

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 01-1189/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«31» августа 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	жилое строение кад номер: 50:15:0030406:182 и земельные участки: кад номера 50:15:0030406:83 и 50:15:0030406:188, расположенные по адресу: МО, г. Балашиха, квартал Соколовка ул. Ореховая, д.17	1	10 000 000,00 руб.
	Итого:	1	10 000 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП по Балашихинскому району г.Железнодорожный ГУФССП России по Московской области (акт о наложении ареста (описи имущества) от 23.12.20 по исполнительному производству № 246639/20/50001-И11 от 21.12.20, возбужденного на основании исполнительного документа: исполнительный лист ФС № 032036764 от 30.09.20, выданного органом: Черемушкинский районный суд, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Власовой Галины Ивановны**, в пользу взыскателя: Штеренлихт Дмитрия Вадимовича.

Начальник отдела

Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.
Железнодорожному Управления Федеральной службы судебных
приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 29.04.2021 № 50001/21/341348 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес
электронной почты asp50001@r50.fssp.gov.ru

Заявка на торги арестованного имущества

29.04.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.12.2020 № 246639/20/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 032036764 от 30.09.2020, выданного органом: Черемушкинский районный суд по делу № 2-2647/2020, вступившему в законную силу 18.09.2020, предмет исполнения: Обязанности по:

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 246639/20/50001-ИП, возбужденного 21.12.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 23.12.2020 г. Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 23.12.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Жилое строение, кад. №50:15:0030406:182, зем.участок, кад. №50:15:0030406:83, зем.участок, кад. №50:15:0030406:83расположенные по адресу: МО, г. Балашиха, квартал Соколовка ул. Ореховая, д.17	3	10 000 000,00	10 000 000,00

Итого на сумму 10 000 000,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 23.12.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

И.В. Мышелова

Начальник отдела-старший судебный пристав

Р.А. Гасанов

СЛУЖБА СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району в г.
Железнодорожному Управлению Федеральной службы судебных
приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 26.04.2021 № 50001/21/331446 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес
электронной почты usp50001@150.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о передаче арестованного имущества на торги

26.04.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району в г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения, ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.12.2020 № 246639/20/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 032036764 от 30.09.2020, выданного ца.р.им. Черемушкинский районный суд по делу № 2-2647/2020, вступившему в законную силу 18.09.2020,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 23.12.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка на ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилое строение, кад.№50:15:0030406:182 зем.участок,кад №50:15:0030406:83, зем.участок, кад.№50:15:0030406:88,расположенные по адресу: МО, г. Балашиха, квартал Соньоловка ул. Ореховая, д.17	3	10 000 000,00	10 000 000,00	

Итого на сумму 10 000 000,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должником по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему справку о причинах торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата арестованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представлять отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

4. Постановление на принятие и специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом, 107139, Россия, г. Москва, пр. Ленинский, д. 3, стр. 1.

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Мышелова И.В.

К и м № 246639/20/50001-ИП

1/1



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.
Железнодорожному Управления Федеральной службы судебных
приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 26.04.2021 № 50001/20/50001-ИП Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес
электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

26.04.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.12.2020 № 246639/20/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 032С36764 от 30.09.2020, выданного органом: Черемушкинский районный суд по делу № 2-2647/2020, вступившему в законную силу 18.09.2020,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 23.12.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилое строение, кад. №50:15:0030406:182 зем.участок, кад. №50:15:0030406:83, зем.участок, кад. №50:15:0030406:88, расположенные по адре- су: МО, г. Балашиха, квартал Соколовка ул. Ореховая, д.17	3	10 000 000,00	10 000 000,00	

Итого на сумму 10 000 000,00 руб.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 23.12.2020, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилое строение, кад. №50:15:0030406:182 зем.участок, кад. №50:15:0030406:83, зем.участок, кад. №50:15:0030406:88, расположенные по адре- су: МО, г. Балашиха, квартал Соколовка ул. Ореховая, д.17	3	10 000 000,00	10 000 000,00	

Итого на сумму 10 000 000,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, в случае неисполнения от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации;

3. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

И. В. Мышелова

К и/л № 246639/20/50001-ИП

Примечание. в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.
Железнодорожному Управления Федеральной службы судебных
приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 26.04.2021 № 50001/21/331442 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес
электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении ответственного хранителя

