

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 33-118/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«08» февраля 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 39А кв. 159	1	2 266 400,00 руб.
	Итого:	1	2 266 400,00 руб..

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Пушкинского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Позняк Е.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **23.12.2020** по исполнительному производству от 06.11.2020 № 138983/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029384359 от 30.10.2019, выданного органом: Ивантеевский городской суд по делу № 2-731/2019, вступившему в законную силу 22.10.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное в отношении должника: **Григорькина Александра Васильевича**, в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО).

Врио начальника отдела



Е.В. Переверзева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 14.01.2021 № 50033/21/597893 Тел. +7(905)520-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru

Заявка на торги арестованного имущества

14.01.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.11.2020 № 138983/20/50033-ИП, возбужденного на

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 138983/20/50033-ИП, возбужденного 06.11.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 23.12.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 23.12.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 39А кв. 159	1	2 266 400,00	2 266 400,00

Итого на сумму 2 266 400,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 23.12.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Е.А. Позняк

Подпись

К и/п № 138983/20/50033-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 11.01.2021 № 50033/21/587466 Тел. – 7(905)520-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

11.01.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.11.2020 № 138983/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа № 029384359 от 30.10.2019, выданного органом: Иван-

Во исполнение требований исполнительного документа от 23.12.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.
На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

1. Передать в ГУ Росимущество по Московской области на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Пушкинский район, с/пос. Ивановское, ул. Хлебозаводская, д. 159	1	2 266 400,00	2 266 400,00	

Итого на сумму 2 266 400,00 руб. в количестве 1 лотов.
Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать ГУ Росимущество по Московской области:
2.1. Принять на реализацию (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствии имуществу.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и прекратить торги несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением



ФССП России № 0001/13, Росимущество № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ГУ Росимущества по Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Управление федеральной регистрационной службы кадастра и картографии по Московской области, г.Москва, ул. Поклонная, д.13

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Позняк Е.А.

К и п № 138983/20/50033-ИП

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Пушкинское РОСП
 проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
 от 06.11.2020 № 50033/20/482881 Тел. +7(905)520-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес электронной почты osp50033@f50.fssprus.ru



1 8 7 8 9 9 3 9 7 / 5 0 3 3

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

06.11.2020

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП (Код ВКСП: 50033), адрес подразделения: 141205, Россия, Московская обл., г. Пушкино, 1й Фабричный проезд, д. 6, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 029/1359 от 30.10.2019, выданный органом Ивантеевский городской суд (Кол по ОГОВ 140026, Адрес: 141205,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 Закона «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство по исполнительному документу № 029/1359 от 30.10.2019, выданному Ивантеевским городским судом (Кол по ОГОВ 140026, Адрес: 141205, Россия, Московская обл., г. Пушкино, 1й Фабричный проезд, д. 6, Позняк Екатерина Алексеевна).

Исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000000000000000000 л/с № 05481853960, БИК: 044525000, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, УФК по Московской области (Отдел № 029/1359, УФК по МО (Пушкинское районное отделение судебных приставов ГУФ ССП России по МО л/с 05481853960)), ИНН: 7727270309, КПП: 503832001, УИН: 32250033200138983000, ОКТМО: 46758000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Пушкинское РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель самостоятельно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного

исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 81 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований об имущественном взыскании в срок, установленный судебным приставом-исполнителем по постановлению о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных и иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий, исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлениях на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:


ПАО ВТБ, адрес: Россия, г. Москва, , , ул. Мясницкая, д. 35, ,

ПАО ВТБ, адрес: 109147, Россия, г. Москва, , , ул. Воронцовская, д. 43 стр. 1,

Ивантеевский городской суд. адрес: 141281 г. Ивантеевка, ул. Удальцова, д. 22

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Результат проверки ЭП: Подпись верна

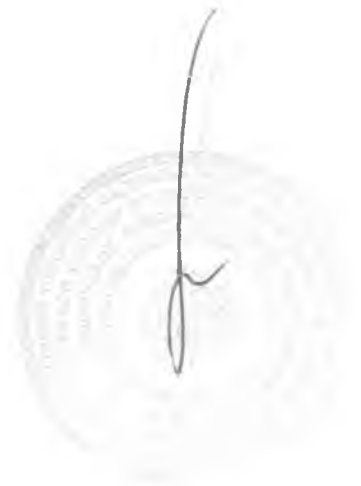
 ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
ПОДПИСАННОГО ЭП. ХРАНИТСЯ В АИС ФССП

