

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 14- 1349 /21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«27» сентября 2021 г.

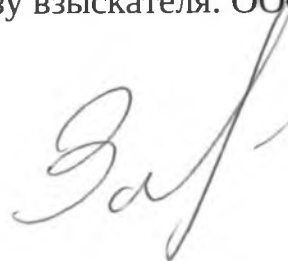
г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира площадью 44,9 кв.м., к/н 50:03:00040280:2947, расположенная по адресу: Московская обл., г. Клин, ул. 60 лет Комсомола, д. 18, корп. 4, кв. 45	1	1 819 200,00 руб.
	Итого:	1	1 819 200,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано ведущим судебным приставом-исполнителем Клинского РОСП ГУФССП России по Московской области Алексеевым А.И. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **27.01.2021г.** по исполнительному производству от 07.07.2020 № 56572/20/50014-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 028983980 от 12.05.2020, выданного органом: Дорогомиловский районный суд делу № 2-552, вступившему в законную силу 03.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Баранова Александра Сергеевича**, в пользу взыскателя: ООО "АБК- Инвест".

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области
ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
от 18.09.2021 № 50014/21/413793 Тел. +7(496)242-80-72 Факс (49624)5-85-59
Адрес электронной почты osp50014@r50.fssp.gov.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

Заявка на торги арестованного имущества

18.09.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601, Алексеев Алексей Игоревич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.07.2020 № 56572/20/50014-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-552 от 12.05.2020, выданного органом: Дорогомиловский районный суд по делу № фс 028983980, вступившему в законную силу 03.03.2020, предмет исполнения: обра-

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 56572/20/50014-ИП, возбужденного 07.07.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 27.01.2021 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 27.01.2021 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира, площадью 44,9 кв. м, кадастровый номер 50:03:00040280:2947, расположенное по адресу: Московская область, г. Клин, ул. 60 лет Комсомола, дом 18, корпус 4, кв. 45	1	1 819 200,00	1 819 200,00

Итого на сумму 1 819 200,00 руб., в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 27.01.2021 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)



А.И. Алексеев

К и/п № 56572/20/50014-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
от 18.09.2021 № 50014/21/413792 Тел. +7(496)242-80-72 Факс (49624)5-85-59 Адрес
электронной почты osp50014@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

18.09.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601, Алексеев Алексей Игоревич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.07.2020 № 56572/20/50014-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-552 от 12.05.2020, выданного органом: Дорогомиловский районный суд по делу № фс 028983980, вступившему в законную силу 03.03.2020, предмет исполнения: обратиться взыскание на заложенное имущество по договору залога (ипотеки) двухкомнатную квартиру общей площадью

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 27.01.2021 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Квартира, площадью 44,9 кв. м, кадастровый номер 50:03:00040280:2947, расположенное по адресу: Московская область, г. Клин, ул. 60 лет Комсомола, дом 18, корпус 4, кв. 45	1	1 819 200,00	1 819 200,00	

Итого на сумму 1 819 200,00 руб., в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена судом.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «___»_____г.

2. Обязать Росимущество:

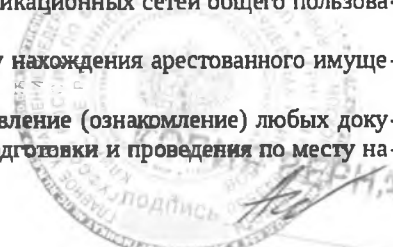
2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

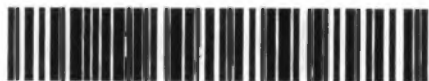
2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту на-





2 2 9 1 6 0 5 4 1 / 5 0 1 4

хождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Алексеев А.И.

К и/л № 56572/20/50014-ИП





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
от 18.09.2021 № 50014/21/413791 Тел. +7(496)242-80-72 Факс (49624)5-85-59 Адрес
электронной почты osp50014@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

18.09.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601, Алексеев Алексей Игоревич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.07.2020 № 56572/20/50014-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-552 от 12.05.2020, выданного органом: Дорогомиловский районный суд по делу № фс 028983980, вступившему в законную силу 03.03.2020, предмет исполнения: обра-

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения требований исполнительного документа судебным приставом-исполнителем вынесено Постановление об оценке имущества должника СПИ номер 50014/21/404144 от 10.09.2021 г.; постановление о назначении ответственного хранителя от 10.09.2021г.

В указанных документах допущена ошибка: кадастровый номер квартиры: 50:03:00040280:2907

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 6, 14, 38 ФЗ «Об исполнительном производстве», судебный пристав-исполнитель,

ПОСТАНОВИЛ:

Внести в Постановление об оценке имущества должника СПИ номер 50014/21/404144 от 10.09.2021 г. и постановление о назначении ответственного хранителя от 10.09.2021г. следующие исправления: считать верным кадастровый номер квартиры: 50:03:00040280:2947.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

А.И. Алексеев

К и/п № 56572/20/50014-ИП





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
от 10.09.2021 № 50014/21/404144 Тел. +7(496)242-80-72 Факс (49624)5-85-59 Адрес
электронной почты osp50014@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

10.09.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601, Алексеев Алексей Игоревич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.07.2020 № 56572/20/50014-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-552 от 12.05.2020, выданного органом: Дорогомиловский районный суд по делу № фс 028983980, вступившему в законную силу 03.03.2020, предмет исполнения: обратиться взыскание на заложенное имущество по договору залога (ипотеки)

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 27.01.2021 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Квартира, площадью 44,9 кв. м, кадастровый номер 50:03:00040280:2907, расположенное по адресу: Московская область, г. Клин, ул. 60 лет Комсомола, дом 18, корпус 4, кв. 45	1	1 819 200,00	1 819 200,00	

Итого на сумму 1 819 200,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 27.01.2021, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Квартира, площадью 44,9 кв. м, кадастровый номер 50:03:00040280:2907, расположенное по адресу: Московская область, г. Клин, ул. 60 лет Комсомола, дом 18, корпус 4, кв. 45	1	1 819 200,00	1 819 200,00	

Итого на сумму 1 819 200,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что
- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имуще-





- ства, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;
 - в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.
3. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.
Судебный пристав-исполнитель



А.И. Алексеев

К и/п № 56572/20/50014-ИП

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
от 10.09.2021 № 50014/21/404140 Тел. +7(496)242-80-72 Факс (49624)5-85-59 Адрес
электронной почты osp50014@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении ответственного хранителя

10.09.2021 г.

№ 50014/21/404140

Судебный пристав-исполнитель Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601, Алексеев Алексей Игоревич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.07.2020 № 56572/20/50014-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-552 от 12.05.2020, выданного органом: Дорогомиловский районный суд по делу № 19-09-0000000

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 27.01.2021 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за еди- ницу измере- ния без учета НДС (руб.)	Общая стои- мость без уче- та НДС (руб.)	Примеча- ние
1	Квартира, площадью 44,9 кв. м, кадастровый номер 50:03:00040280:2907, расположенное по адресу: Московская область, г. Клин, ул. 60 лет Комсомола, дом 18, корпус 4, кв. 45	1	1 819 200,00	1 819 200,00	

Итого 1,00 наименований на сумму 1 819 200,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

2. Установить место хранения имущества 141613, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. КЛИН, УЛ. 60 ЛЕТ КОМСОМОЛА, Д 18, КОРП 4, КВ 45.

3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.

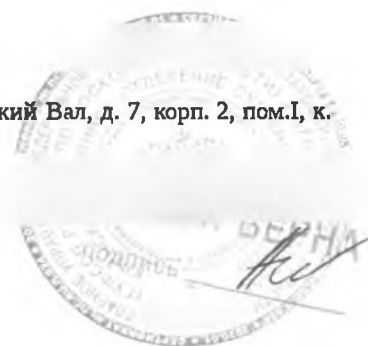
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:

Взыскатель: ООО "АБК- Инвест", 109044, Россия, г. Москва, , , , ул. Симоновский Вал, д. 7, корп. 2, пом. I, к.

5а.





Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

А.И. Алексеев

К и/п № 56572/20/50014-ИП



АКТ
о наложении ареста (описи имущества)

«27» 01 2021 г.

г. Клин

Начало: «14» часов «15» минут

Окончание: «14» часов «27» минут

Судебный пристав-исполнитель Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601, Алексеев Алексей Игоревич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.07.2020 № 56572/20/50014-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-552 от 12.05.2020, выданного органом: Дорогомилловский районный суд по делу № фс 028983980, вступившему в законную силу 03.03.2020, предмет исполнения: оплатить взыскание на заложенное имущество за счет средств должника, подлежащих изъятию, в размере 30 000 руб.

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

М.О. г. Клин, ул. 60 лет Комсомола д. 18, корпус 4, кв. 45

В аресте (описи) имущества участвуют

и представитель взыскателя Выходящих Промышленности А.С. Жуков
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)
(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

— и —
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

— и —
(Ф.И.О., должность,

— и —
служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

— и —
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

— и —
(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

— и —
(подпись понятного)

— и —
(подпись понятного)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах.

