

**Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 39-1431/20-3  
о готовности к реализации  
арестованного имущества**

«06» ноября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	квартира, площадью 52,5кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Серпуховский район, с.Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, кадастровый №: 50:32:0060203:1521	1	1 240 000,00 руб.
	Итого:	1	1 240 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Серпуховского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Гололобовым А.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 28.07.2020 по исполнительному производству от 06.05.2020 № 68207/20/50039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 015897079 от 03.03.2020, выданного органом: Серпуховский городской суд по делу № 2-3218, вступившему в законную силу 22.12.2017, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 1 387 388,78 руб., в отношении должника: **Гудошниковой Елены Викторовны**, в пользу взыскателя: ИАО "Сбербанк России".

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



2 1 5 9 9 5 0 1 2 : 5 0 3 9 - 2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов  
по Московской области  
Серпуховский РОСП

ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200  
ит 06.10.2020 № 50039/20/516034 Тел. +7(496)735-30-64 Факс (4967)35-30-64  
Адрес электронной почты osp50039@fssr.gov.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области  
Адрес: ул. Ренко, д. 8, Крюково парк, Московская область, 143400

## Заявка на торги арестованного имущества

26.10.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200, Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2020 № 68207/20/50039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 015097079 от 03.03.2020, выданного органом: Серпуховский городской суд по делу № 2-3218, вступившему в законную силу 22.12.2017, предмет исполнения: Задол-

женность по постановлению о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 28.07.2020 г. Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 28.07.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
квартира, площадью 52,5 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Серпуховский район, с.Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, кадастровый №: 50:32:0060203:1521	1,00	1 240 000,00	1 240 000,00

Итого на сумму 1 240 000,00 руб. (Один миллион двести сорок тысяч рублей).

Оценка имущества Серпуховский городской суд Московской области.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 28.07.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель

\_\_\_\_\_

А.А. Гололобов

Начальник отдела старший судебный пристав

\_\_\_\_\_

Бахмет О.Н.

Жалба № 68207/20/50039-ИП



2189043037541911

Главное управление Федеральной службы судебных приставов  
по Московской области  
Серпуховский РОСП

ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200  
от 21.10.2020 № 50039/20/509692 Тел. +7(496)735-30-64 Факс (4967)35-30-64  
Адрес электронной почты osp50039@y50.fsr.gov.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области  
Адрес: ул. Репина, д. 8, г. Крапивогорск, Московская область, 143400

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

21.10.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200, Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2020 № 68207/20/50039-И11, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 015897079 от 03.03.2020, выданного органом: Серпуховский городской суд по делу № 2-3218, вступившему в законную силу 22.12.2017, предмет исполнения: Задол-

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 28.07.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примеча- ние
1	квартира, площадью 52,5кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Серпуховский район, с.Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, кадастровый №: 50:32:0060203:1521	1,00	1 240 000,00	1 240 000,00	

Итого на сумму 1 240 000,00 руб. (Один миллион двести сорок тысяч рублей) в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Серпуховский городской суд Московской области.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 30.07.2020 № 50039/20/378247 направлено сторонам исполнительного производства.

2. Обязать ТУ Росимущество в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не



позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущество в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ Росимущество в Московской области,

5. Копию настоящего постановления направить:

ГАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: ул. Кирова, д. 21, г. Подольск, Московская обл., Россия, 142110

Гололобовой Елене Викторовне, адрес должника:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Гололобов А.А.

К ИП № 68207/20/50039-ИП



Постановление об оценке имущества должника СПИ

30.07.2020

г. Серпухов

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП (Код по ВКСЛ: 50039), адрес подразделения: 142200, Россия, Московская обл., г. Серпухов, ул. Калужская, д. 5, , Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 68207/20/50039-ИП от 06.05.2020, возбужденного Гололобов Александр Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 015897079 от 03.03.2020, выданный органом: Серпуховский городской суд (Код по ОКФС: 1400026; Адрес: 142214, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 186) по делу № 2-3218 от 22.12.2017, предмет исполнения: Обязанность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: \_\_\_\_\_ в отношении должника (тип должника: физическое

УСТАНОВИЛ:

ва  
не

В ходе совершения исполнительных действий 28.07.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

1) 46391032985837: квартира, площадью 52,5 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Серпуховский район, с. Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, кадастровый №: 50:32:0060203:1521 в количестве 1 (шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 240 000 р.

Итого на сумму 1 240 000,00 р.

Серпуховский городской суд Московской области.

В ходе исполнения исполнительного документа 28.07.2020 наложен арест.