Сертификат 1DCAA4301CFAB1394421C20323982D413
Владелец Позняк Екатерина Алексеевна
Действителен с 03.06.2020 по 03.06.2025
Выдан Федеральная служба судебных приставов
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 06.11.2020, 16:34:08 Moscow Standard Time (06.11.2020, 16:34:08)
Дата документа: 06.11.2020
Номер документа: 50033/20/462881

А. ПОЗНЯК
(ИТС)

Позняк Екатерина Алексеевна

Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46331187899397
Идентификатор ИП: 46331187873892
СПИ, ведущий ИП Позняк Екатерина Алексеевна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Пушкинский район
проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино
от 23.12.2020 № 50033/20/565047 Тел. +7(905) 532-03-14 Адрес электронной почты ossprus@fssprus.ru

судебных приставов по Московской области
РОСП
Московская обл., Россия, 141205
10-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес электронной почты ossprus@fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

23.12.2020

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель Московской области, 141205, Россия, Московская обл., г. Пушкино, проезд 1й Фабричный, д. 6, 1-й этаж, рассмотрев материалы исполнительного производства № 50033/20/565047 по делу № 30.10.2019, выданный органом: Ивантеевский городской суд (Код по ОКФС 140000000)

исполнитель Пушкинское РОСП (Код по ОКФС 140000000), г. Пушкино, проезд 1й Фабричный, д. 6, 1-й этаж, производства № 138983/20/50033 по делу № 30.10.2019, выданный органом: Ивантеевский городской суд (Код по ОКФС 140000000)

по ВКСИ: 50033), адрес подразделения: 141205, Россия, Московская обл., г. Пушкино, проезд 1й Фабричный, д. 6, 1-й этаж, Позняк Екатерина Алексеевна, от 06.11.2020, возбужденного Позняк Екатерина Алексеевна, исполнительный лист (1) № 029384359 от 14.09.2020

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 209-ФЗ «Об исполнительном производстве» и совершаемые судебным приставом-исполнителем действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на поощрение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Федерального закона от 02.10.2007 № 209-ФЗ «Об исполнительном производстве» и совершаемые судебным приставом-исполнителем действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на поощрение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительном-исполнителем в соответствии с требованиями, содержащимися в исполнительном документе для применения мер принудительного исполнения, а равно на поощрение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30

ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ном производстве»

Производство

ПОСТАНОВИЛ:

по совершению исполнительных действий.

исполнительного документа с учетом требований

взыскания исполнительского сбора и

Порядок обжалования (ФЗ 209-ФЗ) вышестоящему должностному лицу с 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»

121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

обжаловано в порядке подчиненности в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления

направить:

ПАО ВТБ, адрес: Соглашение посредством электронного сервиса ФС

от 11.12.2015 № 0011/46/1 (идентификатор корреспондента для доставки в России)

идентификатор корреспондента для доставки

ПАО ВТБ, адрес: 109147, Россия

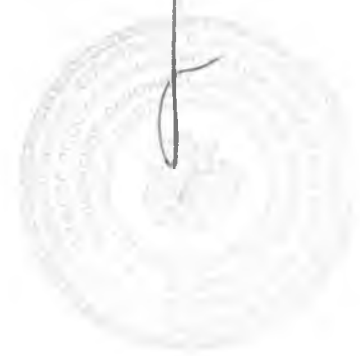
Москва, ул. Варшавская, д. 13

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Подлинник электронного документа по письменному ЭП хранится в АИС ФССП
Идентификатор документа: IDCAA40ICFAN1394421C20323982D113
Исполнитель: Позняк Екатерина Алексеевна
Исполнение: 03.12.2020 по 03.06.2025
Федеральная служба судебных приставов
Функция: Судебный пристав-исполнитель
Время: 23.12.2020, 11:56:17 Moscow Standard Time (23.12.2020, 06:56:17 UTC+4)
Идентификатор документа: 50033/20/565047

Позняк Екатерина Алексеевна



Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор ИП: 46331187873892, СПИ, ведущий ИП Позняк Екатерина Алексеевна, Формат: http://www.fssprus.ru/namespa

Идентификатор: 46331190939469, Исполнитель: Екатерина Алексеевна, Идентификатор документа: /2017/2

АКТ

о взыскании ареста (описи имущества)

«13» 12 2020 г.

г. Улановский

Начало: «12» часов «53» минут

Окончание: «___» часов «___» минут

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУСП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный д. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.11.2020 № 13898/15003-ИП возбужденного...

1. Шорин Александр Владимирович

(Ф.И.О., место жительства, дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность)

2. Кривоша Валерия Владимировна

(Ф.И.О., место жительства, дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Улановский, ул. Медведьская д. 39А

В аресте (описи) имущества участвуют:

Ур-15 (должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(заявитель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следовало бы обратиться взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) Огусевская (подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества назначен специалист —

(Ф.И.О., должность)

Специалист назначен по инициативе —

служебный адрес специалиста)

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист: (подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

(подпись понятого)

(подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействия) и постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействия) в соответствии с законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию долга, либо о праве взыскателя об оставлении имущества должника до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны (подпись специалиста и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 8 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) Осипов В.А. (подпись)/(расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) Суд (подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица С.И. Иринов (Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, характеристика)	Существенные признаки	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за минусом НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1.	Квартира, расположенная по адресу: <u>ул. Кудрявцевская д. 39А кв. 159</u>			2266400	2266400	Итого

Итого 1 наименований (количество) суммой 2266400 (сумма цифрами) руб. без учета НДС.

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу описи имущества не (содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятного) (подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения использование (с правом беспрепятственного пользования с ограничением прав пользования, без пользования имуществом должника)

Указанное в акте описи и ареста имущество Ушорьянцу (изъято, оставлено на ответственное хранение кому, Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества ул. Кудрявцевская д. 39А (адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за нарушение настоящего описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель Осипов В.А. (подпись) (расшифровка подписи)

Участствующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право жаловаться действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) иных лиц, присутствующих при составлении описи) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на — листах.

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

Акт и приложения оглашены с действующим приставом-исполнителем всл

Поняты

1. _____

_____ (расшифровка подписи)

2. _____

_____ (расшифровка подписи)

Должник (представитель) Осипова

_____ (расшифровка подписи)

Специалист _____

_____ (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель Осипова

_____ (расшифровка подписи)

Иные лица Кришова В.И.

_____ (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель _____

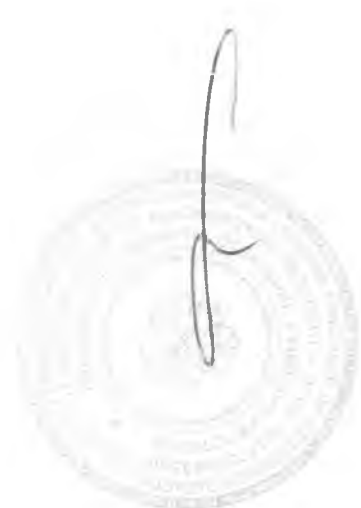
_____ (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему полн:

_____ (подписи ответственного хранителя, должника и представителя), взыскателя (его представителя) _____ (расшифровка подписи)

«___» _____ Г.

К и/п № 138983/20/50033-ИП





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 23.12.2020 № 50033/20 Тел. +7(905)520-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении ответственного хранителя

23.12.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП по ЦФО ССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный д. 6, г. Пушкино, Московская область, Россия, 141205, Позняк Екатерина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 50033/20-ИП от 23.12.2020 г.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 23.12.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существующие характеристики)	Единицы измерения	Кол-во, мера, вес	Цена за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Пушкинский район, с/пос. д. 159, кв. 9А	кв.	1,00	6 400,00	2 266 400,00	

Итого 1,00 наименований имущества на сумму 2 266 400,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 218-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем имущества должника гражданина (ф.и.о. и адрес) _____.
2. Установить место хранения арестованного имущества.
3. Установить режим хранения арестованного имущества с правами беспрепятственного пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту, предупрежден.

