

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 33-116/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«08» февраля 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Островского, д. 20А кв. 212	1	3 076 000,00 руб.
	Итого:	1	3 076 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Пушкинского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Позняк Е.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **20.01.2021** по исполнительному производству от 20.01.2021 № 3218/21/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд по делу № 2-2387/2020, вступившему в законную силу 13.10.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Островского, д. 20а, кв. 212 в размере: 2 488 938,42 руб., в отношении должника: **РАХМАТУЛЛИНОЙ РОЗЫ РАСИХОВНЫ**, в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО).

Врио начальника отдела



Е.В. Переверзева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 01.02.2021 № 50033/21/624360 Тел. +7(905)520-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru

Заявка на торги арестованного имущества

01.02.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.01.2021 № 3218/21/50033-ИП, возбужденного на

в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 3218/21/50033-ИП, возбужденного 20.01.2021 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 20.01.2021 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 20.01.2021 г.

Описи и аресту подвергнутое и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Островского, д. 20А кв. 212	1	3 076 000,00	3 076 000,00

Итого на сумму 3 076 000,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 20.01.2021 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Е.А. Позняк

К и/п № 3218/21/50033-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 01.02.2021 № 50033/21/623987 Тел. +7(905)520-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

01.02.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.01.2021 № 3218/21/50033-ИП, возбужденного на

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 20.01.2021 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ГУ Росимущество по Московской области на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Квартира, расположенная по адре- су: Московская область, г. Пушки- но, ул. Островского, д. 20 кв. 212	1	3 076 000,00	3 076 000,00	

Итого на сумму 3 076 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать ГУ Росимущества по Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением



Постановление о передаче на реализацию
на торгах
к ИП № 3218/21/50033-ИП

ФССП России № 0001/13, Росимушества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя **ТУ** Росимушества по Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Управление федеральной регистрационной службы кадастра и картографии по Московской области, г.Москва, ул. Поклонная, д.13

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Позняк Е.А.

К и/п № 3218/21/50033-ИП

Главное управление Федеральной службы
обл.
Пушкинское
проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино
от 20.01.2021 № 50033214506879 Тел. +7(503)
электронной почтой o

судебных приставов по Московской

ОСП
Московская обл., Россия, 141205
т. 19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
3@150.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

20.01.2021

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель
141205, Россия, Московская обл., г. Пушкино,
рассмотрев исполнительный документ № 034347100 от 09.11.2020, выданный органом: УИИ-000026. Адрес: 141200, г. Пушкино, ул. Оранжерейная, д. 21) по делу №

исполнитель Пушкинское РОСП (Код по ОКС: 50033), адрес подразделения: Пушкино, , 1й Фабричный проезд, д. 6, , Позняк Екатерина Алексеевна, дополнительный лист (1) № 034347100 от 09.11.2020, выданный органом: УИИ-000026. Адрес: 141200, г. Пушкино, ул. Оранжерейная, д. 21) по делу №

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116

2, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 Федерального закона «Об исполнительном производстве»
ПОСТАНОВИЛ:

2. Требование по исполнению исполнительного документа момента получения должником копии исполнительного документа. Взыскиваемой суммой перечислено в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК № 28 УФК по МО (Пушкинское районное отделение) ИНН: 7727270309, КПП: 503832001, 3

Обязать должника в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный данным исполнительным документом, взыскать с должника сумму задолженности также и в случае, если должник не исполнил требования исполнительного документа в срок, установленный данным исполнительным документом. 3. Уведомить должника о том, что исполнительный документ опубликован на сайте государственного информационного портала «Банк данных исполнительных производств» через официальный интернет-портал государственного информационного портала «Банк данных исполнительных производств» посредством электронных платежей через платежные терминалы, а также в правом верхнем углу настоящего постановления непосредственно в кредитных документах № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный данным исполнительным документом, взыскание будет взыскано с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и должника-организации в размере 50000 рублей.

В отношении нескольких должников взыскание устанавливается с каждого из них в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости имущества должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, непреодолимых препятствий, могущих помешать должнику исполнить требования исполнительного документа в срок, установленный данным исполнительным документом, должник может обратиться к приставу-исполнителю с заявлением о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения.

5. Предупредить должника о том, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный данным исполнительным документом, взыскание будет взыскано с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и должника-организации в размере 50000 рублей.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Расходами по совершению исполнительных действий и иных лиц, участвующих в исполнительных действиях и применении мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, содержащихся в исполнительном документе в соответствии с частью 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе в отношении имущества должника.

