06.2019, предмет исполнения – обратить взыскание на заложенное имущество-автомобиль, в отношении должника: Красовской Инессы Валерьевны, в пользу взыскателя. ПАО "Славянобанк", адрес взыскателя: пр-кт Текстильщиков, д. 46, г. Кострома, Костромской р-н, Россия, 156000,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 08.06.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.
 На основании и в соответствии с требованиями статьи 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ГУ Росимущества по МО на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	автомобиль INFINITI QX56, 2013 г.в., VIN Z8N1JANZ62DS000785 г.м. О793BK799	1,00	854 000,00	854 000,00	

Итого на сумму 854 000,00 руб. в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена ООО «Аналитический центр «КРОНОС».

Отчет специалиста-оценщика от 01.06.2020 № 1 КМО/20-51р.

2. Обязать ГУ Росимущества по МО:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеристика) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должником по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения.

5. Копию настоящего постановления направить сторонам производства.

Настоящее постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего
 судебного пристава

(подпись)

Ромашова Е.А.

К илн № 77010/19/50043-ИП



адрес имущества
197341, Санкт-Петербург, Серебряный бульвар, дом 21, помещение 1211.
Почтовый адрес: 197183, Санкт-Петербург, а/я 24;
Тел. факс: (812) 346 55 04, e-mail: info@kronos.ru; www.ac-kronos.ru

Коллега Верна
Розаф: Рахштайн Е А

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

Руководителю Управления
Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Главному судебному приставу
Московской области
Н.В. Коновалову

Уважаемый Николай Викторович!

В соответствии с Государственным контрактом № 15-02 на оказание услуг по оценке арестованного имущества в 2020 году от 16.01.2020 г. и Дополнительным соглашением № 51 от 11.02.2020 г., специалистами ООО «Аналитический Центр «КРОНОС» произведена оценка рыночной стоимости арестованного имущества:

- Легкового автомобиля Infiniti QX56, VIN Z8NJANZ62DS000785, гос. рег. № O793BK799, 2013 года выпуска,
принадлежащего Киселевской Инессе Валерьевне

Целью оценки является определение рыночной стоимости арестованного имущества в соответствии с Федеральным законом №229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. №135-ФЗ, Федеральными Стандартами оценки, обязательными к применению субъектами оценочной деятельности, установленными приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №297, №298, №299 (с учетом ФСО № 10, стандарта оценки, который развивает, дополняет и конкретизирует требования и процедуры, установленные ФСО № 1, ФСО № 2, ФСО № 3, обязательного к применению при оценке машин и оборудования), стандартами и правилами оценочной деятельности Саморегулируемой организации Ассоциация оценщиков «Сообщество профессионалов оценки», утвержденные Решением Совета СРО Ассоциация оценщиков «СПО» №9 от «21» марта 2018 г.

Предполагается, что результаты проведенной оценки будут использованы для установления минимальной начальной цены реализации объектов оценки в рамках исполнительного производства (ст. 87, 89 Федерального закона №229-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

При оценке мы исходили из предположения, что объект не заложен и не обременен. Нами не проводилась аудиторская или иная проверка финансовой документации и прав собственности.

Основная информация и анализ, использованные для оценки стоимости, отражены в соответствующих разделах отчета. В случае необходимости нами могут быть даны дополнительные разъяснения и комментарии.

На основании информации, представленной и проанализированной в приведенном ниже отчете, мы пришли к заключению о том, что рыночная стоимость оцениваемого объекта по состоянию на дату проведения оценки 06 апреля 2020 г. составляет:

854 000 (восемьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей (НДС не облагается)

Директор ООО «АЦ «КРОНОС»

Е.Я.Рахштейн

АКТ

Копия: Верна
Раиф Рамашидов В.А.

о наложении ареста (описи имущества)

08.08.2019 г.

г. Химки

Начало: 08 часов 25 минут

Окончание: 08 часов 00 минут

Судебный пристав-исполнитель Химкинский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Победы, д. 3, г. Химки, Московская обл., 141400 Багомедов Магомедсалам Омарович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 77010/19/50043 от 07.08.19, возбужденное на основании исполнительного документа ФС 1028283554, выданного Новороссийским иркутским УФР взыскании долга в размере 1404416,37 должнику Ермаковскому Вячеславу Вяч.Иван. адрес: г. Химки, ул. Савкожука, д. 25/2 кв. 71 в пользу взыскателя: ИАС Савкожука (по поручению)

в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Сидельникова Екатерина Владимировна

2. Ермаков Вячеслав Вяч.Иванович

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу: г. Химки

ул. Савкожука д. 25/2 (кв. 71)

В аресте (описи) имущества участвуют Ермаковский Вячеслав Вяч.Иван. должник, представитель должника - Ф.И.О. адрес

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) ✓ Игу Кравченко И.В.