26.04.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.12.2020 № 246639/20/50001-ИП, возбужденности на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 032036764 от 30.09.2020, выданного органом: Черемушкинский районный суд по делу № 2-2647/2020, вступившему в законную силу 18.09.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имуще-

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 23.12.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилое строение, кад. №50:15:0030406:182, зем.участок, кад. №50:15:0030406:83, зем.участок, кад. №50:15:0030406:88, расположенные по адресу: МО, г. Балашиха, квартал Соколовка ул. Ореховая, д.17	3	10 000 000,00	10 000 000,00	

Итого 3,00 наименований на сумму 10 000 000,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

2. Установить место хранения имущества 143900, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. БАЛАШИХА, УЛ. ОРЕХОВАЯ (СОКОЛОВКА КВ-Л), Д. 17.

3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.

4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и заложенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке, установленном статьей 112 настоящего Федерального закона, в вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

И.В. Мышелова

К и/т № 246639/20/50001-ИП



4 2 2 2 8 6 4 7 5 / 5 0 0 1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.
Железнодорожному Управления Федеральной службы судебных
приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 26.04.2021 № 50001/21/331439 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес
электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

26.04.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.12.2020 № 246639/20/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 032036764 от 30.09.2020, выданного органом: Черемушкинский районный суд г. Москвы № 3-2647/2020-ИП, постановил:

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения требований исполнительного документа судебным приставом-исполнителем вынесено Акт описи и ареста имущества от 23.12.2020 г.

В указанном документе допущена ошибка: наименование имущества.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 6, 14, 38 ФЗ «Об исполнительном производстве», судебный пристав-исполнитель,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Внести в Акт описи и ареста имущества от 23.12.2020 г. следующие исправления: наименование имущества:
- жилое строение, кад. №50:15:0030406:182
- зем.участок, кад. №50:15:0030406:83
- зем.участок, кад. №50:15:0030406:88
расположенные по адресу: МО, г. Балашиха, квартал Соколовка, ул. Ореховая, д. 17
Итого 3 наименования на общую сумму 10 000 000 рублей

2. Копию данного постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

И.В. Мышелова

№ 246639/20/50001-ИП

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному Управлению Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 09.02.2021 № 50001/21/104879 Тел. +7(495)521 88 65 Факс: 521 88 65 Адрес электронной почты: osp50001@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

09.02.2021

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., Балашиха, Советская, 34, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 246639/20/50001-ИП от 21.12.2020, возбужденного Мышелова Ирина Валериевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № фс 032036764 от 30.09.2020, выданный органом: Черемушкинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, к. 3) по делу № 2 2647/2020 от 18.09.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество- жилое строение и земельный участок расположенные по адресу:

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник Власова Галина Ивановна, не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Росреестра г.Балашиха, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 1 000 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Балашиха, квартал Соколовка, ул. Ореховая, д. 17; кадастровый №: 50:15:0030406:83; площади: 1000.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

Номер государственной регистрации: 50-01/15-34/2004-300; Дата государственной регистрации: 29.09.2004; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

Земельный участок; площадь: 400 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17; кадастровый №: 50:15:0030406:88; площади: 400.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

Номер государственной регистрации: 50-01/15-49/2004-35; Дата государственной регистрации: 24.12.2004; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

Здание; площадь: 279,9 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17; кадастровый №: 50:15:0030406:182; площади: 279.90 кв. м.; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

Номер государственной регистрации: 50-50-15/005/2008-103; Дата государственной регистрации: 22.02.2008; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 26.01.2021.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Земельный участок, 1 000 кв.м., кад.№ 50:15:0030406:83, адрес: Московская область, г. Балашиха, квартал Соколовка, ул. Ореховая, д. 17

Земельный участок, 400 кв.м., кад.№ 50:15:0030406:88, адрес: Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17

Здание, 279.9 кв.м., кад.№ 50:15:0030406:182, адрес: Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 64 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исполнению из Росреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

АРЕСТОВАТЬ

Земельный участок; площадь: 1 000 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Балашиха, квартал Соколовка, ул. Ореховая, д. 17; кадастровый №: 50:15:0030406:83; площади: 1000.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

АРЕСТОВАТЬ

Номер государственной регистрации: 50-01/15-34/2004-300; Дата государственной регистрации: 29.09.2004;

Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

АРЕСТОВАТЬ

Земельный участок; площадь: 400кв.м.; расположен по адресу: Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17; кадастровый №: 50:15:0030406:88; площади: 400.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

АРЕСТОВАТЬ

Номер государственной регистрации: 50-01/15-49/2004-35; Дата государственной регистрации: 24.12.2004;

Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

АРЕСТОВАТЬ

Здание; площадь: 279,9кв.м.; расположен по адресу: Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17; кадастровый №: 50:15:0030406:182; площади: 279.90 кв. м.; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

АРЕСТОВАТЬ

Номер государственной регистрации: 50-50-15/005/2008-103; Дата государственной регистрации: 22.02.2008;

Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 26.01.2021.

