

154

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 18-1476/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«18» ноября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	квартира, общей площадью 65,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д.9, кв.95, этаж 13	1	5 234 451,20 руб.
	Итого:	1	5 234 451,20 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Ленинского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Голяткиной Е.В. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 20.12.2019 г.) по исполнительному производству от 11.12.2019 № 88618/19/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 027600380 от 11.11.2019, выданного органом: Нагатинский районный суд по делу № 02-5725/2018, вступившему в законную силу 24.09.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на принадлежащее Кузнецовой Марине Владимировне заложенное имущество, а именно: квартиру, общей площадью 65,6 кв.м., этаж 13, находящуюся по адресу: Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Ольховая, д.9, кв. 95, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену заложенного имущества, в размере 5 234 451,20 руб. , в отношении должника: **Кузнецовой Марины Владимировны**, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России".

Вр.и.о. начальника отдела

лейтенант внутренней службы

Е.В. Переверзева



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Школьная, Д.89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
Тел. +7(498)517-15-07 Факс (498)411-15-67 Адрес электронной почты
osp50015@fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

15.11.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703, Голыгина-Елизавета Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.12.2019 № 88618/19/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 027600380 от 11.11.2019, выданного органом: Нагатинский районный суд по делу № 02-5725/2018, вступившему в законную

Москва, Россия, 117014,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа от 20.12.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, общей площадью 65,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д.9, кв.95, этаж 13	1,00	5 234 451,20	5 234 451,20	

Итого на сумму 5 234 451,20 руб. в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена Нагатинским районным судом

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «__»__ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должником по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата переализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Служением ФССП России № 0001-13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выражающееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Голяткина Е.В.

К и/о № 88618/19/50018-ИП



7 5 8 4 3 4 1 4 5 0 1 8

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Школьная, д.89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
Тел. +7(498)547-15-67 Факс +7(498)547-15-67 Адрес электронной почты
osp20018@fso.fssprus.ru**ПОСТАНОВЛЕНИЕ****об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем**

15.11.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703, Голятки - на Елизавета Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.12.2019 № 88618/19/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФСС № 027600380

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 20.12.2019 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, общей площадью 65,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д.9, кв.95, этаж 13	1,00	5 234 451,20	5 234 451,20	

Итого на сумму 5 234 451,20 руб.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 20.12.2019, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, общей площадью 65,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д.9, кв.95, этаж 13	1,00	5 234 451,20	5 234 451,20	

Итого на сумму 5 234 451,20 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

— в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость

имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет исполнения взыскания;

- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо неисполнения от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Е.В. Голяткина

К и/п № 88618/19/50018 ИП

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

Московская обл, Ленинский р-н, Видное г, Ольховая ул, дом 9, кв.95

Фамилия, имя, отчество	Дата рожде-	Когда и откуда прибыл (область,	Цель прибытия	Гражданство	Номер и серия документа, когда и кем выдан	Данные о воинском учете	№ кв.	Дата регистрации	Когда и куда выбыл
------------------------	-------------	---------------------------------	---------------	-------------	--	-------------------------	-------	------------------	--------------------

2014
05
05



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Школьная, д.89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
Тел. +7(498)547-15-67 Факс (498)547-15-67 Адрес электронной почты
osp50018@fssps.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества

09.09.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Ленинское РОСП (УФССП) России по Московской области (УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703, Голяткина Елизавета Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.12.2019 № 88618/19/50018-ИП), возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 027600380 от 11.11.2019, выданного органом: Нагатинский районный

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник Кузнецовой Марины Владимировны, _____ года рождения, не исполнил требования исполнительного документа

По информации, полученной за должником Кузнецовой Марины Владимировны, предмет залога квартиру по адресу: общей площадью 44,3 кв.м., расположенную по адресу: Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Оляховая, д.9, кв. 95

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на исполнение и регистрацию иных лиц.

Руководствуясь статьями 6, 14, 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

2. Постановление для исполнения направить в Управление Регистрации по Московской области, ул. Поклонная, д.13, г. Москва, Россия, 121170.