Акт и приложения прилагаются судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. [подпись] Богачев В. А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

2. [подпись] Пашинев А. Ю.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Должник (представитель) _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

Специалист _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

Иные лица и пристава Бюджетно-взыскательного отдела № 1

(подпись)

(расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель Алексеев А. М.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

и пристава Бюджетно-взыскательного отдела № 1

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

«___» _____ г.

К и/п № 56572/20/50014-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 Клинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
 ул. Советская площадь, д. 11/1, г. Клин, 141601
 от 12.08.2020 № 50014/20/550291 Тел. +7(496)242-80-72 Факс (49624)5-85-59 Адрес
 электронной почты osp50014@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

03.08.2020

г. Клин

Судебный пристав-исполнитель Клинский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50014), адрес подразделения: 141601, Московская область обл., г. Клин, ул. Советская площадь, д. 11/1, , Алексеев Алексей Игоревич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 56572/20/50014-ИП от 07.07.2020, возбужденного Алексеев Алексей Игоревич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 2-552 от 12.05.2020, выданный органом: Дорогомилковский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 121165, г. Москва, ул. Студенческая, д. 36) по делу № фс 028983980 от 03.03.2020, принял постановление об

УСТАНОВИЛ:

исполнил требования исполнительного документа добровольного исполнения, должник Баранов Александр Сергеевич, не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Номер государственной регистрации: 50-50-03/005/2013-213; Дата государственной регистрации: 01.02.2013; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 03.08.2020

Помещение; площадь: 44,9 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г.Клин, городское поселение Клин, ул. 60 лет Комсомола, д.18 корп.4, кв.45; кадастровый №: 50:03:0040280:2947; площади: 44.90 кв. м.; Дата актуальности сведений: 03.08.2020.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 44.9 кв.м., кад.№ 50:03:0040280:2947, адрес: Московская область, г.Клин, городское поселение Клин, ул. 60 лет Комсомола, д.18 корп.4, кв.45

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 64 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Номер государственной регистрации: 50-50-03/005/2013-213; Дата государственной регистрации: 01.02.2013; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 03.08.2020

Помещение; площадь: 44,9 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г.Клин, городское поселение Клин, ул. 60 лет Комсомола, д.18 корп.4, кв.45; кадастровый №: 50:03:0040280:2947; площади: 44.90 кв. м.; Дата актуальности сведений: 03.08.2020.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.1

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Росреестр, адрес: Соглашение от 10.07.2015 № 0007/20/ 25 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ООО "АБК- Инвест", адрес: 109044, Россия, г. Москва

адрес: 00000 (код структурного подразделения территориального органа или центрального аппарата ФССП России)



Результат проверки ЭП: Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель

Алексеев Алексей Игоревич

Вид документа: О_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 46141204662422
Идентификатор ИП: 46141203758747
СПИ, ведущий ИП Алексеев Алексей Игоревич
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>





В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

07.07.2020

г. Клин

Судебный пристав-исполнитель Клинский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50014), адрес подразделения: 141601, Московская область обл., г. Клин, ул. Советская площадь, д. 11/1, Алексеев Алексей Игоревич, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 2-552 от 12.05.2020, выданный органом: Дорогомиловский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 121165, г. Москва, ул. Студенческая, д. 36) по делу № фс 028983980 от 03.03.2020, предмет исполнения: вернуть по договору имущество

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить

исполнительное производство с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481854030, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по МО (Отделение по Клинскому муниципальному району УФК по МО) (Клинский районный отдел судебных приставов УФССП России по МО л/с 05481854030), ИНН: 7727270309, КПП: 502032001, УИН: 32250014200056572001, ОКТМО: 46737000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Клинский РОСП УФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения



исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по МО (Отделение по Клинскому муниципальному району УФК по МО) (Клинский районный отдел судебных приставов УФССП России по МО л/с 05481854030), ИНН 7727270309, КПП 502032001, ОКТМО 46737000; банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000; расчетный счет № 40302810345251000012, сумма, подлежащая перечислению: 906 890.26 р., УИН 32250014200056572001.