2. Постановление для исполнения направить в Росреестр г.Балашиха.

3. Поручить Росреестр г.Балашиха с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.1

5. Обязать Росреестр г.Балашиха в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

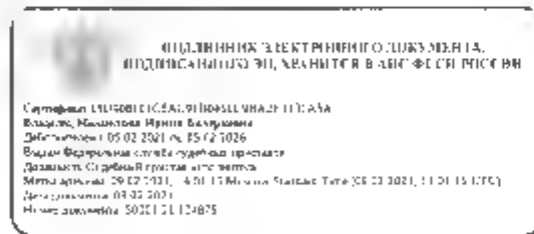
Росреестр г.Балашиха, адрес: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Октябрьская, д. 10, ,

Росреестр, адрес: Соплашение от 10.07.2015 № 0007/20; 25 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Центральный аппарат, адрес: 00000 (код структурного подразделения территориального органа или центрального аппарата ФССП России)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Мышелова Ирина Валериевна

Вид документа: О_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 46011411944952

Идентификатор ИП: 46011405983566

СПИ, ведущий ИП Мышелова Ирина Валериевна

Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имевшиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества**

№ КУВИ-002/2021-3236477

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:15:0030406:83	
		наименование объекта:	Земельный участок	
		назначение объекта:	для ведения садоводства	
		площадь объекта:	1000.00 кв. м.	
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г. Балашиха, квартал Соколовка, ул. Ореховая, д. 17	
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	29.09.2004	
		номер государственной регистрации:	50-01/15-34/2004-300	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 04.09.2004	
	1.3.	Ограничение (обременение) права:		
		1.3.1.	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	50:15:0030406:83-50/015/2018-1
	2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:15:0030406:88
			наименование объекта:	Земельный участок
			назначение объекта:	для ведения садоводства
площадь объекта:			400.00 кв. м.	
адрес (местоположение) объекта:			Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17	
2.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность	

	дата государственной регистрации:	24.12.2004
	номер государственной регистрации:	50-01/15-49/2004-35
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 25.11.2004
2.3.	Ограничение права: (обременение)	
2.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50:15:0030406:88-50/015/2018-1
3.	3.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:15:0030406:182
	наименование объекта:	Здание
	назначение объекта:	Жилое
	площадь объекта:	279.90 кв. м.
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17
	3.2. Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	22.02.2008
	номер государственной регистрации:	50-50-15/005/2008-103
	основание государственной регистрации:	Декларация об объекте недвижимого имущества, выдан 22.01.2008; Договор купли-продажи земельного участка, выдан 04.09.2004
	3.3. Ограничение права: (обременение)	
	3.3.1. вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50:15:0030406:182-50/015/2018-1

Выписка выдана: ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

(подпись уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления информации государственным органам государственной власти,

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному Управлению Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 23.12.2020 № 50001/20/987007 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

23.12.2020

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., Балашиха, Советская, 34, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 245639/20/50001-ИП от 21.12.2020, возбужденного Мышелова Ирина Валериевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № фс 032036764 от 30.09.2020, выданный органом: Черемушкинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, к. 3) по делу № 2-2647/2020 от 18.09.2020

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на поуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

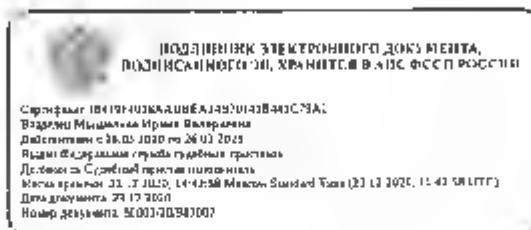
совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Результат проверки ЭИД: Подпись черна

Судебный пристав-исполнитель



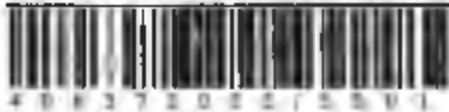
Мышелова Ирина Валериевна

Вид документа: O_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46011406372616