7. Предупредить должника, содержащихся в исполнительном документе в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в письменной форме старшего судебного пристава.

8. Предупредить должника, содержащихся в исполнительном документе, о сроках, установленных для добровольного исполнения требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, содержащихся в исполнительном документе, об отсутствии уважительных причин для добровольного исполнения требований, наложить арест на имущество должника.

10. Предупредить должника, содержащихся в исполнительном документе, о необходимости исполнения требований исполнительного документа органами, органами местного самоуправления и гражданами на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательных требований судебного пристава-исполнителя о предоставлении достоверных сведений о своих правах на имущество, месте получения пенсии, иных доходах, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником требований исполнительного документа, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 1 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить права на имущество, в том числе на средства индивидуализации, права на результаты интеллектуальной деятельности и на объекты изобретений, в том числе в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительного сбора, наложенного на имущество должника, в том числе на средства, используемые для управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами).

12. Обязать должника в соответствии с частью 1 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые производится зачисление заработной платы, а также обязать должника предоставить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с исполнительным документом не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщить в соответствии с частью 1 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сведения о наличии или отсутствии мер принудительного исполнения требований исполнительного документа.

14. Обязать должника в соответствии с частью 1 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщить сведения о наличии или отсутствии мер принудительного исполнения требований исполнительного документа.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О персональных данных» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с помощью мобильного устройства, использующего операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах: из «магазина» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «ФССП».

Приложение для социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» позволяет получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений посредством электронной почты.

Порядок обжалования (ФЗ-229 от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, исполнителем производством, затраченными на организацию и проведение мер принудительного исполнения.

после истечения срока для добровольного исполнения требований, исполнительный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

исполнительный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

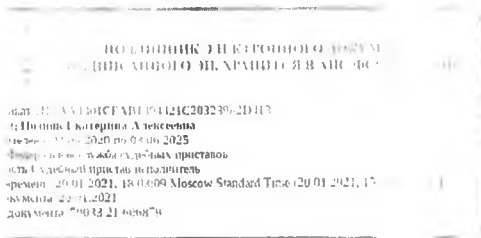
исполнительный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований об имущественных взысканиях вправе, в том числе и в течение срока исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

Копию настоящего постановления
Банк ВТБ (ПАО), адрес: 191180
Банк ВТБ (ПАО), адрес: 190000
Пушкинский городской суд, ад.

аправить:
сия, г. Санкт-Петербург, , , ул. Большая Морская, д. 29, ,
сия, г. Санкт-Петербург, , , ул. Большая Морская, д. 29, ,
41200, г. Пушкино, ул. Оранжевая, д. 2.

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Ведущий судебный пристав-
исполнитель



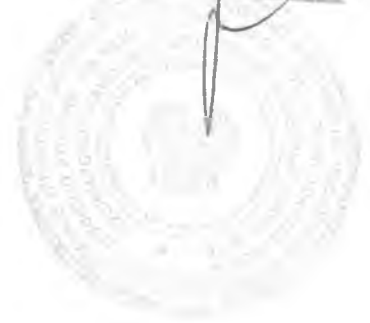
Позняк Екатерина Алексеевна

Вид документа: O_IP_RES_REOPEN,
Идентификатор ИП: 46331192659369
СПИ, ведущий ИП Позняк Екатерина
Формат: http://www.fssprus.ru/namespa

Идентификатор: 46331192764660

Позняк
Екатерина
Алексеевна

КОПИЯ
ВЕРНА



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Пушкино
просед 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино
от 20.01.2021 № 50033/21/606932 Тел. +7(496) 532-03-14
электронной почтой fssprus.ru

судебных приставов по Московской области

РОСП
Московская обл., Россия, 141205
+7(496) 532-03-14 Адрес
fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

20.01.2021

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель
141205, Россия, Московская обл., ,
рассмотрев материалы исполнительного
Екатерина Алексеевна на основании
09.11.2020 выданный описью: Пуш

итель Пушкинское РОСП (Код по ОКФС: 50033), адрес подразделения:
шкино, , 1й Фабричный проезд, д. 6, , Позняк Екатерина Алексеевна,
производства № 3218/21/50033-ИП от 20.01.2021, возбужденного Позняк
полнительного документа исполнительный лист (1) № 034347829 от
ий городской свд (Код по ОКОГУ 14.002) Адрес: 141200, г. Пушкино, ул.

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на поощрение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на поощрение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст.

6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»
ПОСТАНОВИЛ:

141206, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом издержек по совершению исполнительных действий.

ных для исполнения требований исполнительного документа с учетом издержек по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (Ф3229) вышестоящему должностному лицу в соответствии с 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»

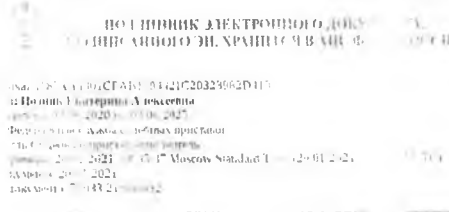
21_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности в суд в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121)

Копию настоящего постановления направить: Банк ВТБ (ПАО), адрес: 191180, Санкт-Петербург, ул. Боровая Морская, д. 29, ; Банк ВТБ (ПАО), адрес: 190000, Санкт-Петербург, ул. Боровая Морская, д. 29, ;

адрес: Санкт-Петербург, ул. Боровая Морская, д. 29, ; адрес: Санкт-Петербург, ул. Боровая Морская, д. 29, ;

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Позняк Екатерина Алексеевна

ВЕРНА

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор ИП: 46331192659360, СПИ, ведущий ИП Позняк Екатерина, Формат: http://www.fssprus.ru/names/а

идентификатор: 46331192766685

Алексеевна
let/2017/2

20.01.2021
Позняк Екатерина Алексеевна
193.21.100.12

А К Т

о наложении ареста (описи имущества)

«20» 01.2021 г.

г. Пушкино

Начало: 17 часов 10 минут

окончание: 17 часов 27 минут

Ведущий судебный пристав-исполнитель подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 1, рассмотрев материалы исполнительного документа Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

государственный исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

исполнительном производстве»

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

г. Пушкино ул. Деревенского д. 207

В аресте (описи) имущества участвуют:

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(или представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) обязана

Должник (представитель должника) обязана

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Для участия в описи и аресте имущества:

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

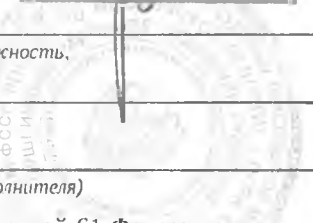
Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

КОПИЯ ВЕРНА



Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов и решений других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие) в соответствии с Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов и решений других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие) в соответствии с Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию имущества должника до 30 000 руб.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию имущества должника до 30 000 руб.

Исполнительный лист № 034347829 от 09.11.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) отсутствует (подпись)/(расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) отсутствует (подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица Семь Чернышова В.И.

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, характеристики)	Имущественные	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	квартира расположенная по адресу: <u>г. Москва, ул. Давыдовского д. 20А кв. 212</u>			<u>3076000,00</u>	<u>3076000,00</u>	<u>оценено экспертом</u>
Итого <u>1</u> наименований (количество)		сумму <u>3076000,00</u> руб. (сумма цифрами)		<u>без учета НДС.</u>		

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.07 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не поступило и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись должника) (подпись пристава)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения по усмотрению влад. (с правом беспрепятственного пользования с ограничением права пользования имуществом должником)

Указанное в акте описи и ареста имущество нах. материальной юр. Мен. хоз. о. (названо, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу ул. Давыдовского д. 20А (адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель отсутствует (подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с обращением взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подпись должника, взыскателя и (или) иных лиц) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 2 листах с приложениями на — листах.

В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

Акт и приложения описаны судьей приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

2. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Должник (представитель) отсутствует _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Специалист _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Иные лица Крицкова В.И. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получили: _____ (подпись ответственного хранителя, должника, представителя), _____ (подпись взыскателя (его представителя)) _____ (расшифровка подписи)

« _____ » _____ г.

К и/п № 3218/21/50033-ИП

*Копию акта получил
пред-ль банка ВТБ (АНО)
Шаталова С.С. (01)
20.01.2021*





1 9 2 7 6 8 3 8 7 / 5 0 4

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Пушкинское РОСП
проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 20.01.2021 № 50033/21/60033-ИП. Тел. (905)520-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты: osp50033@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об назначении ответственного хранителя

20.01.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.01.2021 № 3218/21/50033-ИП возбужденного на

полнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Александровна, исполнительного производства от 20.01.2021 № 3218/21/50033-ИП возбужденного на

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа наложено арест на следующее имущество:

исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 20.01.2021 № 3218/21/50033-ИП на имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существующие характеристики)
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Пушкинское РОСП, ул. Островского, д. 20А.