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

Специалист назначен по инициативе

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 ФЗ «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя, отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения, при необходимости оказывать техническую помощь.

Специалист

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

(подпись пристава)

(подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении

Копия Верна
Родив Рамашова В.А.

исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить сведения по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействия), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» о праве должника на самостоятельную реализацию, либо право взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и поняты В.И.У. Курасов И.В.
(подпись должника и лица по предвзыскателю) (расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица _____

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	NOTEBOOK INFINITI G 356 2x13.2 VIN ZANJNAZ6LD500480 2/4 G 743BE 799	1	1709416,34	1709416,34	

Итого 1 наименований на сумму 1709416,34 Ориг. Инвентарь

Семест Райе Мещеряков Семест Райе Семест Райе Семест Райе 39 млн.

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2.3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества

Содержание записей в деловых, судебных и иных документах, касающихся описи имущества
Иванов (подпись)
Иванов (подпись)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с огородами, земельный участок, принадлежность

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество оставлено на отв. хранении
Красильников Илья Иванович

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу М.П. ул. Ленина д. 25/2 (во дворе дома)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ предупрежден.

Ответственный хранитель Иванов И.И.

Участующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 2 листах. Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты Иванов И.И. Иванов И.И.

Должник (представитель) Иванов И.И.

Специалист Иванов И.И.

Ответственный хранитель Иванов И.И.

Судебный пристав-исполнитель Иванов И.И.

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

Иванов И.И.

Копия №

Копия верна
Иванов И.И.

Кокеев Верна
Роман Романович В.А.

Приложение
к письму ФССП России
от 26.12.2011 №12/02-31/606

Приложение к акту о наложении
ареста (описи имущества)

Карта осмотра автомобиля:

№ п/п	Тип транспортного средства	Легковой, грузовой, специальный	7	Кузов №	
1	Марка и Модель	MINI QX56	8	Двигатель №	
2	Тип кузова	седан	9	Пробег, км	
3	Завод изготовитель		10	Цвет	серый
4	Год выпуска	2013	11	Тех паспорт	
5	Шасси №		12	Гос номер	0793 BK 799

Карта комплектности:

№ п/п	Наименование	Количество, исправность	№ п/п	Наименование	Количество, исправность
1	Рычаги стеклоочистителя	3	20	Подушечники (с чехлами)	5 (без чехл.)
2	Щетки стеклоочистителя	3	21	Чехол рулевого колеса	—
3	Противотуманные фары	2	22	Чехол сидений	—
4	Антенна	—	23	Пробка бензобака	в наличии
5	Зеркало наружное	2	24	Домкрат	—
6	Зеркало внутреннее	1	25	Сумка с инструментами	—
7	Жиклеры омывателя стекла	3	26	Колпачки колес	—
8	Обложки фар	—	27	Ручки КПП декоративные	—
9	Указатели поворота	2	28	Обогреватель стекла	—
10	Бамперы	2	29	Декоративная накладка колес	—
11	Молдинки (в комплекте)	—	30	Кнопка зажигания	1
12	Заводской знак	2	31	Ключи заводные	в наличии
13	Радиоприемник	нет в наличии	32	Ручка внутреннего открывания двери	4
14	Магнитофон	нет в наличии	33	Ручки стеклоподъемника	—
15	Часы	1	34	Накладки педалей	—
16	Пепельница	1	35	Пробки горловины радиатора	в наличии
17	Прокрутиватель	1	36	Бензин (наличие)	—
18	Электростеклоподъемник	1	37	Кожаные диски	Два, литые, штампованные
19	Диаметральные конрики	—	38	Шины №	R275/50/R22

Дополнительное оборудование:

Судебный пристав-исполнитель: *(подпись)* Романов Романович
 Поняты: 1. *(подпись)* 2. *(подпись)*