Идентификатор ИП: 46011405983566

СПИ, ведущий ИП Мышелова Ирина Валериевна

Формат: <http://www.fssp.rus/namespaces/order/2017/2>



АКТ
о наложении ареста (описи имущества)

13.10.2020

Балашиха

Начало: «___» часов «___» минут

Окончание: «___» часов «___» минут

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.12.2020 № 246639/20/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 032036764 от 30.09.2020, выданного органом: Черемушкинский районный суд по делу № 2-2647/2020, вступившему в законную силу 18.09.2020, предмет исполнения: Обраще-

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, кв. 10

В аресте (описи) имущества участвуют Иванов Иван Иванович
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

Петров Петр Петрович
(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) Иванов Иван Иванович
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист Сидоров Сергей Сергеевич
(Ф.И.О., должность)

г. Балашиха, ул. Советская, д. 34
служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе И. Мышелова
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист Сидоров Сергей Сергеевич
(подпись специалиста) С.С. Сидоров
(расшифровка подписи)

И. Мышелова
(подпись пристава) И. Мышелова
(подпись помощника)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.



Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и поняты _____
(подпись стороны (или) их представителей) _____ (расшифровка подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) _____
желание желает _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) _____
_____ (подпись) (расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные _____

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	...				
2	...				
3	...	5	
4	...				
5	...				

Итого _____ наименований на сумму _____ без учета НДС.
(количество) _____ (сумма)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества _____

_____ (содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

_____ (подпись понятого)

_____ (подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения _____

(с правом беспрепятственного пользования имуществом, предоставления права пользования имуществом должнику)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество _____

(улыбло, оспаривано на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу _____

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, переданного по описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понята.

³В соответствии с частью 5 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.



Ответственный хранитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, не подлежащего изъятию, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или изъятии его из описи.

(подпись должника, взыскателя и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 0 листах.

Акт и приложения оглашены судьи судебного пристава-исполнителя вслух.

Поняты

1. _____ (подпись) (расшифровка подписи)
2. _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Должник (представитель) _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Специалист _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица _____
(подпись)

Судебный пристав-исполнитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

_____ (подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному
Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 21.12.2020 № 50001.20/975928 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521 88 65 Адрес электронной
почты osp50001@fssb.fssprus.ru



В ДЕЛЮ

Постановление о возбуждении исполнительного производства

21.12.2020

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., Балашиха, Советская, 34, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (Л) № фс 032036764 от 30.09.2020, выданный органом: Черемушкинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, к. 3) по делу № 2-2647/2020 эстуило в законную силу 18.09.2020, предмет исполнения:

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853700, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по МО (Отдел №1 УФК по Московской области) (Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному л/с 05481853700), ИНН: 7727270309, КПП: 500132001, УИН: 32250001200246639001, ОКТМО: 46704000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному.

3. Уведомить должника о том, что сплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ЦАО «Сбербанк России», с использованием QR кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления; непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ЦД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований,

содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредоставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных и иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 6 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассики» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазина» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.


Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспаривано в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Центральный архив районного суда, адрес: 117218 г. Москва, ул. Кожуховская, д. 20/10, к. 3

Результат проверки ЭЦП Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель

 **ПОДПИСИ ИДЕНТИФИЦИРОВАННОГО ДОКУМЕНТА,**
ПОДПИСАТЕЛЕМ КОТОРОГО УКАЗАНО ИЛИ КОТОРЫМ УКАЗАНО

Серия: 1812F4004A010 АДМИНИСТРАЦИЯ
Имя: Мышлова Ирина Валерьевна
СМ: 2021.04.26 10:25:02
Выдан: Федеральная служба судебных приставов
Должность: Судебный пристав-исполнитель
Место работы: 117218 Москва - Восток (ул. Кожуховская д. 20/10 к. 3) (ФССП)
Дата документа: 21.04.2021
Идентификатор: 500120975023

Мышлова Ирина Валерьевна

Вид документа: O_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46011406108656
Идентификатор ИП: 46011405983566
СПИ, ведущий ИП Мышлова Ирина Валерьевна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/oldet/2017/2>



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.
Железнодорожному Управлению Федеральной службы судебных
приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 26.04.2021 № 50001/21/331442 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес
электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении ответственного хранителя

26.04.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.12.2020 № 246639/20/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 032036764 от 30.09.2020, выданного органом: Черемушкинский районный суд по делу № 2-2647/2020, вступившему в законную силу 18.09.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имуще-

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 23.12.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилое строение, кад. №50:15:0030406:1B2, зем.участок,кад.№50:15:0030406:83, зем.участок, кад. №50:15:0030406:88,расположенные по адресу: МО, г. Балашиха, квартал Соколовка ул. Ореховая, д.17	3	10 000 000,00	10 000 000,00	

Итого 3,00 наименований на сумму 10 000 000,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

2. Установить место хранения имущества 143900, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. БАЛАШИХА, УЛ. ОРЕХОВАЯ (СОКОЛОВКА КВ-Л), Д. 17.