1) 46391032985884: квартира, площадью 52,5 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Серпуховский район, с. Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, кадастровый №: 50:32:0060203:1521 в количестве 1,000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 240 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 240 000 р., цена по оценке за единицу 1 240 000 р., стоимость по оценке 1 240 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 85 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту с наложением ареста (описи имущества) от 28.07.2020, а именно:

1) 46391032985837: квартира, площадью 52,5 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Серпуховский район, с. Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, кадастровый №: 50:32:0060203:1521 в количестве 1 (шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 240 000 р.

Итого на сумму 0,00 р.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой залого нерезализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, неправомерно произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

Порядок обжалования (ФСС229\_С1121\_41). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

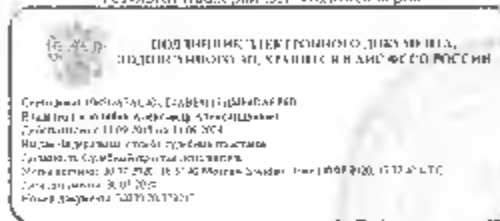
Копию настоящего постановления направить:

ЦАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Гудошникова Елена Викторовна, адрес:

Результат проверки СП: Подпись верна

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Гололобов Александр Александрович

Вид документа: О\_ПР\_АКТ\_АРР\_ДЕПОСИТ, Идентификатор: 46391210761543

Идентификатор ИП: 46391204588988

СПИ, ведущий ИП Гололобов Александр Александрович

Формат: <http://www.fssp.ru/namespace/order/2017/2>



Постановление об оценке имущества должника СИИ

30.07.2020

г. Серпухов

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП (Код по ВКСП. 50039), адрес подразделения: 142200, Россия, Московская обл., г. Серпухов, ул. Калужская, д. 5, Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 68207/20/50039-ИП от 06.05.2020, возбужденного Гололобов Александр Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 015897079 от 03.03.2020, выданный органом: Серпуховский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142214, г. Серпухов, ул. Воронилова, д. 186) по делу № 2-3218 от 22.12.2017, предмет исполнения: задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: \_\_\_\_\_ в отношении должника (тип должника: физическое

В ходе совершения исполнительных действий 28.07.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

ID 46391032985837: квартира, площадью 52,5кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Серпуховский район, с.Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, кадастровый №: 50.32:0060203.1521 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 240 000 р.

Итого по сумме: 1 240 000,00 р.

Серпуховский городской суд Московской области.

В ходе исполнения исполнительного документа 28.07.2020 наложен арест.

ID 46391032985884 квартира, площадью 52,5кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Серпуховский район, с.Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, кадастровый №: 50.32:0060203.1521 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 240 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 240 000 р., цена по оценке за единицу 1 240 000 р., стоимость по оценке 1 240 000 р.

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 85 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 28.07.2020, а именно:

ID 46391032985837: квартира, площадью 52,5кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Серпуховский район, с.Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, кадастровый №: 50.32:0060203.1521 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 240 000 р.

Итого по сумме 0,00 р.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

Порядок обжалования (ФЗ229\_С.121\_41). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копии настоящего постановления направить:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для дистанки посредством электронного сервиса ФССП России)

Гудошникова Елена Викторовна, адрес:

Результат проверки ЭП Подпись мерка

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Гололобов Александр Александрович

Вид документа: О ПР АСТ ARR DEFCOST, Идентификатор 463912107615  
Идентификатор ИИП: 46391204588988  
СЛП, ведущий ИП Гололобин Александр Александрович  
Формат: <http://www.fssp.ru/namespaces/index/2017/2>





Постановление о возбуждении исполнительного производства

06.05.2020

г. Серпухов

Судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП (Код по ВКСП: 50039), адрес подразделения: 142200, Россия, Московская обл., г. Серпухов, ул. Калужская, д. 5, , Гололобов Александр Александрович, рассматрив исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 015897079 от 03.03.2020, выданный органом: Серпуховский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142214, г. Серпухов, ул. Ворошилова д. 2-321В от 22.12.2017, предмет исполнения: Задолженность по налогам

**УСТАНОВИЛ:**

по состоянию на 06.05.2020 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643). 1 387 388.78 р. в т.ч. остаток основного долга: 1 387 388.78 р.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководить статьями: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Возбудить исполнительное производство № \_\_\_\_\_ Викториям. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ для добровольного исполнения требований, содержащихся в \_\_\_\_\_ документе, с момента получения должником копии востановленного постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на расчет № 40302810345251000012, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, БИК: 044525000, ИНН: 7727270309, КПП: 504332001, УФК ПО МО (Серпуховское отделение УФК по Московской области) Л/С 05481854010, УИН: 32250039200068207000, ОКТМО: 46770000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Серпуховский РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprius.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru); посредством электронных платежей систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в первом верхнем углу востановленного постановления; непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредоставления доказательства того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа немущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилище помещенные, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об изменяющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами мирского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые и в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие операционные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «fcssp».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности со исполнительными производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК ПО МО (Серпуховское отделение УФК по Московской области) Л/С 05401854010, ИНН 772728309, КПП 504332001, ОКТМО 46770000; банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, БИК 044525000; расчетный счет № 40302010345251600012, сумма, подлежащая перечислению: 1 387 388,78 р., УИН 32250039200068207000.