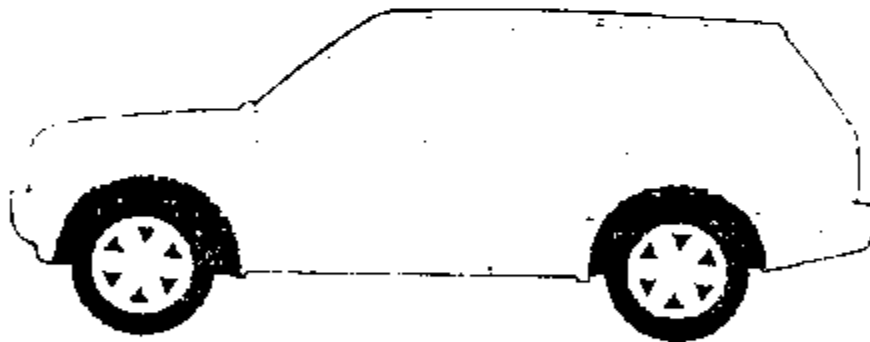
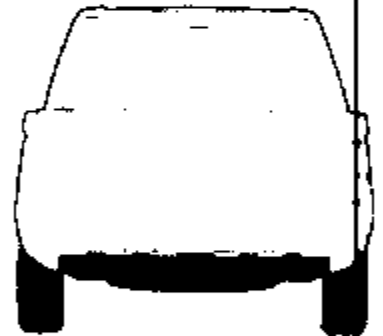
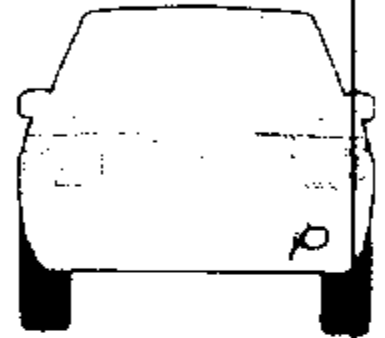
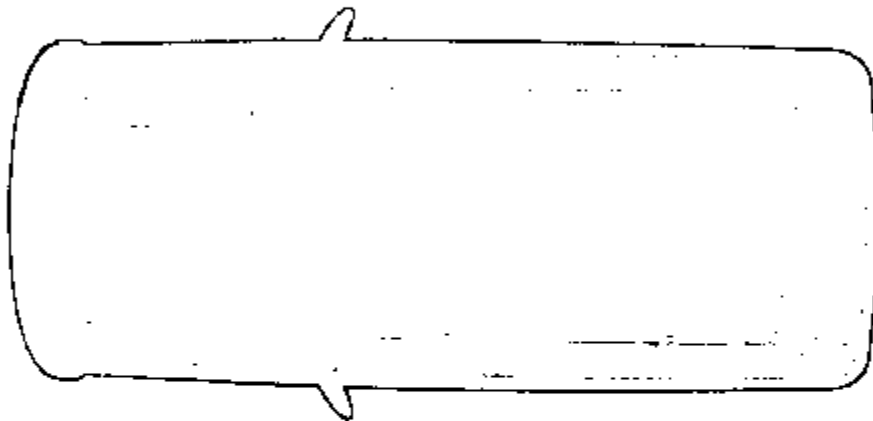
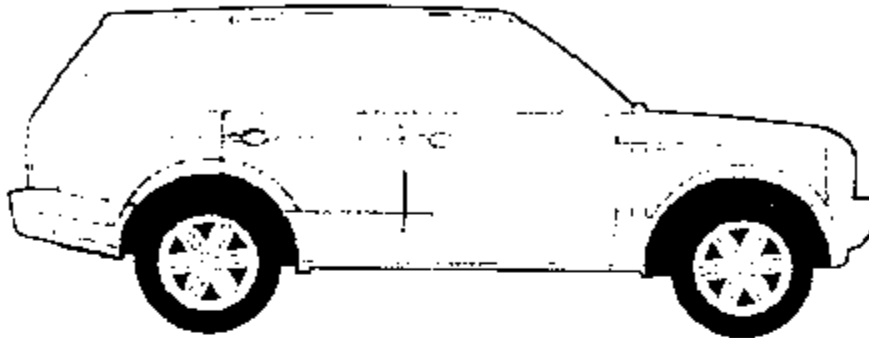
Копия Верна
2. Павел Павлович Е.А.

КАРТА ВНЕШНЕГО ВИДА

"Р" - Ремонт

"О" - Вмятина

"Х" - Повреждение



Судебный пристав-исполнитель

Павел Павлович Е.А.

Поняты:

1. *Павел Павлович Е.А.*

2. *Павел Павлович Е.А.*

Другие лица:
