

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 46-2025/19-3
о готовности к реализации
арестованного имущества

2477

«14» ноября 2019 г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Право требования по договору участия в долевом строительстве №198/1 от 14.02.2017 на квартиру по строительному адресу: Московская область, г.Лосино-Петровский в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей, номер секции 4, этаж 6, кв.212, количество комнат 3, площадь 86,05 кв.м.	1	316 800,00 руб.
	Итого:	1	316 800,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Щелковского районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области Спиридоновой Н.Г. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 13.09.2019 по исполнительному производству № 112251/19/50046-ИП от 12.08.2019, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист серия ФС № 029905149 от 22.04.2019, выданного органом: Мещанский районный суд по делу № 2-2557/19, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество право требования участника долевого строительства квартиры, в отношении должника: **Минаева Андрея Анатольевича** в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО).

И.о. начальника отдела

Керель -

Е.В. Переверзева



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Щелковский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 01.11.2019 № 50046/19/539062 Тел. +7(498)794-88-75 Адрес электронной почты osp50046@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

01.11.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102, Щепилова Юлия Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 12.08.2019 № 112251/19/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029905149 от 22.04.2019, выданного органом: Мещанский районный суд по делу № 2-2557/2019, вступившему в законную силу 16.04.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на следующее заложенное имущество: право требования участника долевого строительства, квартиры, расположенной по адресу: МО, г. Лосино-Петровский в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей, 6-секционный 16-этажный жилой дом №1 1-ой очереди строительства, номер секции - 4, эт. 6, кв. 212, кол-во комнат 3, общая площадь 86,05 кв.м., жилая площадь 53,86 кв. м. Определить способ реализации заложенного имущества в виде продажи с публичных торгов. Определить начальную продажную цену заложенного имущества в размере 316 800 руб. Взыскать госпошлину в сумме 33 812,88 руб. в размере: 3 956 389 руб., в отношении должника: Минаева Андрея Анатольевича.

в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: ул. Большая Морская, д. 29, г. Санкт-Петербург, Россия, 190000,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 13.09.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество в Московской области на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Право требования по договору участия в долевом строительстве №198/1 от 14.02.2017 г. на квартиру по стороннему адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей, номер секции 4, этаж 6, кв. 212, количество комнат 3, площадь 86,05 кв.м	1,00	316 800,00	316 800,00	

Итого на сумму 316 800,00 руб. без учета НДС в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена Мещанским городским судом города Москвы.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых доку-



ментов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

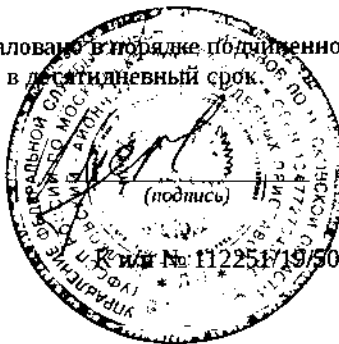
3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



к ИП № 112251/19/50046-ИП

Щешилова Ю.П.

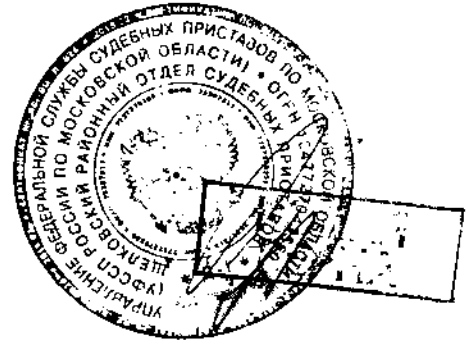
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЧАСТИ ЗЕМЛИ ЧАСТКА

№ 14:0000000-113030

1	Кадастровый номер: 50:14:0000000-113030	2	Лист № 1	3	Издание
4	Номер кадастрового квартала: 50:14:0000000				
Общие сведения					
5	Предельные номера: _____	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: _____		
8	Местоположение: Московская область, г. Лосино-Петровский в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для развития застроенной территории в целях многоэтажного жилищного строительства				
11	Площадь: 91357/17 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 5829491115				
13	Сведения о правах: _____				
14	Особые отметки: Сведения о зонах прилегают на листе № 2				
15	Сведения о природных объектах: _____				
16	16.1	Номера образованных участков: 50:14:0000000-113030			
	16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: _____			
	16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: _____			
	16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения о земельном участке носят временный характер. Дата истечения срока действия временного характера - 26.03.2019.			

Начальник Фразинского отдела
 (наименование должности)

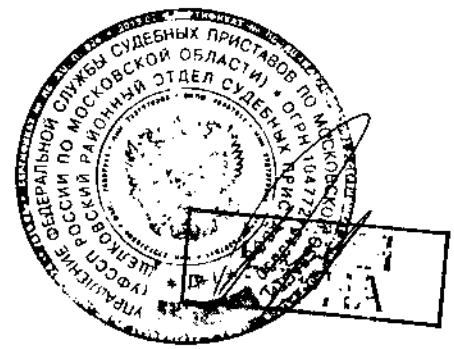
О. В. Егорова
 (инициалы, фамилия)



Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий	
№ п/п	Описание зоны
1	Земельный участок частично входит в Зону: "Зоны с особыми условиями использования территории - Охранная зона объекта ТП-119", 50.14.2.16, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № 255. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Зоны с особыми условиями использования территории - Охранная зона объекта ТП-119", 50.14.2.16, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № 255.
2	Земельный участок частично входит в Зону: "Охранная зона объекта "ЖКЛ-0,4 кВ от ТП-119 (ул. Строителей территория ГСК "Автолюбитель") до котельной №1 (ул. Строителей территория ГСК "Автолюбитель")", 50.14.2.29, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании карта(план) № б/н. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Охранная зона объекта "ЖКЛ-0,4 кВ от ТП-119 (ул. Строителей территория ГСК "Автолюбитель") до котельной №1 (ул. Строителей территория ГСК "Автолюбитель")", 50.14.2.29, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании карта(план) № б/н.
3	Земельный участок частично входит в Зону: "Охранная зона объекта КЛ-0,4 кВ от ТП-119 (ул. Строителей территория ГСК "Автолюбитель") до котельной № 2 (ул. Северная)", 50.14.2.21, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании карта(план) № б/н. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Охранная зона объекта КЛ-0,4 кВ от ТП-119 (ул. Строителей территория ГСК "Автолюбитель") до котельной № 2 (ул. Северная)", 50.14.2.21, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании карта(план) № б/н.

Начальник Фрязинского отдела
 (наименование должности)

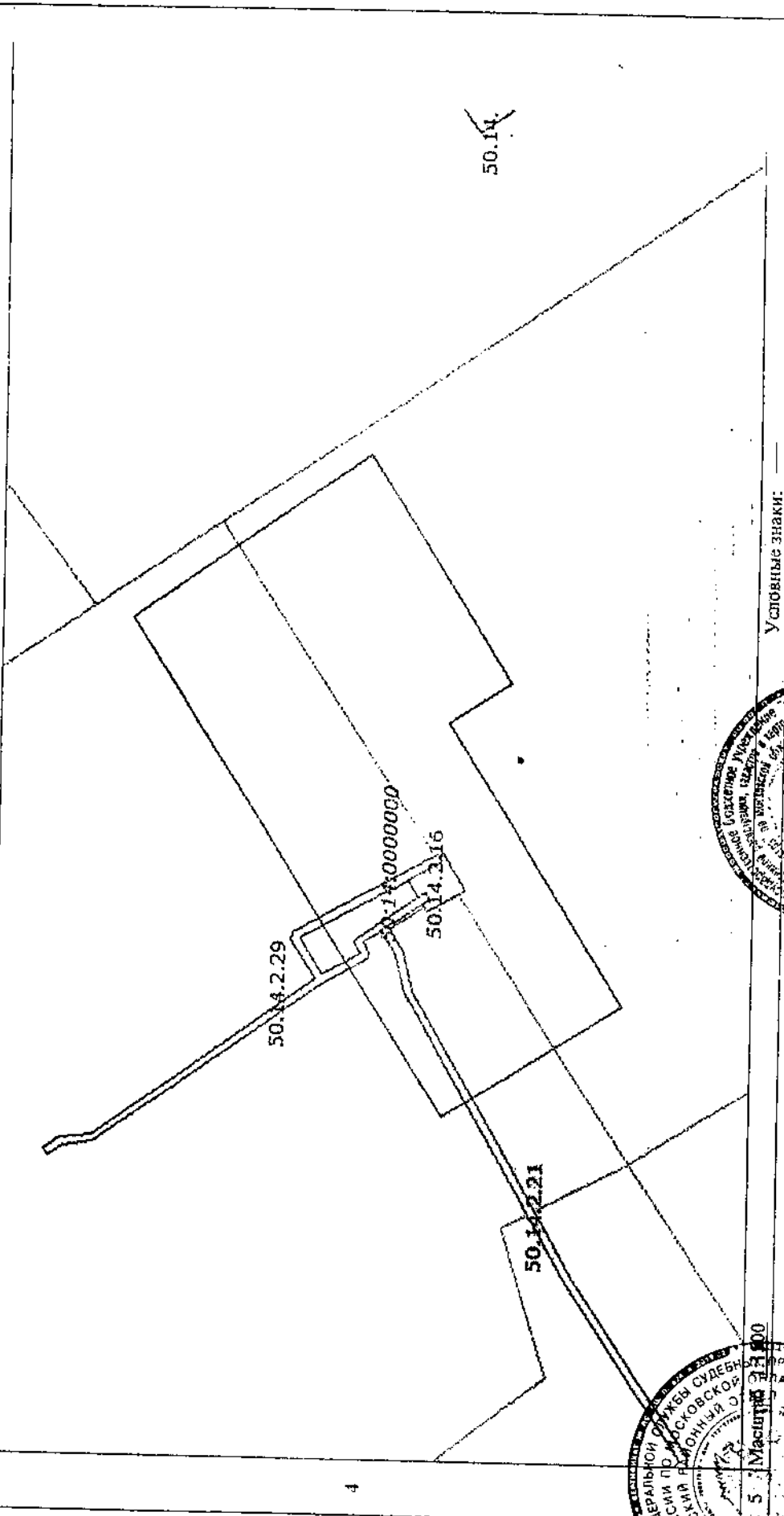
О. В. Егорова
 (инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
№ 26" марта 2014 г. № ЮО 14/31-43/50/9

1 Кадастровый номер: 50:14:0000000:113030
План (чертеж, схема) земельного участка

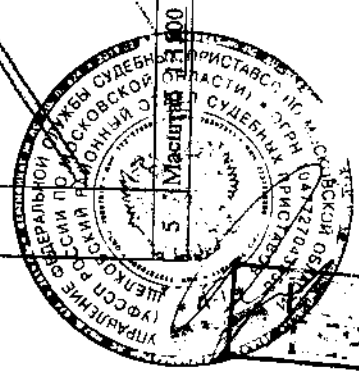
2 Лист № 3 3 Всего листов: 3



4

50.14

Условные знаки:



Начальник Фрегинского отдела
(наименование должности)

О. В. Герасова
(подпись, фамилия)

Расчет арендной платы за земельные участки на 2014 год

№: 000 «Партнер-Развитие»

Годовая арендная плата за земельный участок определяется в соответствии со ст. 39.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Решения Совета депутатов г.о. Лосино-Петровский от 28.11.2013 № 31/10 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Лосино-Петровский».

Арендная плата в год;
Площадь арендуемого земельного участка

Расчет арендной платы по договору № 851-ю от 25.04.2014

№ кв.м.	Кадастровая стоимость земельного участка (руб)	Ставка земельного налога %	Адрес	Назначение	Сроки оплаты аренды		Ап.
					за I кв	до 15.03	
9135,00	58294911,15	0,3	Московская обл., г.Лосино-Петровский, в границах улиц Горького, Гоголя, Чехова, Стронтелей	для развития застроенной территории в целях многоэтажного жилищного строительства	за II кв	до 15.06	32062,21
					за III кв	до 15.09	43721,18
					за IV кв	до 15.12	43721,18
					за I кв	до 15.03	-

Платежи в течение 2014 года аренды составляют 119504,57 руб., а регулярные платежи:

	Арендная плата (руб)
Год	174884,73
Квартал	43721,18
Месяц	14573,73

Реквизиты перечисления арендной платы:

Банк получателя: Отделение 1 Москва
 БИК 044583001
 № с 40101810600000010102
 Получатель: ИНН 5050010740 КПП 505001001
 № по Московской области (Администрация городского округа Лосино-Петровский)
 назначение платежа: Код 001 111 05012 04 0000 120
 № 46 742 000 001

Арендатор:

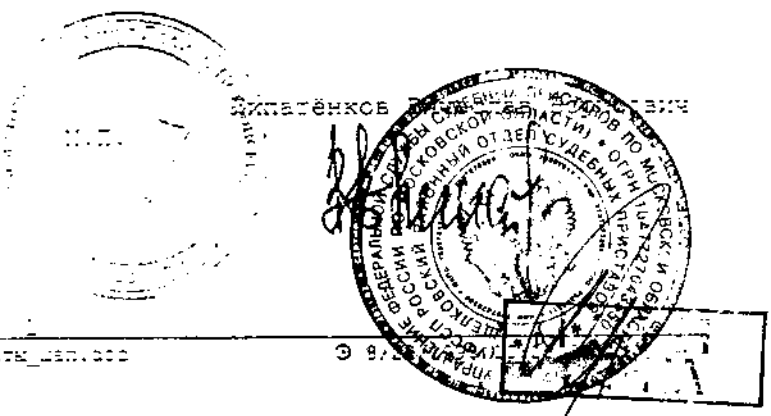
«Партнер-Развитие»
 юридический орган
 ООО «Партнер-Развитие»

Борисов Александр Владимирович

Арендодатель:

Администрация муниципального образования городской округ Лосино-Петровский,
 глава

Жуков Александр Александрович



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве

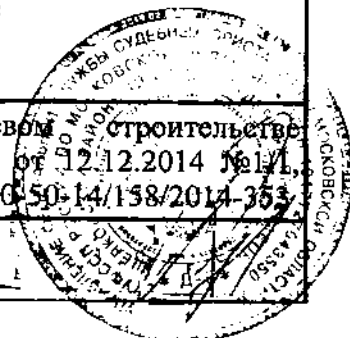
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА" ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

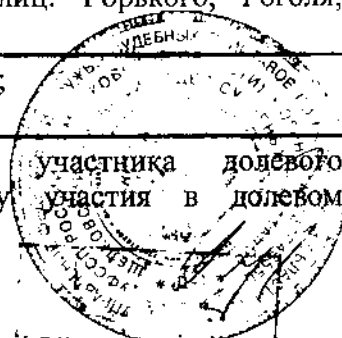
Дата 07.10.2019№ 50-0-1-333/4005/2019-712

На основании запроса от 04.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.10.2019 г., сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи:

1.	Сведения о характеристиках земельного участка:		
	Кадастровый номер:	50:14:0000000:113030	
	Адрес:	Московская область, г. Лосино-Петровский в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей	
	Категория земель:	Земли населенных пунктов	
	Вид(ы) разрешенного использования:	для развития застроенной территории в целях многоэтажного жилищного строительства	
	площадь:	9135 кв. м	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. данные о правообладателе отсутствуют	
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. не зарегистрировано	
4.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	27.12.2014
		номер государственной регистрации:	50-50-14/158/2014-354
		срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 27.12.2014
		лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома от 12.12.2014 №1/1, дата регистрации 27.12.2014, №50-50-14/158/2014-354
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		



реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 31.01.2017 №1-1.НП. выдавший орган: ООО Партнер-Развития
дата государственной регистрации:	22.02.2017
номер государственной регистрации:	50:14:0000000:113030-50/014/2017-18
объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: Нежилое помещение, номер этажа: 1, номер объекта: 1-1.1, проектная (планируемая) площадь: 115, 51 кв.м, местоположение: Московская область, г. Лосино-Петровский, в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей
участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "Партнер";
сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	данные отсутствуют
сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального зачисления денежных средств в счет уплаты задатка по такому договору:	данные отсутствуют
реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 14.02.2017 №198/1
дата государственной регистрации:	27.02.2017
номер государственной регистрации:	50:14:0000000:113030-50/001/2017-20
объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 3 - комнатная квартира, номер этажа: 6 секция 4, номер объекта: 212, проектная (планируемая) площадь: 89, 11 кв.м, местоположение: Московская область, г. Лосино-Петровский, в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей
участники долевого строительства:	Минаев Андрей Анатольевич;
сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	залог права требования участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве;



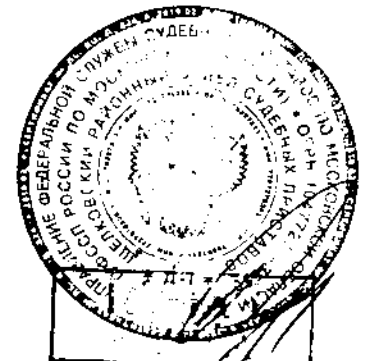
<p>должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:</p>	
<p>Заявленные в судебном порядке права требования:</p>	<p>данные отсутствуют</p>
<p>Сведения о залогах:</p>	<p>данные отсутствуют</p>
<p>Сведения о правах на объект недвижимости:</p>	<p>данные отсутствуют</p>
<p>Сведения и заявления о государственной регистрации права (перехода, ограничения, обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости)</p>	<p>представлены документы на государственную регистрацию: сделки – договора участия в долевом строительстве, сделки – соглашения о расторжении договора участия в долевом строительстве, соглашения о расторжении договора, не связанного с отчуждением имущества, ареста, запрещения, внесение изменений</p>
<p>Сведения об отсутствии у должника права привлекать денежные средства граждан:</p>	<p>данные отсутствуют</p>
<p>Исполнитель выписки:</p>	<p>Мантопта Дмитрий Сергеевич, уполномоченное лицо от имени представляемого: Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области Щелковский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области</p>

Наличие сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР
(полное наименование должности)

(подпись, М.П.)