Копию настоящего постановления направить:

ЦАО «Сбербанк России», адрес: 142110, Россия, Московская обл., г. Истринск., ул. Кирова, д. 21, ,

Серпуховский городской суд, адрес: 142214, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 186

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель

Сертификат 1085D47AC10CE0A8E9117304E1DAE666  
Подпись: Голубов Александр Александрович  
Действителен с 11.04.2014 по 11.04.2025  
Выдан Федерат. служб. суд. сист. России  
Должность: Судебный пристав-исполнитель  
Место выдачи: 16.05.2020, 19:23:23 Москва, Златоуст  
Дата документа: 06.05.2020  
Идентификатор документа: 50952120133298



Голубов Александр Александрович

Вид документа: O\_IP\_RES\_REOPEN, Идентификатор: 46391204988392  
Идентификатор ИП: 46391204588988  
СПИ, ведущий ИП Голубов Александр Александрович  
Формат: <http://www.fssp.rus.ru/namespace/order/2017/2>





# ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-3218/2017

« 6 » декабря 2017 г.

(дата принятия судебного акта)

Серпуховский городской суд Московской области

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выданного исполнительного листа)

ул. Ворошилова, д.186, г. Серпухов, Московская область, 142214

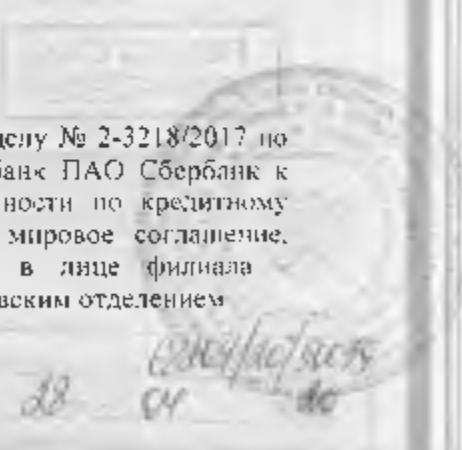
(наименование и адрес соответствующего районного суда, арбитражного суда или международного коммерческого арбитража)

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску ПАО «Сбербанк России» в лице филиала — Среднерусский банк ПАО Сбербанк к Гудошниковой Елене Викторовне о взыскании ссудной задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на предмет залога — квартиру,

решил (определил, постановил) Утвердить по гражданскому делу № 2-3218/2017 по иску ПАО «Сбербанк России» в лице филиала - Среднерусский банк ПАО Сбербанк к Гудошниковой Елене Викторовне о взыскании ссудной задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на предмет залога - квартиру, мировое соглашение, заключенное между представителем ПАО «Сбербанк России» в лице филиала Среднерусский банк ПАО Сбербанк - в лице Управляющего Серпуховским отделением

Серия ФС № 015897079



Южного Головного отделения (на правах управления) Среднерусского банка ПАО Сбербанк Солдатовой Л.А., действующей на основании Положения о Южном Головном отделении (на правах управления) Среднерусского банка ПАО Сбербанк. Доверенности №СРБ-74/51- от 10.07.2017 года, с одной стороны, и Гудошниковой Еленой Викторовной, с другой стороны по условиям которого:

1. Настоящее мировое соглашение заключается сторонами на основании ст. 173 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации в целях урегулирования спора, возникшего в связи с неисполнением

кредитный договор от 18 ноября 2013 г. Указанные договоры сохраняют свое действие с учетом условий, установленных настоящим мировым соглашением.

Гудошникова Е.В. со дня утверждения настоящего мирового соглашения судом обязуется погашать задолженность перед ПАО «Сбербанк России» в лице филиала Среднерусский банк ПАО Сбербанк по кредитному

100  
100  
100

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100



Серия ФС № 015897079

[The page contains extremely faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the document.]