Копию настоящего постановления направить:

ООО "АБК- Инвест", адрес: 109044, Россия, г. Москва, , , ул. Симоновский Вал, д. 7, корп. 2, пом. I, к. 5а

Дорогомиловский районный суд, адрес: 121165, г. Москва, ул. Ствденческая п 26

Безопасно

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель

Алексеев Алексей Игоревич

Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46141203776666

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества

Дата 10.09.2021№ КУВИ-002/2021-120542022

На основании запроса от
2021-09-10 г., поступившего на
рассмотрение
2021-09-10 г.,
сообщаем, что правообладателю

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:03:0040280:2947
		наименование объекта:	Помещение
		назначение объекта:	Жилое помещение
		площадь объекта:	44.90 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г.Клин, городское поселение Клин, ул. 60 лет Комсомола, д.18 корп.4, кв.45
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	01.02.2013
		номер государственной регистрации:	50-50-03/005/2013-213
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, 45/К-1, выдан 18.01.2013
	1.3.	Ограничение (обременение) права:	
1.3.1.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:03:0040280:2947-50/124/2020-4
1.3.2.		вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	50:03:0040280:2947-50/001/2019-3

Выписка выдана: Клинское РОСП ГУФССП России по Московской области

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

(должность, уполномочивающего должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию права)

(подпись, И.П.)

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Управление Росреестра по Костромской области;
Управление Росреестра по Республике Адыгея;
Управление Росреестра по Курганской области;
Управление Росреестра по Ямало-Ненецкому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Алтай;
Управление Росреестра по Курской области;
Управление Росреестра по Республике Бурятия;
Управление Росреестра по Ленинградской области;
Управление Росреестра по Республике Башкортостан;
Управление Росреестра по Ленинградской области;
Управление Росреестра по Республике Дагестан;
Управление Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Ингушетия;
Управление Росреестра по Кавказско-Балкарской Республике;
Управление Росреестра по Республике Калмыкия;
Управление Росреестра по Карачаево-Черкесской Республике;
Комитет по государственной регистрации права и кадастру республики Крым;
Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя;
Управление Росреестра по Московской области;
Управление Росреестра по Мурманской области;
Управление Росреестра по Нижегородской области;
Управление Росреестра по Новгородской области;
Управление Росреестра по Республике Карелия;
Управление Росреестра по Новосибирской области;
Управление Росреестра по Республике Коми;
Управление Росреестра по Омской области;
Управление Росреестра по Республике Марий Эл;
Управление Росреестра по Оренбургской области;
Управление Росреестра по Республике Мордовия;
Управление Росреестра по Орловской области;
Управление Росреестра по Республике Саха (Якутия);



Управление Росреестра по Пензенской области;
Управление Росреестра по Республике Северная Осетия - Алания;
Управление Росреестра по Пермскому краю;
Управление Росреестра по Республике Татарстан;
Управление Росреестра по Республике Тыва;
Управление Росреестра по Удмуртской Республике;
Управление Росреестра по Республике Хакасия;
Управление Росреестра по Псковской области;
Управление Росреестра по Ростовской области;
Управление Росреестра по Рязанской области;
Управление Росреестра по Самарской области;
Управление Росреестра по Чеченской Республике;
Управление Росреестра по Саратовской области;
Управление Росреестра по Чувашской Республике;
Управление Росреестра по Сахалинской области;
Управление Росреестра по Алтайскому краю;
Управление Росреестра по Свердловской области;
Управление Росреестра по Краснодарскому краю;
Управление Росреестра по Смоленской области;
Управление Росреестра по Красноярскому краю;
Управление Росреестра по Тамбовской области;
Управление Росреестра по Приморскому краю;
Управление Росреестра по Тверской области;
Управление Росреестра по Ставропольскому краю;
Управление Росреестра по Хабаровскому краю;
Управление Росреестра по Амурской области;
Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
Управление Росреестра по Томской области;
Управление Росреестра по Тульской области;
Управление Росреестра по Тюменской области;
Управление Росреестра по Ульяновской области;
Управление Росреестра по Астраханской области;
Управление Росреестра по Челябинской области;
Управление Росреестра по Белгородской области;
Управление Росреестра по Забайкальскому краю;
Управление Росреестра по Брянской области;
Управление Росреестра по Ярославской области;
Управление Росреестра по Владимирской области;
Управление Росреестра по Москве;
Управление Росреестра по Волгоградской области;
Управление Росреестра по Санкт-Петербургу;
Управление Росреестра по Вологодской области;
Управление Росреестра по Еврейской автономной области;
Управление Росреестра по Воронежской области;
Управление Росреестра по Ивановской области;
Управление Росреестра по Иркутской области;
Управление Росреестра по Калининградской области;
Управление Росреестра по Калужской области;
Управление Росреестра по Камчатскому краю;
Управление Росреестра по Кемеровской области;
Управление Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре;
Управление Росреестра по Кировской области;
конец списка.

