

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 26-451/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«2» апреля 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, расположенная по адресу: Московская область. Одинцовский район, г.п. Одинцово, с. Ромашково, бульвар Европейский, д.8, кв.18,	1	5 551 200,00 руб.
	Итого:	1	5 551 200,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Одинцовского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Пытовой К.И. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **10.02.2021г.** по исполнительному производству от 05.02.2021 № 11742/21/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 027633560 от 30.09.2020, выданного органом: Преображенский районный суд по делу № 2-6024/19, вступившему в законную силу 16.07.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное недвижимое имущество, в отношении должника: **Ляпуновой Натальи Сергеевны**, в пользу взыскателя: АО "Банк ЖилФинанс"

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Одинцовский РОСП
ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская
обл., Россия, 143050
от 24.03.2021 № 50026/21/155319 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты
osp50026@r50.fssprus.ru

Заявка на торги арестованного имущества

24.03.2021 г.

р.п. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050, Пытова Карина Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.02.2021 № 11742/21/50026-ИП

в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 11742/21/50026-ИП, возбужденного 05.02.2021 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 10.02.2021 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 10.02.2021 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира, расположенная по адресу: Московская область. Одинцовский район, г.п. Одинцово, с. Ромашково, бульвар Европейский, д.8, кв.18,	1	5 551 200,00	5 551 200,00

Итого на сумму 5 551 200,00 руб.

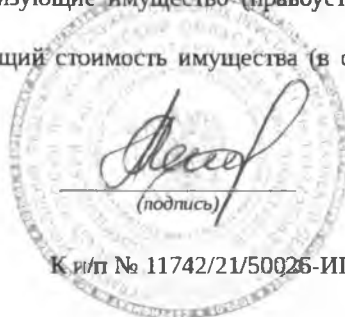
Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 10.02.2021 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель



К.И. Пытова

К и/л № 11742/21/50026-ИП





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Одинцовский РОСП
ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская
обл., Россия, 143050
от 24.03.2021 № 50026/21/155318 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты
osp50026@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

24.03.2021 г.

р.п. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050, Пытова Карина Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства от

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 10.02.2021 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное Управление Росимущества в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Квартира, расположенная по адре- су: Московская область. Один- цовский район, г.п. Одинцово, с. Ро- машково, бульвар Европейский, д.8, кв.18,	1	5 551 200,00	5 551 200,00	

Итого на сумму 5 551 200,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не





2
Постановление о передаче на реализацию
на торгах
к ИП № 11742/21/50026-ИП

позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное Управление Росимущества в Московской области, 109012, Россия, г. Москва, , , , пер. Никольский, д. 9, ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

Пытова К.И.

К и/п № 11742/21/50026-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Одинцовский РОСП
 ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл.,
 Россия, 143050
 от 10.02.2021 № 50026/21/52004 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты
 osp50026@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление об оценке имущества должника СПИ

10.02.2021

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСИ: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17. 3042. 2. . Пытова Карина Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 11742/21

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 10.02.2021 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам :

ID 46261032109603: Квартира, расположенная по адресу: Московская область. Одинцовский район, г.п. Одинцово, с. Ромашково, бульвар Европейский, д.8, кв.18, в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 551 200 р., цена по оценке за единицу 5 551 200 р., стоимость по оценке 5 551 200 р.

Итого на сумму 5 551 200,00 р. без учета НДС.

В ходе исполнения исполнительного документа 10.02.2021 наложен арест.

ID 46261032109656 Квартира, расположенная по адресу: Московская область. Одинцовский район, г.п. Одинцово, с. Ромашково, бульвар Европейский, д.8, кв.18, в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 551 200 р., стоимость согласно акту описи и ареста 5 551 200 р., цена по оценке за единицу 5 551 200 р., стоимость по оценке 5 551 200 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 85 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 10.02.2021, а именно:

ID 46261032109603: Квартира, расположенная по адресу: Московская область. Одинцовский район, г.п. Одинцово, с. Ромашково, бульвар Европейский, д.8, кв.18, в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 551 200 р., цена по оценке за единицу 5 551 200 р., стоимость по оценке 5 551 200 р.