Шацков М. Ю.
(инициалы, фамилия)





Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Щелковский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
Тел. +7(496)566-44-46 Адрес электронной почты osp50046@r50.fssprus.ru

А К Т

о наложении ареста (описи имущества)

« 13 » сентября 2019 г.

г. Щелково

Начало: « 09 » часов « 20 » минут

Окончание: « 09 » часов « 35 » минут

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102, Спиридонова Наталья Геннадьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 12.08.2019 № 112251/19/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029905149 от 22.04.2019, выданного органом: Мещанский районный суд по делу № 2-2557/2019, вступившему в законную силу 16.04.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на следующие заложенное имущество: право требования участника долевого строительства, квартиры, расположенной по адресу: МО, г. Лосино-Петровский в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей, 6-секционный 16-этажный жилой дом №1 1-ой очереди строительства, номер секции - 4, эт. 6, кв. 212, кол-во комнат 3, общая площадь 86,05 кв.м., жилая площадь 53,86 кв. м. Определить способ реализации заложенного имущества в виде продажи с публичных торгов. Определить начальную продажную цену заложенного имущества в размере 316 800 руб. Взыскать госпошлину в сумме 33 812,88 руб. в размере: 3 956 389 руб., в отношении должника: Минаева Андрея Анатольевича,

в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: ул. Большая Морская, д. 29, г. Санкт-Петербург, Россия, 190000, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Андрей Сергеевич Минаев, 453088418, Москва, пр. Восточный берег, 4-2-103
(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)
2. Урсов Олег Николаевич, 261256267, Московская обл. Клинский район, Давыдовское, 16-3
(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

МО, г. Лосино-Петровский
В аресте (описи) имущества участвуют Минаев Андрей Анатольевич
(должник/представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) Минаев Андрей Анатольевич
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____
(Ф.И.О., должность, служебный адрес специалиста)

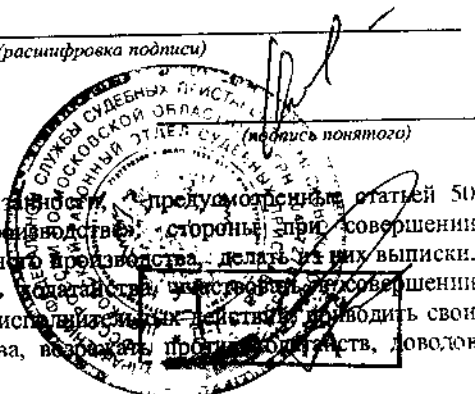
Специалист назначен по инициативе _____
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист _____
(подпись специалиста) (расшифровка подписи)

(подпись понятого) (подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять обжалованию и вносить возражения, заявлять ходатайства, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против исполнения, доводов





других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействия), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.,

Права разъяснены и понятны Михаев А.А.
(подпись сторон и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) _____
желанию/не желаю _____ (подпись)/(расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) _____
желанию/не желаю _____ (подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица _____

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Права требования по расписке в получении денег № 198/1 от 14 февраля 2013	1	316 800	316 800	

Итого 1 наименований на сумму 316 800 (сумма прописью выписана) без учета НДС.
(количество) (форма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не делаются

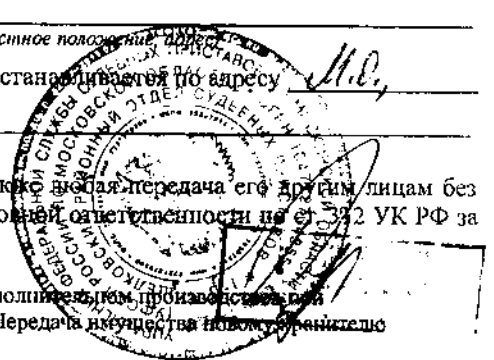
_____ (подпись понятого)
(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества) _____ (подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с ограничением права пользования
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество оставлено на ответственное хранение
Михаеву А.А.
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества установлено по адресу г. Москва - Прогресс
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 342 УК РФ за



¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.



растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупреждаю.

Ответственный хранитель Минаев Р.А. Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

Минаев Р.А.
(подпись должника, взыскателя и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах.
Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые
1. [Подпись] (подпись) (расшифровка подписи)

2. [Подпись] (подпись) (расшифровка подписи)

Должник (представитель) Минаев Р.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

Специалист _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель Минаев Р.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:
Минаев Р.А.
(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя)) (расшифровка подписи)

«___» _____ Г.