3. Поручить с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копию настоящего постановления направить: Московская область, г. Видное, ул. Школьная, д.89.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Е.В. Голяткина

№ 88618/19/50018-ИП

1. Данный абзац включается в постановление в случае принятия судебным приставом-исполнителем решения о запрете на проведение регистрационных действий по введению лиц в помещение

Полное наименование органа регистрационного права
полное наименование органа регистрационного права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Домещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
12 августа 2020г. № КУВН-002-2020-12466616			
Кадастровый номер:	50-21-0020104:1158		
Номер кадастрового квартала:	50-21-0020104		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 0954011-3(75,95), Условный номер 50-50-21-135-2010-128		
Адрес:	Московская область, Дзержинский район, с/пос. Дзержинское, ул.Ольховая, д.9, кв.95		
Площадь, м2:	65,6		
Назначение:	Жилые помещения		
Наименование:	квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №13		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	1114137,28		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	50:21.0020104:533		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости.	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса.	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса.	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия.	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	инициалы	фамилия
-------------------------------	----------	---------

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
12 августа 2020г. № КУИИ-002/2020-12466616			
Кадастровый номер:		50:01/0050004/1158	
Сведения об огречении жилого помещения к определённому виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям вземного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	ООО "Центр недвижимости от Сбербанка"		

подпись, наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
---------------------------------	---------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		вид, объекта недвижимости	
Лист №1, Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Лист №1, Раздел 2		Всего листов выписки: 4	
17 августа 2020г. № КУИИ-002-2020-12466616			
Кадастровый номер:		50:21-002010-1:158	
1	Правообладатели (правообладатели):	1.1	Кузнецова Марина Владимировна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:50:21/029/2011-171 29.03.2011 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1 вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		29.03.2011 00:00:00
	номер государственной регистрации:		50-50-21/029/2011-171
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 29.03.2011 по 18.03.2021 и 29.03.2011 по 18.03.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Кузнецова Марина Владимировна
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи квартиры, № 8/95, Выдан 18.03.2011
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без долиной участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правовременные и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о государственной регистрации права (через кадастровую службу), ограничение права и обременение объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

подпись	подпись	инициалы, фамилия
---------	---------	-------------------

Поименное	
вид объекта недвижимости	
Лист №2, Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 4	
12 августа 2020г. № КУВН-002/2020-12466616	
Кадастровый номер:	50.21.0020104:1158
0	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют

долгое наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Ленинский районное отделение судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Школьная, д. 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
от 20.12.2019 № 50018/19/35136/7 Тел. +7(498)547-15-57 Факс (498)547-15-67 Адрес электронной почты asr50018@fso.km.ru



Получатель: Кузнецова Марина Владимировна
Адрес: ул. Школьная, д. 89, кп. 9а, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703

Послаование о наложении ареста

20.12.2019

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, г. Голяткина Елизавета Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 88618/19/50018-ИП от 11.12.2019, возбужденного Голяткина Елизавета Владимировна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС № 027600380 от 11.11.2019, выданный органом: Кагатинский районный суд (Код по ОКМГУ 1400026; Адрес: 115201, г. Москва, Каширский проезд, д. 3) по делу № 02-5725/2018 от 24.09.2019, предмет исполнения:

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»
ПОСТАНОВИЛ:

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

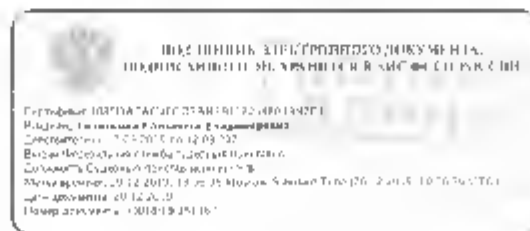
ПАО "Сбербанк России", адрес: 117312, Россия, г. Москва, ... ул. Вавилова, д. 19, ...

Кузнецова Марина Владимировна, адрес:

Кузнецова Марина Владимировна, адрес:

Результат проверки ЭИ: Один или несколько сертификатов не прошли проверку

Судебный пристав-исполнитель



Голяткина Елизавета Владимировна

Вид документа: O_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46181109479516
Идентификатор ИП: 46181109060885
СПИ, ведущий ИИ Голяткина Елизавета Владимировна

Формат: <http://www.lssprus.ru/namespace/order/2017/2>



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 Ленинское районное отделение судебных приставов Главного
 управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
 области
 ул. Школьная, д.19, г. Видное, Московская обл., Россия, 142701
 от 20.12.2019 № 50018/19/3513/20 Тел. +7(495)547-15-67 факс 1498/547-15-67 Адрес
 электронной почты: spf50018@fsfr.gov.ru