Судебный акт вступил в законную силу 22 августа 2017 года (число, месяц, год)

*(либо подлежит немедленному исполнению – указать нужное)*

Исполнительный лист выдан 3 марта 2020 года

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года (ст. ст. 21, 22 №119-ФЗ)

Взыскатель ПАО Сбербанк, адрес: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва 117997  
*(Имя, отчество, дата и месяц рождения)*

ИНН: 7707083893, дата регистрации: 16 августа 2002 года  
*(Имя, отчество, дата и место рождения)*

*для организации – наименование, место нахождения, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, для Российской Федерации субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)*



Место гербовой печати суда  
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)



С.И. Цыбаркина  
*(подпись, фамилия, инициалы)*

Серия ФС № 015897079



Отметки судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, исполнении требований неимущественного характера либо полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, отсрочке, рассрочке исполнения судебного акта

М. П.

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата

« ..... 20 .. г. Судебный пристав-исполнитель  
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной  
и иной организации, государственного органа)

М. П.

(подпись, фамилия, инициалы)

(наименование структурного подразделения (отдела) территориального органа ФССП России, налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

Форма № 11-И/У от 2016 г.

Серия ФС № 015897079



# ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-3218/2017

« 6 »

декабря

2017 г.

(дата принятия судебного акта)

Серпуховский городской суд Московской области

(полное наименование и почтовый адрес суда (судьи или участка), выдателя исполнительного листа)

ул. Воронцова, д.186, г. Серпухов, Московская область, 142214

(полное наименование государственного органа, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

(на основании судебного акта затребован выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску ПАО «Сбербанк России» в лице филиала - Среднерусский банк ПАО Сбербанк к Гудошниковой Елене Викторовне о взыскании ссудной задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на предмет залога квартиру,

решил (определил, постановил)





При исчислении процентов в расчет принимается фактическое количество календарных дней в платежном периоде, а в году – действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).

5. ПАО «Сбербанк России» в лице филиала - Среднерусский банк ПАО Сбербанк и Гудошникова Е.В. договорились о следующих условиях обеспечения настоящего мирового соглашения:

- залог объекта недвижимости: квартира, общая площадь 52,5 кв.м, адрес объекта: 142200, Московская область, р-н Серпуховский, с. Турово, ул. Октябрьская, д. 1 А, кв. 36.

6. ПАО «Сбербанк России» в лице филиала - Среднерусский банк ПАО Сбербанк предоставил Гудошниковой Елене Викторовне рассрочку по оплате госпошлины в размере 21 218,54 руб. (Двадцать одна тысяча двести восемнадцать рублей 54 копейки) сроком на 6 (Шесть) месяцев на период с 23.12.2017 г. по 23.05.2018 г. (включительно).

7. При несвоевременном перечислении платежа в погашения основного долга, указанного в п. 2 Соглашения, и/или уплаты процентов, указанных в п. 2 Соглашения, Гудошникова Елена Викторовна уплачивает ПАО «Сбербанк России» в лице филиала - Среднерусский банк ПАО Сбербанк неустойку в размере 0,5% в день от суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной настоящим мировым соглашением, по дату погашения просроченной задолженности (включительно). Неустойка за несвоевременное перечисление платежа в погашение кредита, уплату процентов за пользование кредитом вносится в валюте кредита.

Неустойка за период с даты утверждения настоящего мирового соглашения судом до даты вступления в законную силу определения суда о его утверждении не начисляется.

8. ПАО «Сбербанк России» в лице филиала - Среднерусский банк ПАО Сбербанк имеет право досрочно погасить всю задолженность, указанную в п. 2 Соглашения или ее часть с уплатой процентов за пользование кредитом на дату погашения и неустойки, начисленные на дату погашения.

9. В случае наступления одного или нескольких из следующих условий:

- возбуждение процедуры банкротства в отношении Ответчика;

- неисполнения или неадекватного исполнения Ответчиком обязательств, предусмотренных п. 3-7 Соглашения, в том числе в случае возникновения просрочки уплаты суммы долга по графику платежей более чем на 5 (Пять) календарных дней, Истец вправе обратиться в суд с заявлением о получении исполнительного листа о досрочном взыскании с Ответчика всей оставшейся суммы долга, до истечения сроков, установленных графиком платежей.

В случае нарушений обязательств Ответчиком, указанных в настоящем Соглашении, Стороны пришли к соглашению об обращении взыскания на заложенное имущество, установив начальную продажную стоимость в размере 1 240 000,00 руб. (Один миллион двести сорок тысяч рублей 00 копеек).

10. Соглашение вступает в силу с даты его утверждения Серпуховским городским судом Московской области и действует до момента его полного исполнения.