Единицы измерения	Кол-во, мера, вес	Стоимость единицы имущества (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
кв. метры	1	3 076 000,00	3 076 000,00	

Итого 1,00 наименований имущества на общую стоимость 3 076 000,00 руб.
В целях обеспечения соблюдения требований исполнительного документа от 02 октября 2007 г. № 2-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

установил арестовать имущество должника на общую стоимость 3 076 000,00 руб.
в целях обеспечения соблюдения требований исполнительного документа от 02 октября 2007 г. № 2-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества должника Пушкинское РОСП, ул. Островского, д. 20А, Пушкинское РОСП, ул. Островского, д. 20А.
2. Установить место хранения арестованного имущества по адресу: Московская область, Пушкинское РОСП, ул. Островского, д. 20А.
3. Установить режим хранения арестованного имущества с правами беспрепятственного пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту, предупрежден.

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества должника Пушкинское РОСП, ул. Островского, д. 20А, Пушкинское РОСП, ул. Островского, д. 20А.
2. Установить место хранения арестованного имущества по адресу: Московская область, Пушкинское РОСП, ул. Островского, д. 20А.
3. Установить режим хранения арестованного имущества с правами беспрепятственного пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту, предупрежден.

5. Копию настоящего постановления направить:

1. Ответственному хранителю имущества должника по адресу: Московская область, Пушкинское РОСП, ул. Островского, д. 20А.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы в десятидневный срок.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Е.А. Позняк

Коп № 3218/21/50033-ИП

КОПИЯ ВЕРНА

Заставленными на сумму...
пр. № 16/11/15 (ПАС)
с. 10.01.2021
С. 6



**Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП**

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 20.01.2021 № 50033/21/6069-ИП/2021 тел. (905)520-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты fssp50033@r50.fssprus.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о за должника судебным приставом-исполнителем**

об оценке имуш

20.01.2021 г.

Ведущий судебный пристав подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.01.2021 № 50033/21/6069-ИП/2021, возбужденного на основании постановления от 20.01.2021 № 0212471/21/0111/2020, выданного органом: Пушк.

полнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Александровна, судебного пристава-исполнителя от 20.01.2021 № 0212471/21/0111/2020, выданного органом: Пушк.

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 20.01.2021 арестованное следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель осуществил в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» самостоятельно (по рыночным ценам):

В ходе совершения исполнительных действий 20.01.2021 арестованное следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель осуществил в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» самостоятельно (по рыночным ценам):

№ п/п	Описание имущества (наименование, существующие характеристики)
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Ловского, д. 20А кв. 212

Описание имущества (наименование, существующие характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка по единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Ловского, д. 20А кв. 212	1	3 076 000,00	3 076 000,00	

Итого на сумму 3 076 000,00 руб.
Оценка имущества произведена в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Итого на сумму 3 076 000,00 руб.
Оценка имущества произведена в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

1. Установить стоимость арестованного имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 20.01.2021, а именно:

ПОСТАНОВИЛ:
1. Установить стоимость арестованного имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 20.01.2021, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существующие характеристики)
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Ловского, д. 20А кв. 212

Описание имущества (наименование, существующие характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Ловского, д. 20А кв. 212	1	3 076 000,00	3 076 000,00	

Итого на сумму 3 076 000,00 руб.

Итого на сумму 3 076 000,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должнику в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной оценке имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 2 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскателю в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оцененного судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;
- в соответствии с частью 3 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отклонения ходатайства должника о самостоятельной оценке имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, или отклонения ходатайства взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, оставлении за собой такого нереализованного имущества.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должнику в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной оценке имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 2 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскателю в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оцененного судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;
- в соответствии с частью 3 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отклонения ходатайства должника о самостоятельной оценке имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, или отклонения ходатайства взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, оставлении за собой такого нереализованного имущества.