Получатель: Кузнецова Марина Владимировна
 Адрес: ул. Ольховая, д.9, кв.95, г. Видное, Московская обл., Россия, 142700

Постановление о назначении хранителя

20.12.2019

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, Г. Поляткина-Елизавета Владимировна, рассмотрел материалы исполнительного производства № 88618/19/50018-ИП от 11.12.2019, возбужденного Поляткина Елизавета Владимировна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС № 027600380 от 11.11.2019, выданный органом: Нагатинский районный суд (Код по ОККОГУ 1400026; Адрес: 115201, г. Москва, Каширский проезд, д. 3) по делу № 09-5725/2018 от 24.09.2019, предмет исполнения:

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 20.12.2019 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46181019553269: квартира, общей площадью 65,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д.9, кв.95, этаж 13 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 234 451,2 р.

Итого 1,00 наименований на сумму 5 234 451,20 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 20.12.2019 наложен арест:

ID 46181019553269: квартира, общей площадью 65,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д.9, кв.95, этаж 13 в количестве 1,000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 234 451,2 р., стоимость согласно акту описи и ареста 5 234 451,2 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»
 ПОСТАНОВИЛ:

2. Установить место хранения имущества ул. Ольховая, д. 9, кв. 95, г. Видное, Московская обл., Россия, 142701.
3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подаренного описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или непосредственно в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Кузнецова Марина Владимировна, адрес:

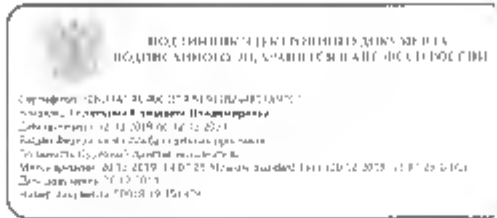
ПАО "Сбербанк России", адрес: 117312, Россия, г. Москва, , , ул. Вавилова, д. 19, ,

Кузнецова Марина Владимировна, адрес:

Кузнецова Марина Владимировна, адрес:

Результат проверки ЭП: Фирма или ее ключи сертификатов не прошли проверку

Судебный пристав-исполнитель



Голяткина Елизавета Владимировна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_SETSTOR, Идентификатор: 46181109479895
 Идентификатор ИП: 46181109060885
 СПИ, ведущий ИП Голяткина Елизавета Владимировна
 Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2>

АКТ
о наложении ареста (описи имущества)

д. 10.10.2019 г.

г. Видное

Начало: «10» часов «00» минут

Окончание: «10» часов «00» минут

Судебный пристав-исполнитель Лежневский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703, Голяткина Елизавета Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.12.2019 № 88618/19/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС. № 027600380 от 11.11.2019, выданного органом: Нагатинский районный суд по делу № 02-5725/2018, вступившему в законную силу 24.09.2019, предмет исполнения: Обратиться взыскание на принадлежащее Кузнецовой Марине Владимировне имущество, а именно: квартиру, общей площадью _____ кв. м, расположенную по адресу: Московская область, Подольский р-он, г. Видное, ул. Ольховая, д.9, кв. 95,

Судебный пристав-исполнитель
Судебный пристав-исполнитель

Судебный пристав-исполнитель
Судебный пристав-исполнитель

призвал арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Видное, ул. Ольховая, д.9 кв.95

В аресте (описи) имущества участвуют представитель взыскателя ИИД Судебные

Бурлака Алексей Викторович

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) Кузнецова МВ

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист ИИД

(Ф.И.О., должность)

Специалист назначен по инициативе ИИД

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

ИИД
(подпись специалиста)

ИИД
(подпись пристава)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействия), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об арестовании за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны _____
(подпись сторон и (или) их представителей)

ИИД - Бурлака МВ
(реквизиты подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) _____

Кузнецова МВ
подпись должника

(подпись)/(расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) _____

Суркова АВ
подпись взыскателя

(подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствовали иные лица _____

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1.	Квартира, 65 кв. м 2-й этаж, Московская область, Ленинский р-н, с. Видное ул. Оглобова д. 99 кв. 99	1	5 234 451,00	5 234 451,00	ИД решение суда

Итого 1 наименований на сумму 5 234 451,00 без учета НДС.
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества _____

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятного)

(подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с правом беспрепятственного пользования