Судебный акт вступил в законную силу 23 декабря 2017 года  
(число и законную силу (число, месяц, год))

либо подается немедленно по окончании исполнения обязанности

Исполнительный лист выдан 3 марта 2020 года  
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года (ст.ст. 21, 22 №229-ФЗ)

Взыскатель ПАО Сбсбанк, адрес: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва 11799\*  
(Для юридических лиц - наименование или сокращенное наименование, дата и место рождения.)

ИНН: 7707083893, дата регистрации: 16 августа 2002 года  
(для физических лиц - дата и место рождения.)

Для организаций - наименование, место нахождения, дата и место регистрации в документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика; для физических лиц - наименование или сокращенное наименование юридического лица - наименование и адрес органа, осуществляющего исполнение обязанности по исполнению судебного акта, дата и место рождения и идентификационный номер налогоплательщика



Место гербовой печати суда  
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

С.И. Дыцаркина  
(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 015897080

Отметки судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, исполнении требований неимущественного характера либо полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, отсрочке, рассрочке исполнения судебного акта

М. П.

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата

«    »    20    г.    Судебный пристав-исполнитель  
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной  
и иной организации, государственного органа)

М. П.

(подпись, фамилия, инициалы)

(наименование структурного подразделения (адреса) территориального органа ФССП России, налогового органа, банка, кредитной и иной организации государственного органа)

Издание 01.05.2015 г. № 8

Серия    ФС    №    015897080



Постановление о наложении ареста

28.07.2020

г. Серпухов

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП (Код по ВКСП: 50039), адрес подразделения: 142200, Россия, Московская обл., г. Серпухов, ул. Калужская, д. 5, Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 68207/20/50039-ИП от 06.05.2020, возбужденного Гололобов Александр Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 015897079 от

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на принуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»  
**УСТАНОВИЛ:**

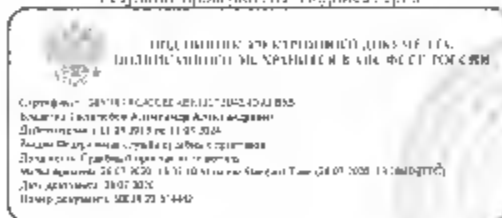
Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Гудышкина Елена Викторовна, адрес:

Результат проверки ЭД: Подпись верна



Ведущий судебный пристав-исполнитель

Гололобов Александр Александрович

Вид документа: О\_ИР\_АСТ\_ARREST, Идентификатор: 46391210761006  
Идентификатор ИП: 46391204588988  
СПИ, ведущий ИП Гололобов Александр Александрович  
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

**АКТ**  
**о наложении ареста (описи имущества)**

22. июня 2020 г.

г. Серпухов  
с. Серпухово

Начало: 16 часов 50 минут

Окончание: 17 часов 10 минут

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Калужская, д. 5, с. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200, Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2020 № 68207/20/50039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 015897079 от 03.03.2020, выданного органом: Серпуховский городской суд по делу № 2-3218, вступившему в законную силу 22.12.2017, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 1 387 388,78 руб., в отношении должника: Гудошниковой Елены Викторовны, СНИЛС 12583233247, 31.12.1978 года рождения, адрес должника: ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, с. Турово, Серпуховский р-н, Московская обл., Россия, 142275, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: ул. Кирова, д. 21, г. Подольск, Московская обл., Россия, 142110, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

1. Котин Александр Викторович

2. Котин Александр Викторович  
(Ф.И.О., место жительства должника)

Серпухов  
произвел арест (составил опись) имущества

Московская область

В аресте (описи) имущества участвуют

Банк России, Котин Константин Вячеславович  
(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) отсутствовал при составлении описи  
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействия), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны разъяснены Котин К.В.  
(подпись сторон и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) \_\_\_\_\_  
желая/не желая \_\_\_\_\_ (подпись)/(расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) \_\_\_\_\_  
желая/не желая \_\_\_\_\_ (подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:



№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, площадью 52,5 кв. м., расположенная по адресу: Московская область, Серпуховский район, с. Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, кадастровый №: 50:32:0060203:1521	1	1240000.00	1240000.00	— 4 —
	<i>Описание арестованного имущества производится по документам и фотоснимкам, сделанным на месте. Оценка производится путем сравнения с рыночными ценами.</i>				
	<i>Предоставление имущества находится в закладе в ПАО "Сбербанк России".</i>				

Итого 1 наименований на сумму 1240 000 руб.00 (одна миллион двести сорок тысяч руб.00)  
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не делались *Косица К. В.*

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

*Косица*  
(подпись понятного)

*Косица*  
(подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения: с охраны, хранения в сейфе ПАО "Сбербанк России"

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество находится на объекте

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества установлено по адресу

г. Москва, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36  
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключения его из описи.

В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

*Курочкин К.В.*  
(подпись должника, взыскателя и/или их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на — листах.  
Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. *Курочкин К.В.* (подпись) *Курочкин А.А.* (расшифровка подписи)

2. *[Signature]* (подпись) *Тимошенко Н.С.* (расшифровка подписи)

Должник (представитель) *отсутствует при исполнении акта* (подпись) (расшифровка подписи)

Специалист *2* (подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель (подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица *Курочкин К.В.* (подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель *[Signature]* (подпись) *В.В. Земляков* (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

К и/п № 68207/20/50039-ИП





Постановление о назначении хранителя

30.07.2020

г. Серпухов

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП (Код по ВКСП: 50039), адрес подразделения: 142200, Россия, Московская обл., г. Серпухов, ул. Калужская, д. 5, Голлобоя Александр Александрович, рассмотрел материалы исполнительного производства № 68207/20/50039-ИП от 06.05.2020, возбужденного Голлобоя

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 28.07.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

ИД 46391032985837: квартира, площадью 52,5 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Серпуховский район, с.Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, кадастровый №: 50:32:0060203:1521 в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 240 000 р., цена по оценке за единицу 1 240 000 р., стоимость по оценке 1 240 000 р.

Итого 1,00 наименований на сумму 1 240 000,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 28.07.2020 наложен арест.

ИД 46391033028322 квартира, площадью 52,5 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, Серпуховский район, с.Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, кадастровый №: 50:32:0060203:1521 в количестве 1,000 (шт. код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 240 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 240 000 р., цена по оценке за единицу 1 240 000 р., стоимость по оценке 1 240 000 р.

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Гудошникова Елена Викторовна, должности: .
2. Установить место хранения имущества ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36, с. Турово, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142275.
3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, индвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_91). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или обжаловано в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

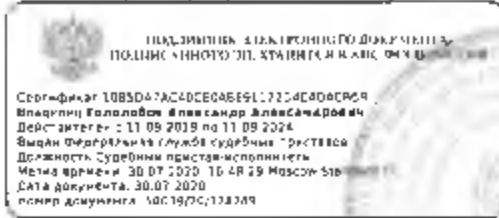
Копию настоящего постановления направить:

Гудошникову Елена Викторовна, адрес: 142275, Россия, Московская обл., г. Серпухов, с. Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36

ИАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Гудошникову Елена Викторовна, адрес:

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Ведущий судебный пристав-исполнитель

Гололобов Александр Александрович

Вид документа: О IP ACT ARR SETTOR, Идентификатор: 46391210901455  
Идентификатор ИП: 46391204588588  
СПИ, ведущий ИП Гололобов Александр Александрович  
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2617/2>



Получатель: Рязань, гр

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

18.05.2020

г. Серпухов

Судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП (Код по ВКСИ: 50039), адрес подразделения: 142200, Россия, Московская обл., г. Серпухов, ул. Калужская, д. 5, , Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 68207/20/50039-ИП от 06.05.2020, возбужденного Гололобов Александр Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (Л) № ФС. 015897079 от 03.03.2020

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник (удовшников Елена Викторовна не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Номер государственной регистрации: 50-50-32/046/2013-008; Дата государственной регистрации: 21.11.2013;

Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 16.05.2020

квартира; площадь: 52,5 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Серпуховский район, с.Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36; кадастровый №: 50:32:0060203:1521; площади: 52,5 кв. м; Дата актуальности сведений: 16.05.2020

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа в праве, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

квартира, 52,5 кв.м, кад.№ 50:32:0060203:1521, адрес: Московская область, Серпуховский район, с.Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 64 «ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Номер государственной регистрации: 50-50-32/046/2013-008; Дата государственной регистрации: 21.11.2013;

Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 16.05.2020

квартира; площадь: 52,5 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Серпуховский район, с.Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36; кадастровый №: 50:32:0060203:1521, площади: 52,5 кв. м; Дата актуальности сведений: 16.05.2020

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.1

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121 Ч1). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или лично в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

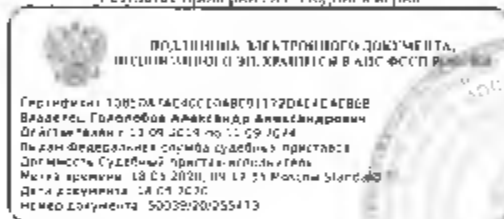
Копию настоящего постановления направить:

Регистр, адрес: Сообщение от 10.07.2015 № 0007/2015 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ПАО "Сбербанк России", адрес: 142110, Россия, Московская обл., г. Подольск, ул. Кирова, д. 21, Гудешникова Елена Викторовна.