Постановление об оценке имущества должника СИИ
к ИП № 3218/21/50033-ИП

ного имущества данного имущества
3. Копию настоящего поста

ство подлежит принудительной реализации
ления направить:

Постановление может быть оспорено
судебных приставов или оспорено
Ведущий судебный пристав-испол

каловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы
те в десятидневный срок.
ь

Е.А. Позняк

К и/п № 3218/21/50033-ИП

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" если должник или взыскатель не согласен на исполнительного производства, несет расходы по привлечению

частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона производящая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имуще-енщика.

*По истребованию копии
Банка МТБ (ПАО) Матвеевского
01.10.2021*

**КОПИЯ
ВЕРНА**



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

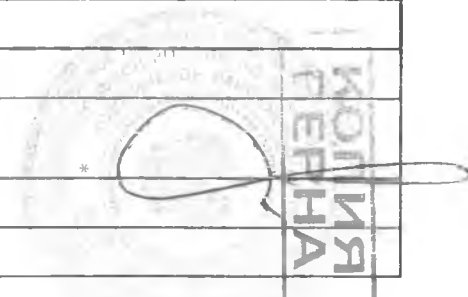
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.01.2021 г., поступившего на рассмотрение 19.01.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.01.2021 № 99/2021/297355328			
Кадастровый номер:		50:13:0070102:2069	

Номер кадастрового квартала:	50:13:0070102
Дата присвоения кадастрового номера:	05.05.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, ул. Островского, д. 20 а, кв. 212
Этаж:	40.5
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 23
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	3187401.03



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

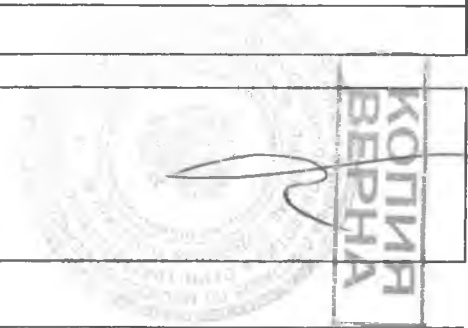
М.П.

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.01.2021 № 99/2021/297355328			
Кадастровый номер:		50:13:0070102:2069	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:13:0070102:1987
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Собко Наталья Владимировна №77-13-264

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.01.2021 № 99/2021/297355328			
Кадастровый номер:		50:13:0070102:2069	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	БАНК ВТБ 24 (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ИНН 7710353606

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

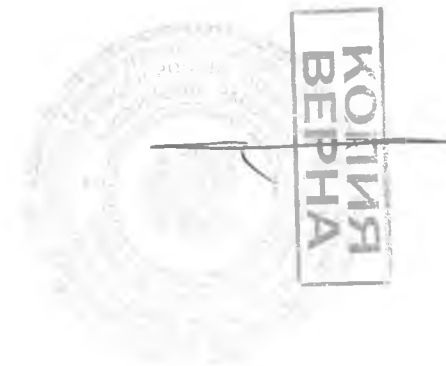
Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.01.2021 № 99/2021/297355328			
Кадастровый номер:		50:13:0070102:2069	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Рахматуллина Роза Расиховна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50-13/080/2014-342 от 22.07.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
		дата государственной регистрации:	22.07.2014
		номер государственной регистрации:	50-50-13/080/2014-344
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 22.07.2014 на 182 месяца	

КОПИЯ
ВЕРНА

	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств от 17.07.2014
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