3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.

4. Предупредить ответственного хранителя в том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

И.В. Мышелова

И.В. Мышелова
И.В. Мышелова
И.В. Мышелова



4 2 2 2 8 6 4 7 5 / 5 0 0 1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.
Железнодорожному Управления Федеральной службы судебных
приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 26.04.2021 № 50001/21/331439 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес:
электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

26.04.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.12.2020 № 246639/20/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 032036764 от 30.09.2020, выданного органом: Черемушкинский районный суд по делу № 2-2647/2020, вступившему в законную силу 18.09.2020,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения требований исполнительного документа судебным приставом-исполнителем вынесено Акт описи и ареста имущества от 23.12.2020 г.

В указанном документе допущена ошибка: наименование имущества.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 6, 14, 38 ФЗ «Об исполнительном производстве», судебный пристав-исполнитель,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Внести в Акт описи и ареста имущества от 23.12.2020 г. следующие исправления: наименование имущества:
- жилое строение, кад. №50:15:0030406:182
- зем.участок, кад. №50:15:0030406:83
- зем.участок, кад. №50:15:0030406:88
расположенные по адресу: МО, г. Балашиха, квартал Соколовка, ул. Ореховая, д. 17
Итого 3 наименования на общую сумму 10 000 000 рублей

2. Копию данного постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

И.В. Мышелова

Копия выдана взыскателю - ИП

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному
Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 09.02.2021 № 50001/21-104879 Тел.: +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес электронной
почты osp50001@fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

09.02.2021

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., Балашиха, Советская, 34, , Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 246639/20/50001-ИП от 21.12.2020, возбужденного Мышелова Ирина Валериевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № фс 032036764 от 30.09.2020, выданный органом: Черемушкинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 117318 - Москва, ул. Черемушкинская, д. 15), постановил:

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставляемый для добровольного исполнения, должник Власова Галила Ивановна не исполнила требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Росреестр г.Балашиха, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 1 000кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Балашиха, квартал Соколовка, ул. Ореховая, д. 17; кадастровый №: 50:15:0030406:83; площади: 1000.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

Номер государственной регистрации: 50-01/15-34/2004-300; Дата государственной регистрации: 29.09.2004; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

Земельный участок; площадь: 400кв.м.; расположен по адресу: Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17; кадастровый №: 50:15:0030406:88; площади: 400.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

Номер государственной регистрации: 50-01/15-49/2004-35; Дата государственной регистрации: 24.12.2004; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

Здание; площади: 279,9кв.м.; расположен по адресу: Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17; кадастровый №: 50:15:0030406:182; площади: 279.90 кв. м.; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

Номер государственной регистрации: 50-50-15/005/2008-103; Дата государственной регистрации: 22.02.2008; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 26.01.2021.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа в праве, в том числе и срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Земельный участок, 1 000 кв.м., кад.№ 50:15:0030406:83, адрес: Московская область, г. Балашиха, квартал Соколовка, ул. Ореховая, д. 17

Земельный участок, 400 кв.м., кад.№ 50:15:0030406:88, адрес: Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17

Здание, 279,9 кв.м., кад.№ 50:15:0030406:182, адрес: Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 64 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по включению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

АРЕСТОВАТЬ

Земельный участок; площади: 1 000кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Балашиха, квартал Соколовка, ул. Ореховая, д. 17; кадастровый №: 50:15:0030406:83; площади: 1000.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

АРЕСТОВАТЬ

Номер государственной регистрации: 50-01/15-34/2004-300; Дата государственной регистрации: 29.09.2004

Наименование права: Собственности; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

АРЕСТОВАТЬ

Земельный участок; площадь: 400 кв. м.; расположен по адресу: Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17; кадастровый №: 50:15:0030406:88; площади: 400.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

АРЕСТОВАТЬ

Номер государственной регистрации: 50-01/15-49/2004-35; Дата государственной регистрации: 24.12.2004;

Наименование права: Собственности; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

АРЕСТОВАТЬ

Здание; площадь: 279,9 кв. м.; расположен по адресу: Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17; кадастровый №: 50:15:0030406:182; площади: 279.90 кв. м.; Дата актуальности сведений: 26.01.2021

АРЕСТОВАТЬ

Номер государственной регистрации: 50-50-15/005/2008-103; Дата государственной регистрации: 22.02.2008;

Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 26.01.2021.