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество _____

Кузнецова МВ

(имя, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества установлено по адресу _____

Московская область, Ленинский р-н, с. Видное ул. Оглобова д. 99 кв. 99

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель _____

Кузнецова МВ

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

(расшифровка подписи)

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

представителем ОАО Сбербанк Бурлака АВ (подпись должника, взыскателя и (или) их представителя) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах
Акт и приложения вручены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые
1. [Подпись] (подпись) Сергучкина АВ (расшифровка подписи)
2. [Подпись] (подпись) Соловьева АН (расшифровка подписи)

Должник (представитель) _____ (подпись) Кузнецова АВ (расшифровка подписи)

Специалист _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____ (подпись) Кузнецова АВ (расшифровка подписи)

Иные лица _____ (подпись) Бурлака АВ (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель _____ (подпись) Соловьева ЕВ (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:
представителем ОАО Сбербанк Бурлака АВ (подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя)) (расшифровка подписи)

20.12.2019 г.



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 Ленинский районный отдел судебных приставов УФССП России по
 Московской области
 ул. Школьная, Д.89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
 тт 11.12.2019 № 50018/19/345204 Тел. +7(498)547-06 57 Факс (498)547-15-67 Адрес
 электронной почты asp50018@r50.fssprus.ru

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

11.12.2019

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, , Голяткина Елизавета Владимировна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС № 027600380 от 11.11.2019, выданный органом: Нагатинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 115201, г. Москва, Каширский проезд, д. 3) по делу № 02-5725/2018 от 24.09.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на принадлежащее Кузнецовой Марине Владимировне заложенное имущество, а именно: квартиру, общей площадью 65,6 кв.м., этаж 13,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810345251000012, ГУ Банка России по ЦФО, БИК: 044525000, ИНН: 7727270309, КПП: 500332001, УФК по МО (Отдел № 27 УФК по Московской области) Ленинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области лицевой счет 05481A21890, УИН: 32250018190088618001, ОКТМО: 46628000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Ленинский РОСП УФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатан квитанцию об оплате (форма № ИД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации - 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

6. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в

письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

7. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

8. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_41), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по МО (Отдел № 27 УФК по Московской области) Ленинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области лицевой счет 05481A21890, ИНН 7727270309, КПП 500332001, ОГРМО 46628000, банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000; расчетный счет № 40302810345251000012, УИИ 32250018190088618001.

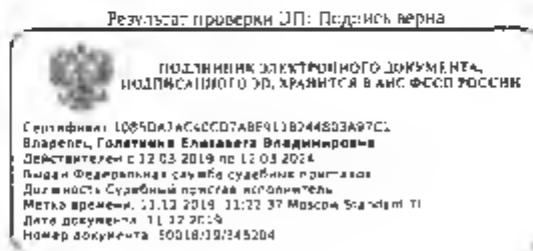
Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Сбербанк России", адрес: 117312, Россия, г. Москва, , , ул. Вавилова, д. 19, ,

Нагатинский районный суд, адрес: 115201, г. Москва, Каширский проезд, д. 3
Кузнецова Марина Владимировна, адрес:

Кузнецова Марина Владимировна, адрес:

Судебный пристав-исполнитель



Голыткина Елизавета
Владимировна

Вид документа: O_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46181109061027
Идентификатор ИП: 46181109060885
СПИ, ведущий ИП Голыткина Елизавета Владимировна
Формат: <http://www.fssp.rus.ru/namespace/order/2017/2>

ПОДПИСЬ
ВЕРНА



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 02-5725/2018

25 декабря

20 17

(дата приема)

Нагатинский районный суд

(полное наименование в полном объеме с указанием адреса, географического местоположения и принадлежности к определенному государственному органу)

в составе судьи: Ахонян Г.Ж.

(полное наименование государственного органа, в котором исполняет свои обязанности)

суд расположен по адресу: 115201 Каширский проезд, д. 3, Москва г.

рассмотрен

в открытом судебном заседании гражданское дело по иску ПАО Сбербанк в

лице филиала Среднерусский банк ПАО Сбербанк к Кузнецовой Марине Владимировне
о расторжении кредитного договора, взыскании задолженности по кредитному договору,
обращения взыскания на заложенное имущество



решения (определения, постановления) **Взыскать с Кузнецовой Марины Владимировны в**

Серия ФС № 027600380