Итого на сумму 5 551 200,00 р. без учета НДС.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку

имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

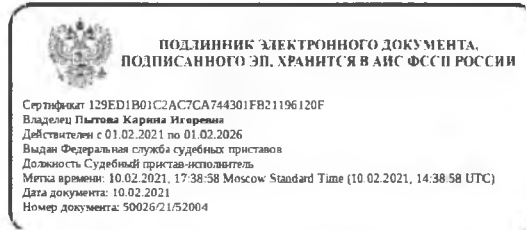
Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

5-р

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Пытова Карина Игоревна

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_DEFCOST, Идентификатор: 46261305218227

Идентификатор ИП: 46261304562024

СПИ, ведущий ИП Пытова Карина Игоревна

Формат: <http://www.fssp.rus.ru/namespace/order/2017/2>





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Одинцовский РОСП
ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская
обл., Россия, 143050
от 10.02.2021 № 50026/21/52002 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты
osp50026@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении ответственного хранителя

10.02.2021 г.

р.п. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП Рос-
сии по Московской области, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Мо-
сковская обл., Россия, 143050, Пытова Карина Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства от
05.02.2021 № 143025/21/50026-ИП

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 10.02.2021
наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за еди- ницу измере- ния (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Квартира, расположенная по адре- су: Московская область. Один- цовский район, г.п. Одинцово, с. Ро- машково, бульвар Европейский, д.8, кв.18,	1	5 551 200,00	5 551 200,00	

Итого 1,00 наименований на сумму 5 551 200,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерально-
го закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Ляпунова Наталья Сергеевна,
должность: , адрес: 143025, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Р-Н ОДИНЦОВСКИЙ, С. РОМАШКОВО, Б-Р ЕВРО-
ПЕЙСКИЙ, Д. 8, КВ. 18.

2. Установить место хранения имущества 143025, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. ОДИНЦОВО, С. РО-
МАШКОВО, Б-Р ЕВРОПЕЙСКИЙ, Д. 8, КВ. 18.

3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.

4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а
также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.
Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу иму-
щества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы
судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

К.И. Пытова





2
Постановление о назначении хранителя
к ИП № 11742/21/50026-ИП

К и/л № 11742/21/50026-ИП





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 Одинцовский РОСП
 ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл.,
 Россия, 143050
 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты csp50026@r50.fssprus.ru

АКТ
о наложении ареста (описи имущества)

«10» февраля 2021 г.

с. Рамашково

Начало: «11» часов «20» минут

Окончание: «12» часов «50» минут

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия 143050

В аресте (описи) имущества участвуют _____
 (должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) _____
 (подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист Ис. Иришанов
 (Ф.И.О., должность,

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе Ис. Иришанов
 (должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

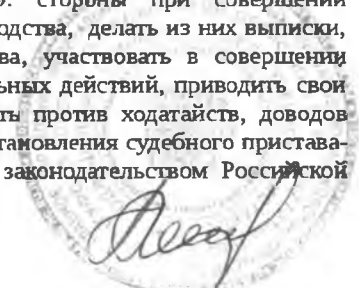
Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

Специалист Ис. Иришанов
 (подпись специалиста) (росшифровка подписи)

[Подпись]
 (подпись понятного)

[Подпись]
 (подпись понятного)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействия), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.





с ограничением права пользования
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество наименование имущества
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу Москва, с/д. Олимпийский р-н, с. Роговское, д.р. Вязовская, д. 8, кв. 18
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель наименование имущества Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на — листах.