5. Копию настоящего постановления и подпись ответственного хранителя направить:

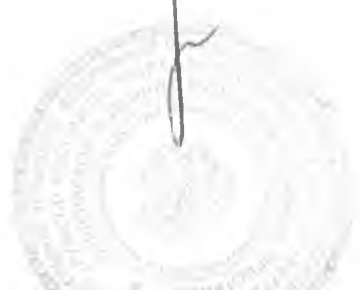
Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель _____

(подпись)

Е.А. Позняк

К и/п № 138983/20/50033-ИП





1 9 0 9 8 8 7 5 1 / 5 0 3

Главное управление

Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСПпроезд 1й Фабричный
от 23.12.2020 № 50033/2020
электронный документг. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
Тел. – 7(905)520-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssp.rus**ПОСТАНОВЛЕНИЕ****об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем**

23.12.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ИСПИ
подразделения: проезд 1й Фабричный д. 6, г. Пушкино, Московская обл.
Иванова, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.11.2020
на основании исполнительного листа № 50033/2020-ИП

ССП России по Московской области, адрес
Россия, 141205, Позняк Екатерина Алексеевна
№ 138983/20/50033-ИП, возбужденного на

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 23.12.2020 арестованное
которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85
229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельную

о следующее имущество должника, оценку по рыночным ценам :
статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Лобозаводская, д. 39А кв. 159	1,00

Идентификационная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
6 400,00	2 266 400,00	

Итого на сумму 2 266 400,00 руб.

Оценка имущества произведена на судом.

На основании изложенного руководствуясь статьями 6, 14, 85 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

Федерального закона от 02 октября 2007 г. №

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту от 23.12.2020, а именно:

вложении ареста (описи имущества) от

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Лобозаводская, д. 39А кв. 159	1,00

Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
6 400,00	2 266 400,00	

Итого на сумму 2 266 400,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник обязан исполнить решение суда в срок, не превышающий десяти дней со дня его вступления в законную силу, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель имеет право ходатайствовать об оставлении имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышающей 30 000 рублей, за собой, если его стоимость не превышает 30 000 рублей, либо ходатайствовать об оставлении имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышающей 30 000 рублей, за собой, если его стоимость не превышает 30 000 рублей, либо ходатайствовать об оставлении имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышающей 30 000 рублей, за собой, если его стоимость не превышает 30 000 рублей, либо ходатайствовать об оставлении имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышающей 30 000 рублей, за собой, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае оставления имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышающей 30 000 рублей, за собой, если его стоимость не превышает 30 000 рублей, либо ходатайствовать об оставлении имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышающей 30 000 рублей, за собой, если его стоимость не превышает 30 000 рублей, либо ходатайствовать об оставлении имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышающей 30 000 рублей, за собой, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник обязан исполнить решение суда в срок, не превышающий десяти дней со дня его вступления в законную силу, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель имеет право ходатайствовать об оставлении имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышающей 30 000 рублей, за собой, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае оставления имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышающей 30 000 рублей, за собой, если его стоимость не превышает 30 000 рублей, либо ходатайствовать об оставлении имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышающей 30 000 рублей, за собой, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;



2
Постановление об оценке имущества
должника СИ
к ИП № 138983/20 33-ИП

3. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.
Ведущий судебный пристав-исполнитель

Е.А. Позняк

К и/п № 138983/20/50033-

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласны с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, привлекающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

Пояснительный план здания (строения)