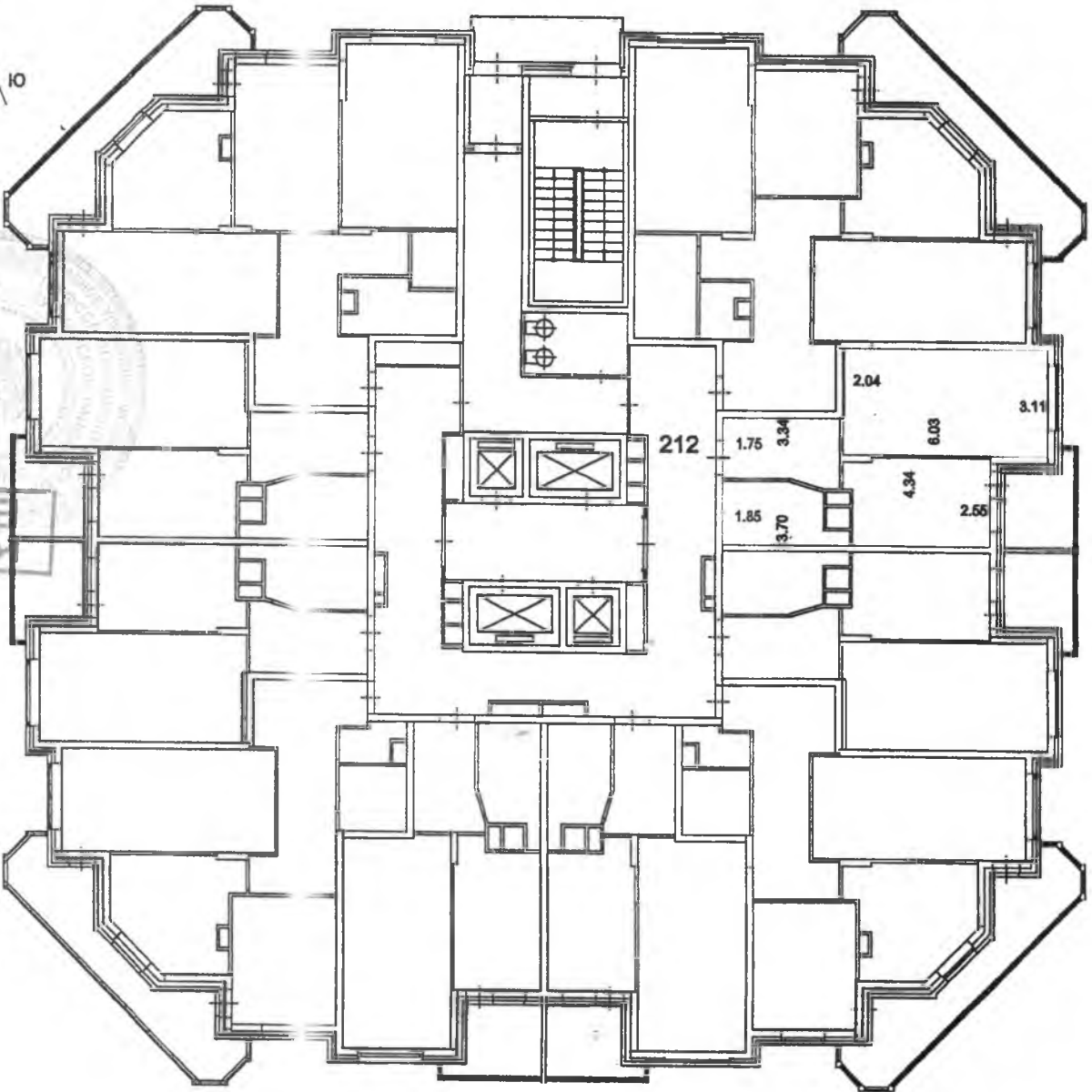
Характеристики помещения

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер помещения	-
2	Кадастровый номер здания или сооружения, в которых расположено помещение	-
3	Номер, обозначение этажа, на котором расположено помещение	23
4	Ранее присвоенный государственный учетный номер помещения	-
5	Адрес (описание местоположения) помещения	
	Субъект Российской Федерации	Московская область
	Муниципальное образование	р-н Пушкинский
	Населенный пункт (город, село и т.д.)	г Пушкино
	Улица (проспект, пер. и др.)	ул Островского
	Номер дома	д 20-а
	Номер корпуса	-
	Номер строения	-
	Номер помещения(квартиры)	кв 212
	Иное описание местоположения	-
6	Назначение помещения	Жилое помещение
7	Вид жилого помещения	Квартира
8	Общая площадь помещения (Р), м2	40.5

А	23	212	1	коридор	3	1*1,75+(1,42+0,37)	6,1	6,1		6,1		2,73
А			2	жилая	6	3*3,11-0,06*2,04	18,6	18,6	18,6			
А			3	кухня	4	1*2,55-0,13*0,89-0,7*1,63	10,3	10,3		10,3		
А	23	212	4	санузел	3	1*1,57+(2,92+1,93)	5,5	5,5		5,5		2,73
А			5	лоджия	2	1,28-0,78*1,21	2,4				2,4	
				Итого по пом. № 212 (квартира)			42,9	40,5	18,6	21,9		2,4

23 этаж

С



Условные обозначения :

- 12 - номер вновь образованного помещения
- — — — — граница вновь образованного помещения
- — — — — стена с дверью и окном
- — — — — стены, перегородки
- 18 — — — — — линейный размер (м)
- — — — — лестница

М 1:200