

**Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 05-1179/20-3  
о готовности к реализации  
арестованного имущества**

«21» сентября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира — 30,6 кв.м., расположенная по адресу: г. Долгопрудный, ул. Дирижабельная, д. 19/17, кв. 123	1	2 339 200,00 руб.
	Итого:	1	2 339 200,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Долгопрудненского городского отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Ивакиным К.С. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 21.02.2020 по исполнительному производству от 09.01.2020 № 66186/19/50005-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 028983809 от 22.10.2019, выданного органом: Дорогомиловский районный суд по делу № 2-1332/19, вступившему в законную силу 22.08.2019, предмет исполнения:

200,00 процентов госпошлины в размере 2 339 200,00 руб. — в пользу  
Гнипьяк Веры Николаевны, в пользу взыскателя: ПАО «СОВКОМБАНК».

Врио начальника отдела

Е.В. Переверзева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Долгопрудненское городское отделение судебных приставов ГУФССП  
России по Московской области  
ш. Лихачевское, д. 8, корп. 2, г. Долгопрудный, Московская обл., Россия, 141707  
от 04.09.2020 № 50005/20/109405 Тел. +7(925)755-98-79 Адрес электронной почты  
esp50005@fso.fsp.gov.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

04.09.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Долгопрудненское ГОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ш. Лихачевское, д. 8, корп. 2, г. Долгопрудный, Московская обл., Россия, 141707, Ивкин Кирилл Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 09.01.2020 № 66186/19/50005-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 028983809 от 22.10.2019, выданного органом: Дорогомиловский районный суд по делу № 2-1332/19, вступившему в законную силу 22.08.2019, предмет исполнения:

в отношении должника: Гнипьяк Веры Николаевны,

в пользу взыскателя: ПАО "СОВКОМБАНК", адрес взыскателя: пр-кт Текстильщиков, д. 46, г. Кострома, Россия, 156000,

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 21.02.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Квартира, расположенная по адре- су: г. Долгопрудный, ул. Дирижа- бельная, д. 19/17, кв. 123	1,00	2 339 200,00	2 339 200,00	

Итого на сумму 2 339 200,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Дорогомиловским районным судом г. Москвы.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № \_\_\_\_\_ направлено сторонам исполнительного производства «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имуще-  
ства.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых доку-  
ментов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту на-  
хождения судебного пристава-исполнителя.



7 3 3 1

Постановление о передаче на реализацию на торгах к ИП № 66186/19/50005-ИП

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения;

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

К ип № 66186/19/50005-ИП



Иванов К.С.

*Копии направлены  
Климанов Н.К.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.09.2020 г. поступившего на рассмотрение 15.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
15.09.2020 № 99/2020/347837513		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:42:0000000:38395	
Номер кадастрового квартала:	50:42:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:	26.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 029-044-354	
Адрес:	Московская область, г.Долгопрудный, ул.Диржижабелая, д19/17, пом123	
Площадь:	30,6	
Назначение:	Жилое помещение	
Наименование:	Жилое помещение	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 04	
Вид жилого помещения:	Квартира	
Кадастровая стоимость, руб.:	2787906,94	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Лист № Раздела 1 Всего листов раздела 1 Всего листов выписки: 1

15.09.2020 № 99/2020/347837513

Кадастровый номер: 50:42:0090000:304

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 50:42:0090000:304

Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: Данные отсутствуют

Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: Данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица: Данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: Данные отсутствуют

Виды разрешенного использования: Данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: Данные отсутствуют

Сведения о кадастровом инженере: Данные отсутствуют

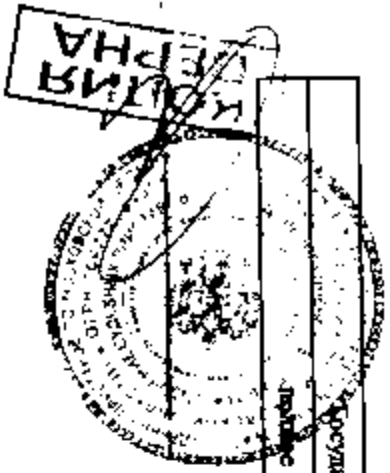
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: Данные отсутствуют

Государственный регистратор

Подпись: М.П.

ФГИС ЕГРН

инициалы, фамилия



Итого листов: \_\_\_\_\_

(на объекте недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела I \_\_\_\_\_ Всего листов раздела I: \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