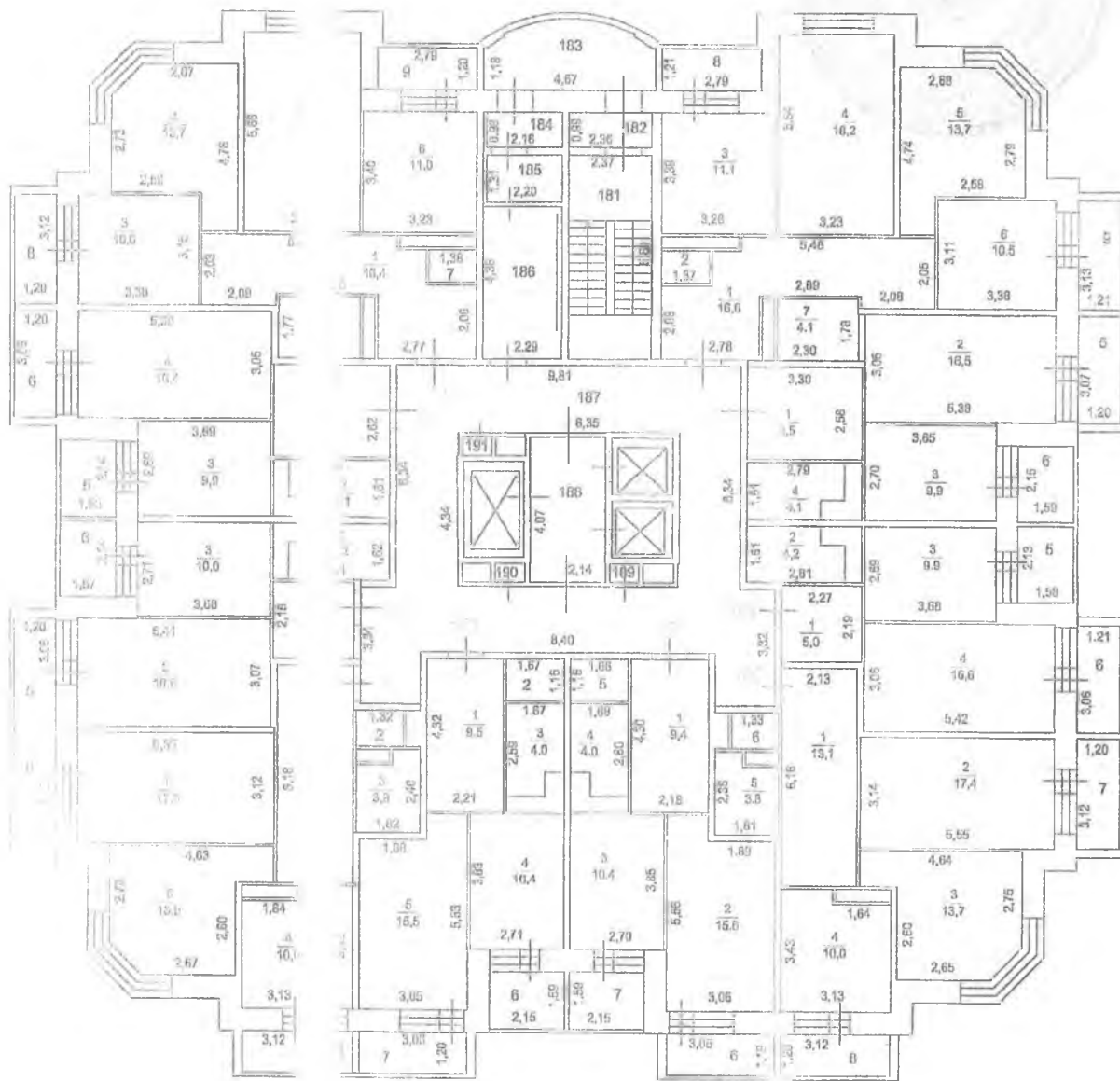
(многоквартирный жилой дом, лит. А)

расположенного по адресу

Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 39 а

Масштаб 1:200

17 этаж



Королевский филиал ГУП МО "МОБТИ"
Ивантеевский отдел

Изготовлено 10.08.2015г.

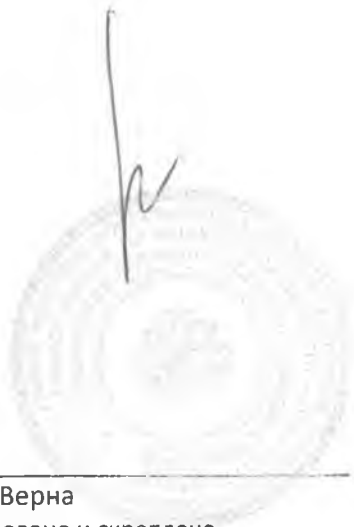
По состоянию на 04.08.2015г.

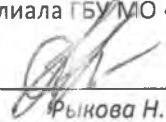
Изготовил Косач Е.Н.

Проверил Рыкова Н.Н.