Центральный аппарат, адрес: 00000 (код структурного подразделения территориального органа или центрального аппарата ФССП России)

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель

Гололобов Александр Александрович

Вид документа: О\_ИР\_АСТ\_ВАН\_РЕГ, Идентификатор: 46391206121219

Идентификатор ИП: 46391204588988

СПИ, ведущий ИП Гололобов Александр Александрович

Формат: <http://www.fssp.ru/namespaces/order/2017/2>

Государственное унитарное предприятие Московской области  
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Южный филиал

Серпуховский отдел

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ)

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	<i>Московская область</i>	
Район	<i>Серпуховский район</i>	
Муниципальное образование	Тип	<i>сельское поселение</i>
	Наименование	<i>Данковское</i>
Населенный пункт	Тип	<i>село</i>
	Наименование	<i>Турово</i>
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	<i>улица</i>
	Наименование	<i>Октябрьская</i>
Номер дома	<i>1а</i>	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	<i>А</i>	
Номер помещения (квартиры)	<i>36</i>	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	<i>280:081-8344 / 36</i>
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

*11 июля 2013 г.*

дата обследования объекта

110этажный план 2-комнатной квартиры № 36  
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

Московская область, Серпуховский район, с/пос. Данковское, с. Турово, ул. Октябрьская, Дом 1а

Масштаб: 1:200

Этаж: 2



Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	<u>53.7</u>	<u>кв.м</u>
в том числе:		
1) помещений вспомогательного использования	<u>1.2</u>	<u>кв.м</u>
2) Общая площадь жилого помещения	<u>52.5</u>	<u>кв.м</u>
из неё жилая	<u>28.0</u>	<u>кв.м</u>
подсобная	<u>24.5</u>	<u>кв.м</u>

Южный филиал  
Серпуховский отдел

Изготовлено 18.07.2013 г.  
По состоянию на 11.07.2013 г.  
Изготовил Хомякова Л. К.  
Проверил Хомякова А. И.



### I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Иванова Дилия Алексеевна (док-т.)	Договор на передачу квартиры в собственность граждан РФ № 180 от 17.12.2001г. Свидетельство о государственной регистрации права №50-01.32-11.2001-1.3 от 14.05.2007г.	1

### II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе			Площадь помещений жилого назначения с коэффициентом	Высота	Самостоятельно переустроенная или перестроенная площадь
						из нее					
						жилая	помещения				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	2	1	коридор	$3,05 \times 1,91 + 0,94 \times 0,62$	6,4	6,4		6,4		2,50	
A		2	встроенный шкаф	$0,50 \times 0,60$	0,3	0,3		0,3			
A		3	встроенный шкаф	$0,94 \times 0,60$	0,6	0,6		0,6			
A		4	встроенный шкаф	$0,62 \times 0,61$	0,4	0,4		0,4			
A		5	коридор	$3,02 \times 1,46$	4,2	4,2		4,2			
A		6	жилая	$3,10 \times 3,53$	10,9	10,9	10,9				
A		7	ванная	$1,72 \times 1,52$	2,6	2,6		2,6			
A		8	туалет	$1,54 \times 0,87$	1,3	1,3		1,3			
A		9	жилая	$5,58 \times 3,07$	17,1	17,1	17,1				
A		10	лоджия	$2,63 \times 0,90$	1,2				2,4 (K=0,3)		
A		11	кухня	$3,05 \times 2,78 + 0,14 \times 1,45$	8,7	8,7		8,7			
<b>Итого:</b>					<b>53,7</b>	<b>52,5</b>	<b>28,0</b>	<b>24,5</b>	<b>1,2</b>		

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Стены	крутипанельные железобетонные
2	Перегородки	гипсокартонные
3	Перекрытия	железобетонные
4	Стены	железобетонные панели
5	Полы	в жилых комнатах - оргалит, окрашены; в кухне - линолеум; в санузлах - плитка; в других помещениях - линолеум
6	Проемы	стеклопакеты, двери - простые, окрашены.
7	Отделка стен	в жилых комнатах - обои; в кухне - обои, в ванной - кафель; в других помещениях - обои
8	Отделка потолков	в жилых комнатах плитка потолочная, в кухне окрашены, в ванной - окрашены, в коридоре плитка потолочная
9	Инженерное оборудование	отопление - центральное; электроснабжение - проводка скрытая; водопровод, канализация - от городской сети; горячее водоснабжение от электроводонагревателя; ванна; телефон - от городской линии; телевидение, газоснабжение сетевое, вентиляция, лоджия.