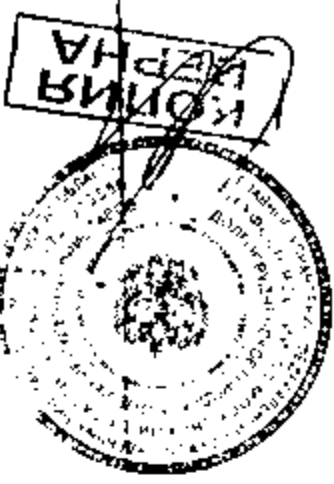
15.09.2020 № 99/2020/347837513

Кадастровый номер: \_\_\_\_\_ 50:42:0000000.38395

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее уточненные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		Заг. объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
15.09.2020 № 99/2020/347837513		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:42:0090000:38395	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Гиньяк Вера Николаевна		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-01/42-09/2003-82.1 от 20.07.2003		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека, Московская область, г.Долгопрудный, ул.Диржабелгала, д.19/17, кв.123, кад.№ 50:42:0000000:38395, 1-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 30, 6 кв.м, этаж 4		
вид:	03.04.2018		
дата государственной регистрации:	50:42:0000000:38395-50/001/2018-1		
номер государственной регистрации:	с 30.03.2018 на 36 месяцев		
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 440116480		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор залога (ипотеки) от 30.03.2018 №КФ-6340/18-3		
основание государственной регистрации:	Запрещение сделок с имуществом, запрет на совершение действий по регистрации на объект расположенный по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, ул.Диржабелгала, д.19/17, кв.123, кад.№ 50:42:0000000:38395, 1-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 30, 6 кв.м, этаж 4		
вид:	27.02.2020		
дата государственной регистрации:	50:42:0000000:38395-50/050/2020-2		
3.1.2. номер государственной регистрации:			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
основание государственной регистрации:	Поставление о запрете на совершение действий по регистрации от 21.02.2020 №88005136/5005-5		
вид:	дальше отсутствуют		
дата государственной регистрации:	дальше отсутствуют		
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	дальше отсутствуют		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	дальше отсутствуют		
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия			

15.09.2020

<p>9. проведение государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничение права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;</p>	<p>данные отсутствуют</p>
<p>10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа;</p>	<p>данные отсутствуют</p>

<p>Государственный регистратор</p>		<p>ФГИС ЕГРН</p>
<p>полное наименование должности</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>

М.П.





**Выписка из Домовой книги по адресу: МОСКОВСКАЯ обл, г ДОЛГОПРУДНЫЙ, пр-кт ПАУЦАЕВА, д. 18, кв. 146**

№ Фамилия, имя, отчество (если же или замосется дети до 14-ти лет, прибывшие с регистрацией)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл: респ-ва, край, село, деревня. Если переехал внутри нас: пункта, название улицы и № дома	Срок проезда	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия	Дата регистрации	Дата снятия с регистрации	Когда в семье Ю-да: респ-ва обл., д-во, село, дер-ня, переехал внутри: район, г, название улицы и № дома

18  
146

Инвентарный номер	029-044-354
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Государственное унитарное предприятие Московской области  
"Московское областное бюро технической инвентаризации"  
"Долгопрудненский филиал ГУП МО "МОБТИ"

**ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КАРТОЧКА**  
**Многоквартирный жилой дом**

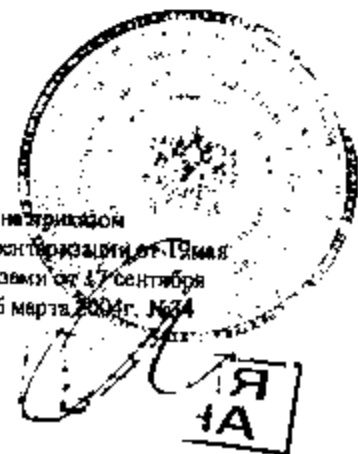
**Адрес:**

Область (край, республика)	Московская область
Район (учетный округ)	
Сельский округ	
Город (др. поселение)	г. Долгопрудный
Улица	Диржибельная
№ дома (садового участка)	19/17
Описание местоположения (при отсутствии адреса)	

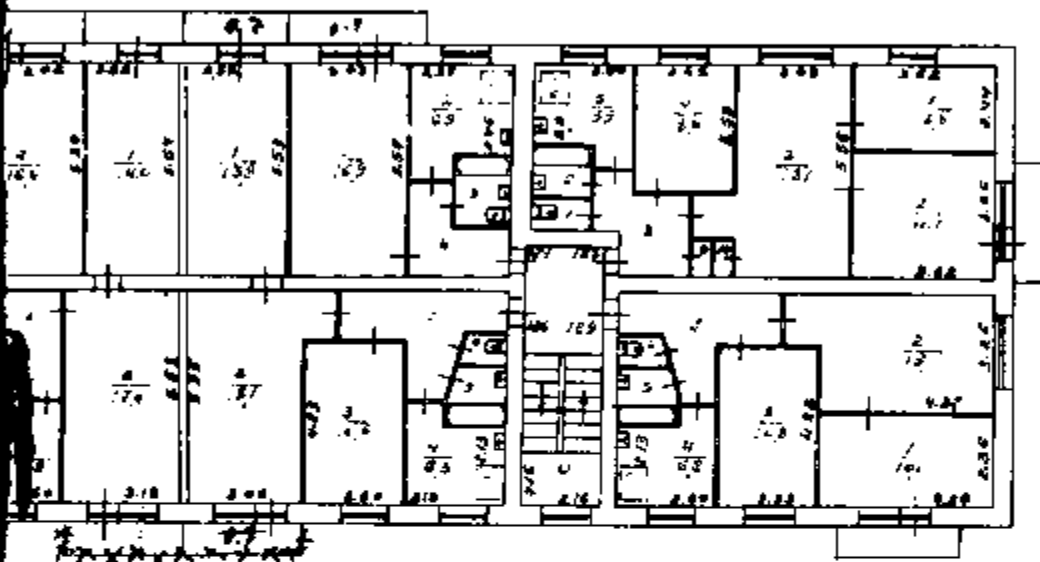
Составлена по состоянию на 4 апреля 2007 г.

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
 Изменения в названиях и номерах строений и сооружений,  
 указанные ранее в документации, выданной  
 МОБТИ, изменению не подлежат

Форма инвентаризационной карточки утверждена в редакции  
 Московского областного бюро технической инвентаризации от 19 мая  
 1999г. №2-П с изменениями, внесенными приказами от 17 сентября  
 1999г. №5-П, от 29 октября 2003г. №141 и от 16 марта 2004г. №34



У а т а р



У а т а р