No.	Year	Month	Day	Time	Location	Remarks
1	1970	10	10	10:00	...	...
2	1970	10	11	10:00	...	...
3	1970	10	12	10:00	...	...
4	1970	11	1	10:00	...	...
5	1970	11	2	10:00	...	...
6	1970	11	3	10:00	...	...
7	1970	11	4	10:00	...	...
8	1970	11	5	10:00	...	...
9	1970	11	6	10:00	...	...
10	1970	11	7	10:00	...	...
11	1970	11	8	10:00	...	...
12	1970	11	9	10:00	...	...
13	1970	11	10	10:00	...	...
14	1970	11	11	10:00	...	...
15	1970	11	12	10:00	...	...
16	1970	12	1	10:00	...	...
17	1970	12	2	10:00	...	...
18	1970	12	3	10:00	...	...
19	1970	12	4	10:00	...	...
20	1970	12	5	10:00	...	...
21	1970	12	6	10:00	...	...
22	1970	12	7	10:00	...	...
23	1970	12	8	10:00	...	...
24	1970	12	9	10:00	...	...
25	1970	12	10	10:00	...	...
26	1970	12	11	10:00	...	...
27	1970	12	12	10:00	...	...
28	1970	12	13	10:00	...	...
29	1970	12	14	10:00	...	...
30	1970	12	15	10:00	...	...
31	1970	12	16	10:00	...	...
32	1970	12	17	10:00	...	...
33	1970	12	18	10:00	...	...
34	1970	12	19	10:00	...	...
35	1970	12	20	10:00	...	...
36	1970	12	21	10:00	...	...
37	1970	12	22	10:00	...	...
38	1970	12	23	10:00	...	...
39	1970	12	24	10:00	...	...
40	1970	12	25	10:00	...	...
41	1970	12	26	10:00	...	...
42	1970	12	27	10:00	...	...
43	1970	12	28	10:00	...	...
44	1970	12	29	10:00	...	...
45	1970	12	30	10:00	...	...
46	1970	12	31	10:00	...	...





Копия Верна
Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью
на _____ листах
Руководитель комплексной
производственной группы №7 Королевского
Филиала ГБУМО «МОБТИ»

Рыкова Н.Н.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30 декабря 2020г.	
Кадастровый номер:	50:43:0010102:2465
Номер кадастрового квартала:	50:43:0010102
Дата присвоения кадастрового номера:	25.03.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, город Ивантеевка, улица Хлебозаводская, дом 39а, квартира 159
Площадь, м2:	39
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №17
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	2449206.24
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах	50:43:0010102:2306
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Мантопта Дмитрий Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: Григорькин Александр Васильевич

		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

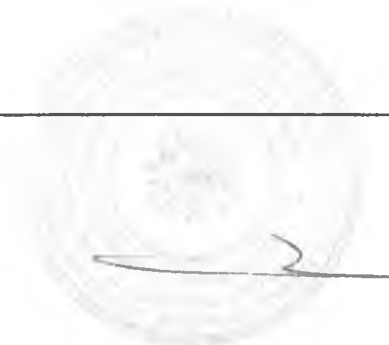
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30 декабря 2020г.			
Кадастровый номер:		50:43:0010102:2465	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Григорькин Александр Васильевич, 26.03.1971.
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:43:0010102:2465-50/144/2020-1 30.12.2020 17:18:47
3	Документы-основания	3.1	Заочное решение Ивантеевского городского суда Московской области, № 2-731/19, Выдан 04.09.2019 Определение Ивантеевского городского суда Московской области, № 13-117/2020, Выдан 09.04.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.12.2020 17:18:47
		номер государственной регистрации:	50:43:0010102:2465-50/144/2020-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.01.2015 с 21.01.2015 на 242 месяца
		прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, Выдан 30.12.2014

	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30 декабря 2020г.			
Кадастровый номер:		50:43:0010102:2465	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



<i>полное наименование должности</i>	<i>подпись</i>	<i>инициалы, фамилия</i>
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30 декабря 2020г.

Кадастровый номер: 50:43:0010102:2465

Кадастровый номер: 50:43:0010102:2465	Номер этажа (этажей): 17
--	-----------------------------

План этажа
17 этаж

масштаб 1:200

Условные обозначения:

- 159 - номер вновь образованного помещения
- граница вновь образованного помещения
- 17 этаж - обозначение этажа здания, в котором расположено помещение
- 2,29 - приблизительный размер
- стена с окном и дверью
- лестница

Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.