IV. Стоимость квартиры

Балансовая стоимость (для юридических лиц) \_\_\_\_\_ руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц) 240883 руб.

Комментарий

Изменение общей площади жилого помещения связано с изменением действующего законодательства и указанными МЭРТ РФ от 03.05.2005 г. № Д08-1139.

Изменение инвентарного номера согласно приказа ГУИ МО МОБТИ №41 от 10.03.2006г

Сведения о наличии арестов и запретов отсутствуют

Паспорт составлен 18 июля 2013 г.

Исполнил

*Хомякова И. К.*

Хомякова И. К.

Фамилия, имя, отчество

Проверил

*Желудкова А. И.*

Желудкова А. И.

Фамилия, имя, отчество

Руководитель комплексной производственной группы №4 Серпуховского отдела Южного филиала ГУП МО "МОБТИ"

подпись

Гусева Г.Н.

Фамилия, имя, отчество

Дата выдачи " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

г.



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 15.08.2020

№ 00-00-4001/5184/2020-53573

На основании запроса от 30.07.2020, поступившего на рассмотрение 30.07.2020, сообщаем, что правообладателем

Гудошниковой Елена Викторовна; дата рождения: 31.12.1978; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 7003 № 548781 от 03.12.2003 выдан: ЯСНОГОРСКИМ РОВД ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ. , за период с 22.12.2017 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.1	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:32:0060203:1521	
	наименование объекта:	Помещение	
	назначение объекта:	Жилое помещение	
	площадь объекта:	52.50 кв. м.	
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Серпуховский район, с.Турово, ул. Октябрьская, д. 1а, кв. 36	
1.2	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	21.11.2013	
	номер государственной регистрации:	50-50-32/046/2013-008	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры с использованием кредитных средств, выдан 18.11.2013	
1.3	Ограничение (обременение) права:		
	1.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:32:0060203:1521-50:001/2020-2
	1.3.2.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:32:0060203:1521-50:001/2020-1
	1.3.3.	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	50-50-32/046/2013-009

Выписка выдана: Серпуховский РОСН

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Инженер 2 категории

Служба государственного кадастра недвижимости, государственного реестра недвижимости, государственной регистрации прав

(подпись, М.П.)

Зимарева Валентина Владимировна

(подпись, печать)

Получение заявителем выписки из ЕГРН для последующего предоставления в органы государственной власти, органы

местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч 1, ст.7)

Сведения сформированы на информации, предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;

Республика Адыгея;

Республика Башкортостан;

Республика Бурятия;

Республика Алтай;

Республика Дагестан;

Республика Ингушетия;

Кабардино-Балкарская Республика;

Республика Калмыкия;

Карачаево-Черкесская Республика;

Республика Карелия;

Республика Коми;

Республика Марий Эл;

Республика Мордовия;

Республика Саха (Якутия);

Республика Северная Осетия;

Республика Татарстан;

Республика Тыва;

Удмуртская Республика;

Республика Хакасия;

Чеченская Республика;

Чувашская Республика;

Алтайский край;

Красноярский край;

Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;

Приморский край;

Ставропольский край;

Хабаровский край;

Амурская область;

Архангельская область и Ненецкий АО;

Астраханская область;

Белгородская область;

Брянская область;

Владимирская область;

Волгоградская область;

Волгодонская область;

Воронежская область;

Ивановская область;

Иркутская область и Усть-Ордынский Бурятский АИ;

Калининградская область;

Калужская область;

Камчатский край и Корякский АО;

Кемеровская область;

Кировская область;

Костромская область;

Курганская область;

Курская область;

Ленинградская область;

Липецкая область;

Магаданская область и Чукотский АО;

Мурманская область;

Нижегородская область;

Новгородская область;

Новосибирская область;

Омская область;

Оренбургская область;

Орловская область;

Пензенская область;

Пермский край;

Псковская область;

Ростовская область;

Рязанская область;

Самарская область;

Саратовская область;

Смоленская область;

Свердловская область;

Симбирская область;

Тамбовская область;

Тверская область;

Томская область;

Тульская область;

Тюменская область;

Ульяновская область;

Челябинская область;

Забайкальский край и Агинский Бурятский АО;

Ярославская область;

Москва;

Санкт-Петербург;

Израильская А.о.б.а.;

Ханты-Мансийский АО;



Ч.малы-Пезецкий АО.  
Республика Крым;  
С. Евпатория,  
Колхоз имени К.