Специалист не прилагается (подпись) (расшифровка подписи)
Ответственный хранитель наименование имущества (подпись) (расшифровка подписи)
Иные лица — (подпись)
Судебный пристав-исполнитель Александр (подпись) (расшифровка подписи) Александр Н.И. (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:
(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя)) (расшифровка подписи)

10 февраля 2021 г.

К и/п № 11742/21/50026-ИП



¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Одинцовский РОСП
 ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050
 от 24.03.2021 № 50026/21/155317 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты osp50026@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

24.03.2021

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Пытова Карина Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 11742/21

УСТАНОВИЛ:

ис

По информации, полученной из Управление Росреестра по МО, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 41,2кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Одинцовский район, г.п.Одинцово, с.Ромашково, бульв.Европейский, д.8, кв.18; кадастровый №: 50:20:0010215:5730; площади: 41.20 кв. м.; Дата актуальности сведений: 19.03.2021

Номер государственной регистрации: 50-50/052-50/052/001/2015-1167/2; Дата государственной регистрации: 30.03.2015; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 19.03.2021.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 41.2 кв.м., кад.№ 50:20:0010215:5730, адрес: Московская область, Одинцовский район, г.п.Одинцово, с.Ромашково, бульв.Европейский, д.8, кв.18

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 64 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

АРЕСТОВАТЬ

Помещение; площадь: 41,2кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Одинцовский район, г.п.Одинцово, с.Ромашково, бульв.Европейский, д.8, кв.18; кадастровый №: 50:20:0010215:5730; площади: 41.20 кв. м.; Дата актуальности сведений: 19.03.2021

АРЕСТОВАТЬ

Номер государственной регистрации: 50-50/052-50/052/001/2015-1167/2; Дата государственной регистрации: 30.03.2015; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 19.03.2021.

2. Постановление для исполнения направить в Управление Росреестра по МО.

3. Поручить Управление Росреестра по МО с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.1

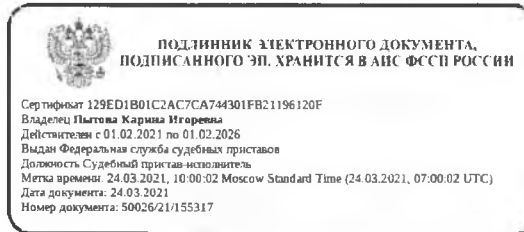
5. Обязать Управление Росреестра по МО в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)



Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Пытова Карина Игоревна

Вид документа: О_IP_ACT_VAN_REG, Идентификатор: 46261308806329
Идентификатор ИП: 46261304562024
СПИ, ведущий ИП Пытова Карина Игоревна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Одинцовский РОСП
 ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050
 от 10.02.2021 № 50026/21/51980 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты osp50026@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

10.02.2021

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17. 3042. 2. . Пытова Карина Игоревна. рассмотрев материалы исполнительного производства № 11747/21

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Ляпуновой Наталье Сергеевне, адрес должника: б-р Европейский, д. 8, 18, с. Ромашково, Одинцово г. , Московская обл., Россия, 143025, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

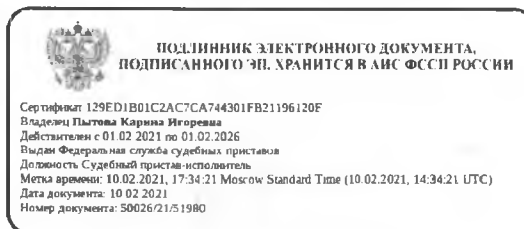
Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Е

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Пытова Карина Игоревна

Вид документа: О_IP_АКТ_ARREST, Идентификатор: 46261305218090
 Идентификатор ИП: 46261304562024
 СПИ, ведущий ИП Пытова Карина Игоревна
 Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2>



24.03.2021, 10:0

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного
лица на имевшиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества**

Дата 16.03.2021№ КУВИ-002/2021-23023572

На основании запроса от
2021-03-16 г., поступившего на
рассмотрение
2021-03-16 г.,
сообщаем, что правообладателю