2. Постановление для исполнения направить в Росреестр г.Балашиха.

3. Поручить Росреестр г.Балашиха с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.1

5. Обязать Росреестр г.Балашиха в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1). (Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

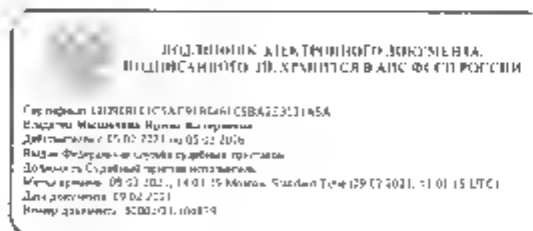
Росреестр г.Балашиха, адрес: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Октябрьская, д. 10, ,

Росреестр, адрес: Соглашение от 10.07.2015 № 0007/20/ 25 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Центральный аппарат, адрес: 00000 (код структурного подразделения территориального органа или центрального аппарата ФССП России)

Результат проверки ЭИП. Подпись перна

Судебный пристав-исполнитель



Мышлова Ирина Валериевна

Вид документа: О_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 46011411944952

Идентификатор ИП: 46011405983566

СПИ, ведущий ИП Мышлова Ирина Валериевна

Формат: <http://www.fssp.rus.ru/namespaces/order/2017/2>

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имевшиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества**

№ КУВИ-002/2021-3236477

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:15:0030406:83	
		наименование объекта:	Земельный участок	
		назначение объекта:	для ведения садоводства	
		площадь объекта:	1000.00 кв. м.	
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г. Балашиха, квартал Соколовка, ул. Ореховая, д. 17	
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	29.09.2004	
		номер государственной регистрации:	50-01/15-34/2004-300	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 04.09.2004	
	1.3.	Ограничение (обременение) права:		
		1.3.1.	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	50:15:0030406:83-50/015/2018-1
	2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:15:0030406:88
			наименование объекта:	Земельный участок
назначение объекта:			для ведения садоводства	
площадь объекта:			400.00 кв. м.	
адрес (местоположение) объекта:			Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17	
2.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность	

	дата государственной регистрации:	24.12.2004
	номер государственной регистрации:	50-01/15-49/2004-35
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 25.11.2004
2.3.	Ограничение права: (обременение)	
2.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50:15:0030406:88-50/015/2018-1
3.	3.1. Кадастровый номер объекта: (или условный)	50:15:0030406:182
	наименование объекта:	Здание
	назначение объекта:	Жилое
	площадь объекта:	279.90 кв. м.
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, город Балашиха, квартал Соколовка, улица Ореховая, дом 17
3.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	22.02.2008
	номер государственной регистрации:	50-50-15/005/2008-103
	основание государственной регистрации:	Декларация об объекте недвижимого имущества, выдан 22.01.2008; Договор купли-продажи земельного участка, выдан 04.09.2004
3.3.	Ограничение права: (обременение)	
3.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50:15:0030406:182-50/015/2018-1

Выписка выдана: ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

(подпись, удостоверяющее подлинность копии выписки, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления информации в органы государственной власти.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному
Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 23.12.2020 № 50001/20/987007 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес электронной почты uspr50001@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

23.12.2020

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСИ: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., Балашиха, Советская, 34, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 246639/20/50001-ИП от 21.12.2020, возбужденного Мышелова Ирина Валериевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № фс 032036764 от 30.09.2020, выданный органом: Черемушкинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 117210, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30 и др.)

ПОСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Исполнить:

наложить арест на имущество должника в соответствии с требованиями исполнительного документа

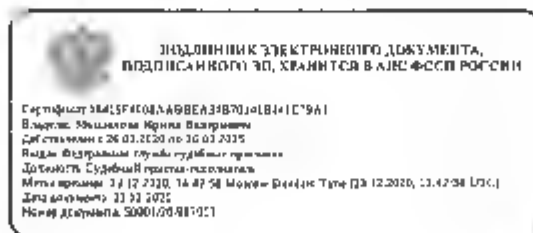
исполнительных действиях.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Мышелова Ирина Валериевна

Вид документа: O_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46011406372616

Идентификатор ИП: 46011405983566

СПИ, ведущий ИП Мышелова Ирина Валериевна

Формат: <http://www.fssp.rus/namespace/order/2017/2>



**АКТ
 о наложении ареста (описи имущества)**

23.12.2020 г.

г. Балашиха

Начало: «___» часов «___» минут

Окончание: «___» часов «___» минут

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.12.2020 № 246639/20/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 032036764 от 30.09.2020, выданного органом: Черемушкинский районный суд по делу № 2-2647/2020, вступившему в законную силу 18.09.2020, предмет исполнения: Обраще-

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900

В аресте (описи) имущества участвуют квартира по адресу: ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900

(должник, представитель должника — Ф.И.О., адрес)

Михайлова Ирина Валериевна, паспорт 50-08/001-2020-0000000

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) Михайлова Ирина Валериевна

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист Михайлова Ирина Валериевна

(Ф.И.О., должность,

Судебный пристав-исполнитель

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе Судебного пристава-исполнителя

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист Михайлова Ирина Валериевна

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

Михайлова Ирина Валериевна

(подпись должника)

Михайлова Ирина Валериевна

(подпись пристава)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в ходе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской



Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны _____
(подпись сторон и/или их представителей) _____ (расшифровка подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) _____
желаю/не желаю _____ (подпись)/(расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) _____
желаю/не желаю _____ (подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица _____
_____ (Ф.И.О., адрес проживания и контактный тел.)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Земельный участок площадью 50 кв. м.				
2	Земельный участок площадью 50 кв. м.				
3	Земельный участок площадью 50 кв. м.				
	Итого				

Итого _____ наименований на сумму _____ (сумма цифрами и прописью) _____ (сумма цифрами и прописью) _____ (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества _____
_____ (содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

_____ (подпись понятного) _____ (подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения _____
(с правом беспрепятственного пользования имуществом и/или пользования имуществом)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество _____
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., адрес проживания и контактный тел.)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу _____
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвешенного к описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.



Ответственный хранитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подпись должника, взыскателя и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 5 листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые

1. _____ (подпись) (расшифровка подписи)
2. _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Должник (представитель) _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Специалист _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

_____ (подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

23.10.2020

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному
Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 21.12.2020 № 50001/20/975/28 Тел. +7(495)521-88-65 Факс. 521-88-65 Адрес электронной почты: ocr50001@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

21.12.2020

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., Балашиха, Советская, 34, Мышелова Ирина Валериевна, рассмотрев исполнительный документ (ИД) № фс 032036764 от 30.09.2020, выданный органом: Черемушкинский районный суд (Код по ОККОГУ 1400026; Адрес: 117218, г. Москва, ул. ...)

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853700, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по МО (Отдел №1 УФК по Московской области) (Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному л/с 05481853700), ИНН: 7727270309, КПП: 500132001, УИН: 32250001200246639001, ОКТМО: 46704000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно истребителя представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru;

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ЦД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного истребителя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлеж- им образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются расходы на оплату услуг истребителя, средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, а также расходы на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований,

содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава войти без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных или иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или измены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии или отсутствии исполнения в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассики» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

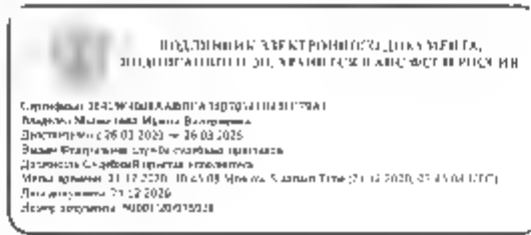
Порядок обжалования (Ф3229_СП121_Ч1), Постановление может быть оспорено в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспарено в течение десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Черемушкинский районный суд, адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, к. 3

на аерна

Судебный пристав-исполнитель



Мышелова Ирина Валериевна

Вид документа: O IP RES_REOPEN, Идентификатор: 46011406108656

Идентификатор ИП: 46011405983566

СПИ, ведущий ИП Мышелова Ирина Валериевна

Формат: <http://www.fssp.rus.ru/namespace/order/2017/2>