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:20:0010215:5730	
		наименование объекта:	Помещение	
		назначение объекта:	Жилое помещение	
		площадь объекта:	41.20 кв. м.	
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Одинцовский район, г.п.Одинцово, с.Ромашково, бульв.Европейский, д.8, кв.18	
1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность		
		дата государственной регистрации:	30.03.2015	
		номер государственной регистрации:	50-50/052-50/052/001/2015-1167/2	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 16.03.2015	
1.3.	Ограничение (обременение) права:			
		1.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:20:0010215:5730-50/144/2020-5
		1.3.2.	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:20:0010215:5730-50/215/2020-3
		1.3.3.	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	50:20:0010215:5730-50/020/2017-1

Выписка выдана: Одинцовский РОСП

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

(должность уполномоченного должностного лица органа,
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Управление Росреестра по Костромской области;
Управление Росреестра по Республике Адыгея;
Управление Росреестра по Курганской области;
Управление Росреестра по Ямало-Ненецкому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Алтай;
Управление Росреестра по Курской области;
Управление Росреестра по Республике Бурятия;
Управление Росреестра по Ленинградской области;
Управление Росреестра по Республике Башкортостан;
Управление Росреестра по Липецкой области;
Управление Росреестра по Республике Дагестан;
Управление Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Ингушетия;
Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике;
Управление Росреестра по Республике Калмыкия;
Управление Росреестра по Карачаево-Черкесской Республике;
Комитет по государственной регистрации права и кадастру республики Крым;
Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя;
Управление Росреестра по Московской области;
Управление Росреестра по Мурманской области;
Управление Росреестра по Нижегородской области;
Управление Росреестра по Новгородской области;
Управление Росреестра по Республике Карелия;
Управление Росреестра по Новосибирской области;
Управление Росреестра по Республике Коми;
Управление Росреестра по Омской области;
Управление Росреестра по Республике Марий Эл;
Управление Росреестра по Оренбургской области;
Управление Росреестра по Республике Мордовия;
Управление Росреестра по Орловской области;
Управление Росреестра по Республике Саха (Якутия);
Управление Росреестра по Пензенской области;
Управление Росреестра по Республике Северная Осетия - Алания;
Управление Росреестра по Пермскому краю;
Управление Росреестра по Республике Татарстан;
Управление Росреестра по Республике Тыва;
Управление Росреестра по Удмуртской Республике;
Управление Росреестра по Республике Хакасия;
Управление Росреестра по Псковской области;
Управление Росреестра по Ростовской области;
Управление Росреестра по Рязанской области;
Управление Росреестра по Самарской области;
Управление Росреестра по Чеченской Республике;
Управление Росреестра по Саратовской области;
Управление Росреестра по Чувашской Республике;
Управление Росреестра по Сахалинской области;
Управление Росреестра по Алтайскому краю;
Управление Росреестра по Свердловской области;
Управление Росреестра по Краснодарскому краю;
Управление Росреестра по Смоленской области;
Управление Росреестра по Красноярскому краю;
Управление Росреестра по Тамбовской области;
Управление Росреестра по Приморскому краю;
Управление Росреестра по Тверской области;
Управление Росреестра по Ставропольскому краю;



Управление Росреестра по Хабаровскому краю;
Управление Росреестра по Амурской области;
Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
Управление Росреестра по Томской области;
Управление Росреестра по Тульской области;
Управление Росреестра по Тюменской области;
Управление Росреестра по Ульяновской области;
Управление Росреестра по Астраханской области;
Управление Росреестра по Челябинской области;
Управление Росреестра по Белгородской области;
Управление Росреестра по Забайкальскому краю;
Управление Росреестра по Брянской области;
Управление Росреестра по Ярославской области;
Управление Росреестра по Владимирской области;
Управление Росреестра по Москве;
Управление Росреестра по Волгоградской области;
Управление Росреестра по Санкт-Петербургу;
Управление Росреестра по Вологодской области;
Управление Росреестра по Еврейской автономной области;
Управление Росреестра по Воронежской области;
Управление Росреестра по Ивановской области;
Управление Росреестра по Иркутской области;
Управление Росреестра по Калининградской области;
Управление Росреестра по Калужской области;
Управление Росреестра по Камчатскому краю;
Управление Росреестра по Кемеровской области;
Управление Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре;
Управление Росреестра по Кировской области;
конец списка.





МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное бюджетное учреждение Московской области
«Московское областное бюро технической инвентаризации»
(ГБУ Московской области «МОБТИ»)

Балтия автодорога 26 км, Бизнес-центр Рига-Ленд, стр. Б2,
г. Красногорск, Московская обл., Российская Федерация, 143421
ОГРН 1205000000028; ИНН/КПП 5024202164/502401001

Тел.: (498) 568-88-88
E-mail: mobti@mobti.ru
http://www.mobti.ru

16 06 20 21 № 100-11-14/1088-01
на № _____ от _____

Главное управление
Федеральной службы судебных
приставов по Московской области
Одинцовский РОСП
Судебному приставу-исполнителю
Пытовой К.И.

В ответ на Ваш запрос от 05.02.2021 № 1304835478 ГБУ Московской области «МОБТИ» сообщает, что техническая инвентаризация и технический учет объекта недвижимости, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, село Ромашково, Европейский бульвар, дом 8, квартира 18, ГБУ Московской области «МОБТИ» не осуществлялись.

Учетно-техническая документация другими органами или организациями по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации на хранение в ГБУ Московской области «МОБТИ» не передавалась.

В связи с вышеизложенным предоставить испрашиваемую Вами информацию не представляется возможным.

Заместитель заведующего
отделом ведения архива

О.М. Фролова

Никрасова Елена Андреевна
(498) 568 88 88 (доб. 1048)



"Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг Одинцовского городского округа Московской области"
Московская область, Одинцовский район,
п.Трехгорка, ул. Трехгорная, д.4.

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

15.02.2021

Адрес: Московская обл. р-н Одинцовский, с.Ромашково, б-р Европейский, д.8, кв.18

8(800)550-50-30

вид собственности:

Площадь: общая- кв.м., жилая- кв.м.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город), врем. или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком выбытия и покв. списком. Дата и подпись
-------	--	---------------------	---	------------------------------	-------------	---	--	------------------	---

Для предоставления

Выписка из домовой книги верна дата: 15.02.2021

Универсальный специалист Павлюченкова Ирина Петровна /



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Одинцовский РОСП
ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050
от 05.02.2021 № 50026/21/47074 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты osp50026@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

05.02.2021

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Московской обл., Россия, 143050

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»
ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 11742/21/50026-ИП в отношении Ляпуновой Натальи Сергеевны, адрес должника: б-р Европейский, д. 8, 18, с. Ромашково, Одинцово г. , Московская обл., Россия, 143025.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 03212643000000014800, л/с № 05481853920, БИК: 004525987, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, УФК по МО(Отдел №23 УФК по МО)(Одинцовский РОСП ГУФССП России по МО, л/с05481853920), ИНН: 7727270309, КПП: 503232001, УИН: 32250026210011742005, ОКТМО: 46641101.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления; непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение

исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только ~~одноразово~~ получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

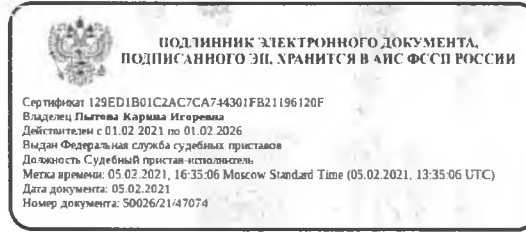
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Е

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Пытова Карина Игоревна

Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46261304828611
Идентификатор ИП: 46261304562024
СПИ, ведущий ИП Пытова Карина Игоревна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

